

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Крым от 17.04.2025 по делу № А83-2471/2025 Ковалевская Наталья Михайловна (Муравьёва Наталья Михайловна) (14.11.1989г.р., место рожд: с. Путиловка Бахчисарайского р-на Крымской обл., адрес рег: Крым Респ, Путиловка с, Молодежная ул, 20, СНИЛС18596802935, ИНН 910402776891) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 350м ² , адрес (местонахождение): 403311, Волгоградская обл, Михайловский р-н, Малый Орешкин х, Лиманный пер, владение № 16, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 34:16:090002:206	140 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 350м², адрес (местонахождение): 403311, Волгоградская обл, Михайловский р-н, Малый Орешкин х, Лиманный пер, владение № 16, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 34:16:090002:206 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 140 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Ковалевской **Натальи**
Михайловны



Яцук Сергей Константинович