

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ульяновской области от 04.03.2025 по делу № А72-1089/2025 Селезнёва Юлия Сергеевна (18.02.1982г.р., место рожд: рп. Кузоватово Ульяновской обл., адрес рег: Ульяновская обл, Кузоватовский р-н Кузоватово рп, Чехова ул, 13, СНИЛС07132312110, ИНН 731302481798) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом). Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Объекты оценки: Здание с занимаемым земельным участком: площадь здания: 101 кв.м, кадастровый номер здания: 74:14:0108001:223, назначение здания: Жилой дом, площадь участка: 660 кв.м, кадастровый номер участка: 73:06:040301:340, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Ульяновская область, муниципальный район Кузоватовский, городское поселение Кузоватовское, рабочий поселок Кузоватово, улица Чехова, дом 16, доля в праве: 1/3.	826 000,0

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Селезнёвой Юлии Сергеевны

Яцук Сергей Константинович