

Дело № А23-3918/2025	Арбитражный суд Калужской области Адрес: 248000, г. Калуга, ул. Ленина, д. 90
Кредитор:	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26 Тел. 88005119621
Должник:	Потанина Кристина Александровна (ИНН 581267246001) Адрес: 249033, Калужская область, г.Обнинск, ул.Лермонтова, д.3, кв.12
Финансовый управляющий:	Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317) Адрес: 454100, г. Челябинск, ул. 40-летия Победы, д. 5, а/я № 9531

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в пункте 2.7 Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 3 (Трёх) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; <b>207 000,00 рублей</b>
2	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>196 650,00 рублей</b>
3	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>186 300,00 рублей</b>
4	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>175 950,00 рублей</b>
5	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>165 600,00 рублей</b> (минимальная цена предложения)

Представитель Акционерного общества  
«ТБанк» по доверенности



Гусева Т.В.