

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**ул. Учебная, д. 51, г. Омск, 644024; тел./факс (3812) 31-56-51 / 53-02-05; <http://omsk.arbitr.ru>; <http://my.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е****об оставлении ходатайства без движения**город Омск
09 февраля 2026 года№ дела
А46-3368/2024

Арбитражный суд Омской области в составе Тарелкиной С.С., ознакомившись с ходатайством кредитора индивидуального предпринимателя Кульченко Александра Андреевича (ИНН 540860957554, ОГРНИП 323547600022477) о разрешении разногласий относительно начальной цены реализации имущества должника общества с ограниченной ответственностью «УМАПРО» (ИНН 5507240400, ОГРН 1135543028356, адрес: 644046, г. Омск, пр-кт К. Маркса, 41/17, помещ. 11П), а именно нежилого помещения, находящегося по адресу: г. Омск, пр-т Карла Маркса, д. 41, корп. 17, оф. 11П, общей площадью 187,70 кв.м., кадастровый номер 55:36:040117:4189 на первых торгах,

У С Т А Н О В И Л :

указанное заявление подано с нарушением требований, установленных пунктом 3 части 1 статьи 126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ), поскольку заявителем не представлены доказательства наличия разногласий между должником и конкурсным управляющим, в частности, не обоснована иная начальная цена реализации.

Кроме того, суд предлагает заявителю обосновать обращение в суда по истечении десяти дней с даты публикации сообщения.

В соответствии с частью 1 статьи 128 АПК РФ арбитражный суд выносит определение об оставлении заявления без движения, если оно подано с нарушением требований, установленных статьями 125 и 126 АПК РФ.

Руководствуясь статьями 125, 126, 128, 184, 185, 223 АПК РФ, суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

1. Заявление Индивидуального предпринимателя Кульченко Александра Андреевича (вх. 30360 от 03.02.2026) оставить без движения.

2. Предложить заявителю представить необходимые документы в суд (канцелярию суда) в срок **до 10 марта 2025 года**.

3. В случае, если обстоятельства, послужившие основанием для оставления заявления без движения, не будут устранены в установленный срок, заявление будет возвращено заявителю.

Информация о движении дела может быть получена путём использования сервиса «Картотека арбитражных дел» <http://kad.arbitr.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Судья

С.С. Тарелкина

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство

Дата 22.10.2025 6:17:48

Кому выдана Тарелкина Светлана Сергеевна