Приложение № 1
к Оферте

Договор о задатке №____
(договор присоединения)

Акционерное общество «Российский аукционный дом», именуемое в дальнейшем «Оператор электронной площадки», в лице Руководителя департамента по управлению и развитию электронной торговой площадки (ЭТП) Канцеровой Елены Владимировны, действующей на основании Доверенности от 11.01.2021 № Д-047 и присоединившийся к условиям настоящего договора Финансовый управляющий Монаенкова Константина Евгеньевича Банько Александр Сергеевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Волгоградской области от 12.08.2025 г. по делу № А12-14095/2025**, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов»**, и присоединившийся к настоящему Договору претендент _____
_____
_____на участие в торгах по продаже имущества в ходе процедуры банкротства Должника Монаенкова Константина Евгеньевича, именуемый в дальнейшем **«Претендент»,** совместно именуемые «Стороны», в соответствии с требованиями ст.ст.380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах в форме аукциона по продаже транспортное средство: SSANG YONG CJ ACTYON Идентификационный номер (VIN): XU3C0A16S8ZD02431 Номер шасси (рамы): отсутствует Год выпуска ТС: 2008 (далее – Имущество), перечисляет денежные средства **в размере _20_% от начальной цены Имущества** (далее – «Задаток») на расчетный счет Оператора электронной площадки:

<u>Получатель</u> - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):
р/с № 40702810355000036459 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК,
БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.

2. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты, указанной в сообщении о продаже **Имущества** должника и должен поступить на расчетный счет Оператора электронной площадки, указанный в п.1 настоящего Договора не позднее даты, указанной в сообщении о продаже **Имущества** должника. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет Оператора электронной площадки на дату, указанную в сообщении о продаже **Имущества** должника, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

Договор о задатке может быть подписан Претендентом электронной подписью Претендента либо Претендент вправе направить задаток на счет, указанный в п. 1 настоящего Договора без подписания настоящего Договора электронной подписью Претендента (в этом случае перечисление задатка Претендентом в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке).

3. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению по итогам торгов договора купли-продажи и оплате цены продажи **Имущества**, определенной по итогам торгов, и исполнения иных обязательств по заключенному договору купли-продажи имущества в случае признания Претендента победителем торгов.

4. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с _____Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

5. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

6. Сроки и порядок возврата суммы задатка, внесенного Претендентом на счет Оператора электронной площадки определяются Регламентом АО «Российский аукционный дом» О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Регламент).

7. В случае наступления, указанных в Регламенте оснований для возврата Оператором электронной площадки Задатка Претенденту, возврат производится путем разблокировки денежных средств в размере суммы Задатка на лицевом счете Претендента. С момента разблокировки суммы Задатка на лицевом счете Претендента обязательства Оператора электронной площадки по возврату Задатка считаются исполненными.

8. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Оператора электронной площадки.

9. Фактом внесения денежных средств в качестве Задатка на участие в электронных торгах Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, условиями настоящего Договора, условиями договора купли-продажи, подлежащего заключению по итогам торгов.

Реквизиты сторон:

Оператор электронной площадки:
Акционерное общество
«Российский аукционный дом»

Адрес для корреспонденции:
190000 Санкт-Петербург,
пер. Гривцова, д.5, лит. В
тел. 8 (800) 777-57-57

ОГРН: 1097847233351, ИНН: 7838430413,
КПП: 783801001
р/с № 40702810355000036459
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО
СБЕРБАНК
БИК 044030653
к/с 30101810500000000653

ПРЕТЕНДЕНТ:

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

От Оператора электронной площадки
_____/ Е.В. Канцерова/

ОТ ПРЕТЕНДЕНТА
_____/_____

Организатор торгов

Финансовый управляющий Монаенкова Константина Евгеньевича (дата рождения: 16.11.1958 г., место рождения: гор. Орск, Оренбургской области, СНИЛС 030-450-274 97, ИНН 344803474471, адрес регистрации по месту жительства: 400051, Волгоградская область, гор. Волгоград, ул. им. Панферова, д. 14, кв. 147) Банько Александр Сергеевич (ИНН 340304189489, СНИЛС 112-457-633 34, тел. 89608935050, почтовый адрес: 400087, г. Волгоград, ул. Невская, 13А, офис 512, эл. почта: bancoas@bk.ru) - член Ассоциации СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11 стр. 2)

От Организатора торгов

_____/ _____/