



**Тип торгов: аукцион**

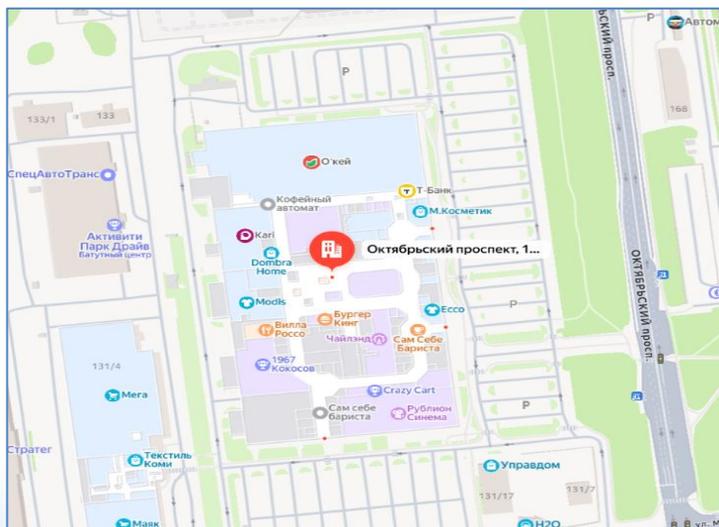
Нач. цена: 4 375 622 635.78 руб.

Шаг аукциона: 218 781 131.79 руб.

Сумма задатка: 656 343 395.37 руб.

Период приема заявок: 27.01.2026 в 00:00- 05.03.2026 в 14:00

[Узнать подробнее](#)



**г..Сыктывкар**

**Право требования к ООО «ЦЕНТР ПРЕМЬЕР»**

**Основная информация:**

- Основание: Кредитный договор №004/11/КЮД-01 от 14.09.2021.
- Сумма задолженности: 4 375 622 635,78 руб.
- Процедура: Реализация в рамках конкурсного производства АО «Таврический Банк».
- Продавец (комиссионер): ГК «Агентство по страхованию вкладов».

**Обеспечение (залог):**

- Земельный участок: 113 592 кв.м.
- Здание: 40 782 кв.м.
- **Местоположение** (единое для всего имущества): Республика Коми, г. Сыктывкар, пр-кт Октябрьский, д. 131/3.

**Юридический статус и судебная история:**

- Статус должника: Находится в процедуре банкротства.
- Судебные акты: Требования признаны обеспеченными залогом и включены в реестр требований кредиторов (3 очередь) на основании определений Арбитражного суда Республики Коми по делу №А29-11204/2024.

**Описание:**

На торги выставляется право требования по крупному кредиту, в полной мере обеспеченное залогом недвижимости – земельным участком и зданием торгового/офисного назначения в центральной части г. Сыктывкара. Требования подтверждены судебными актами.



**Источник:Яндекс Карты**