

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Московской области от 15.04.2025 по делу № А41-6266/2025 Крыльцова Елена Михайловна (Лукина Елена Михайловна) (08.07.1971г.р., место рожд: п. Володарский Володарского р-на Астраханской обл., адрес рег: Московская обл. г. Лобня ул. Батарейная, 8-4, СНИЛС03717162443, ИНН 301502234789) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 34:22:080001:8, общая площадь: 2 380,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Волгоградская область, р-н Ольховский, с. Зензеватка, ул. Советская, д. 31, доля: 100. Дата оценки: 19.08.2025г.	288 900,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 34:22:080001:8, общая площадь: 2 380,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Волгоградская область, р-н Ольховский, с. Зензеватка, ул. Советская, д. 31, доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 288 900,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Крыльцовой Елены Михайловны

Отегова Александра Павловна



Фотографии

