

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 20.12.2024, поступившего на рассмотрение 20.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925			
Кадастровый номер:	50:09:0030237:54		
Номер кадастрового квартала:	50:09:0030237		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.03.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	обл. Московская, р-н Солнечногорский, ЗАО "Солнечное"		
Площадь:	202765 +/- 472		
Кадастровая стоимость, руб.:	1457880.35		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:09:0030237:22		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Леонтьев Андрей Владимирович, дата завершения кадастровых работ: 17.03.2016		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925			
Кадастровый номер:		50:09:0030237:54	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925			
Кадастровый номер:		50:09:0030237:54	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 25.05.2015 № 2-1039 выдан: Публичное акционерное общество "Московская объединенная электросетевая компания". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.02.2021; реквизиты документа-основания: zoneToGKN_7f143ba6-e300-48d9-bd5b-fd5ea0c3c775 от 16.11.2020 № PVD-0145/2020-16871-1; документ, содержащий описание объекта от 12.11.2018; распоряжение об утверждении береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки Истры на территории Солнечногорского муниципального района, городского округа Истра, городского округа Красногорск Московской области от 23.01.2020 № 22-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.04.2021; реквизиты документа-основания: zoneToGKN_e8f96da2-a3c4-4cde-bcf2-e18d5ff3a2a8.zip от 16.11.2020 № PVD-0145/2020-16874-1; документ, содержащий описание объекта от 16.11.2020; распоряжение об утверждении береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки Истры на территории Солнечногорского муниципального района, городского округа Истра, городского округа Красногорск Московской области от 23.01.2020 № 22-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области.	
Получатель выписки:		Кравченко Евгений Викторович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАСТЮНИОН ЭССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ", 7705794926	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925			
Кадастровый номер:		50:09:0030237:54	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд "Региональная недвижимость"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/009-50/009/005/2016-4864/1 21.04.2016 21:50:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	21.04.2016 21:50:04	
	номер государственной регистрации:	50-50/009-50/009/005/2016-4864/2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2016 по 01.11.2027 с 21.04.2016 по 01.11.2027 (на срок действия правл доверительного управления)	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ТрастЮнион Эссет Менеджмент", ИНН: 7705794926, ОГРН: 5077746882384	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения в Правила доверительного управления Рентным закрытым паевым инвестиционным фондом "Региональная недвижимость", выдан 30.10.2019  Правила доверительного управления Рентным закрытым паевым инвестиционным фондом "Региональная недвижимость" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ", выдан 15.11.2012	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26		
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925		
Кадастровый номер:		50:09:0030237:54
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

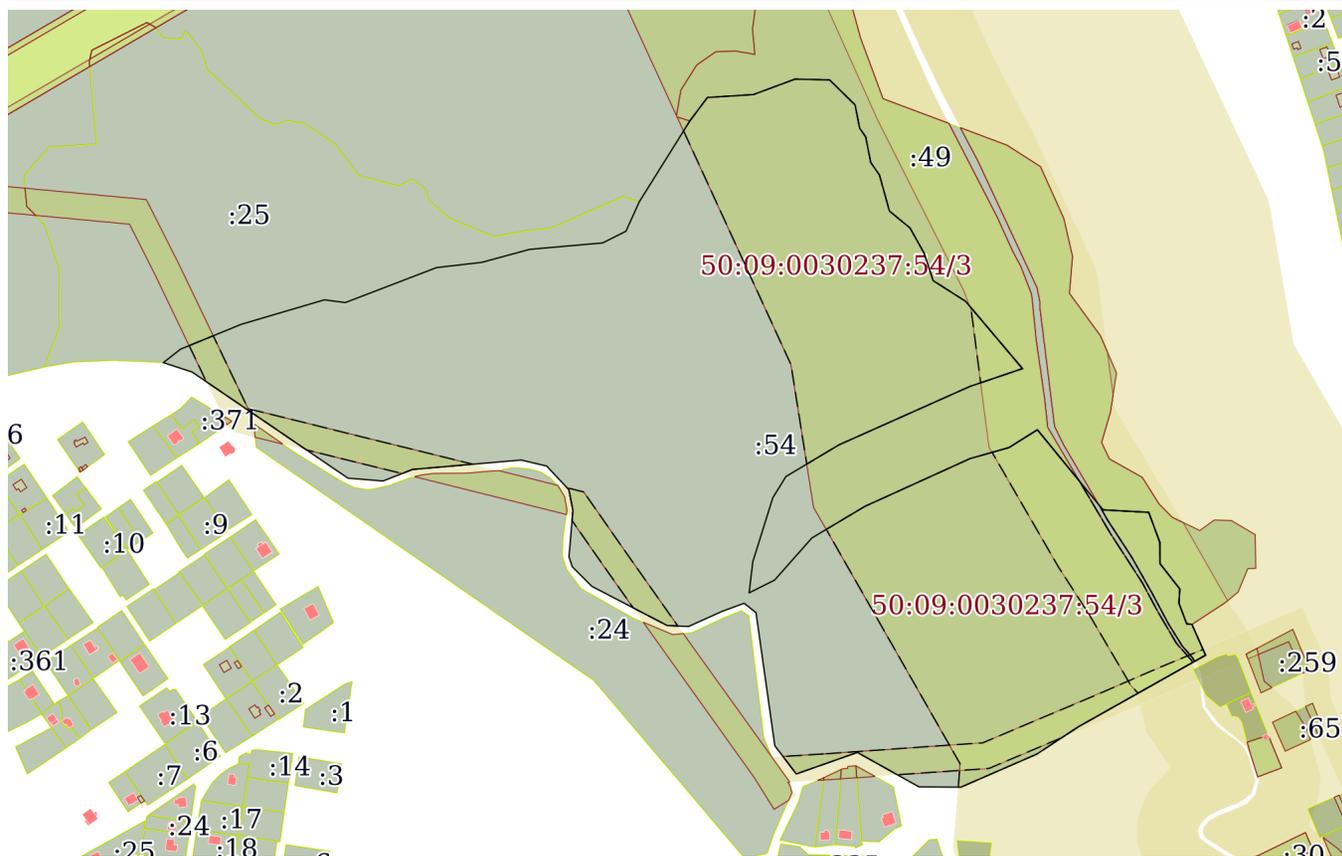
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925			
Кадастровый номер:		50:09:0030237:54	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925			
Кадастровый номер:		50:09:0030237:54	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925			
Кадастровый номер:		50:09:0030237:54	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	36°51.1'	23.64	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	86°22.9'	37.24	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	69°39.1'	35.98	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	91°20.0'	27.94	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	134°23.8'	28.84	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	168°56.2'	19.23	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	145°2.5'	8.52	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	168°48.4'	21.12	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	145°18.1'	12.45	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	164°31.8'	30.14	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	129°25.2'	21.53	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	150°45.2'	23.41	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	161°48.8'	23.33	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	122°25.8'	31.03	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	139°46.8'	71.36	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	251°16.5'	45.01	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	245°58.4'	115.83	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	239°9.0'	50.04	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	211°43.5'	20.14	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	197°20.9'	54.23	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	186°46.1'	25.29	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	63°25.4'	23.04	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер:

50:09:0030237:54

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	41°30.4'	45.49	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	59°13.1'	49.95	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	65°34.9'	93.37	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	74°13.7'	32.6	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	57°58.3'	27.25	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	140°40.6'	83.7	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	93°5.6'	37.05	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	159°43.1'	26.11	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	179°45.8'	16.96	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	142°2.0'	26.04	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	183°39.2'	11.45	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	159°21.5'	17.9	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	95°50.8'	4.22	данные отсутствуют	50:09:0030237:49	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	155°59.0'	27.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	240°38.4'	34.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	240°38.3'	83.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	236°39.1'	39.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	246°26.6'	66.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	270°21.2'	33.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	299°12.0'	57.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	250°35.6'	52.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	322°45.1'	28.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	351°56.9'	108.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	308°35.6'	12.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	249°59.9'	18.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	245°46.1'	30.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	272°40.9'	17.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	297°28.1'	68.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	314°58.9'	22.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер:

50:09:0030237:54

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	341°42.8'	8.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	4°52.6'	37.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	348°55.7'	16.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	316°54.9'	26.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	283°20.5'	21.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	265°3.1'	88.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	248°39.5'	25.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	274°36.8'	28.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	304°14.8'	152.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	288°8.8'	24.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	51°51.1'	17.66	данные отсутствуют	50:09:0030237:25	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	67°45.9'	53.01	данные отсутствуют	50:09:0030237:25	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	73°35.1'	70.07	данные отсутствуют	50:09:0030237:25	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	97°19.7'	17.17	данные отсутствуют	50:09:0030237:25	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	69°2.3'	79	данные отсутствуют	50:09:0030237:25	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	83°24.1'	36.89	данные отсутствуют	50:09:0030237:25	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	74°46.7'	39.99	данные отсутствуют	50:09:0030237:25	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	84°57.4'	59.38	данные отсутствуют	50:09:0030237:25	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	63°18.8'	21.04	данные отсутствуют	50:09:0030237:25	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	24°19.9'	26.04	данные отсутствуют	50:09:0030237:25	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.1	32°1.6'	77.24	данные отсутствуют	50:09:0030237:53(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925			
Кадастровый номер:		50:09:0030237:54	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	520221.03	2151841.23	-	0.3
2	520239.95	2151855.41	-	0.3
3	520242.3	2151892.58	-	0.3
4	520254.81	2151926.31	-	0.3
5	520254.16	2151954.24	-	0.3
6	520233.98	2151974.85	-	0.3
7	520215.11	2151978.54	-	0.3
8	520208.13	2151983.42	-	0.3
9	520187.41	2151987.52	-	0.3
10	520177.17	2151994.61	-	0.3
11	520148.12	2152002.65	-	0.3
12	520134.45	2152019.28	-	0.3
13	520114.02	2152030.72	-	0.3
14	520091.86	2152038	-	0.3
15	520075.22	2152064.19	-	0.3
16	520020.73	2152110.27	-	0.3
17	520006.28	2152067.64	-	0.3
18	519959.12	2151961.85	-	0.3
19	519933.46	2151918.89	-	0.3
20	519916.33	2151908.3	-	0.3
21	519864.57	2151892.13	-	0.3
22	519839.46	2151889.15	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер:

50:09:0030237:54

1	2	3	4	5
23	519849.77	2151909.76	-	0.3
24	519883.84	2151939.91	-	0.3
25	519909.4	2151982.82	-	0.3
26	519948	2152067.84	-	0.3
27	519956.86	2152099.21	-	0.3
28	519971.31	2152122.31	-	0.3
29	519906.56	2152175.35	-	0.3
30	519904.56	2152212.35	-	0.3
31	519880.07	2152221.4	-	0.3
32	519863.11	2152221.47	-	0.3
33	519842.58	2152237.49	-	0.3
34	519831.15	2152236.76	-	0.3
35	519814.4	2152243.07	-	0.3
36	519813.97	2152247.27	-	0.3
37	519789.08	2152258.36	-	0.3
38	519771.95	2152227.91	-	0.3
39	519731.1	2152155.3	-	0.3
40	519709.14	2152121.93	-	0.3
41	519682.37	2152060.53	-	0.3
42	519682.58	2152026.56	-	0.3
43	519710.44	2151976.71	-	0.3
44	519693.03	2151927.29	-	0.3
45	519715.86	2151909.93	-	0.3
46	519823.39	2151894.72	-	0.3
47	519831.02	2151885.16	-	0.3
48	519824.69	2151867.77	-	0.3
49	519812.25	2151840.13	-	0.3
50	519813.06	2151822.84	-	0.3
51	519844.73	2151761.92	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер:

50:09:0030237:54

1	2	3	4	5
52	519860.53	2151746.11	-	0.3
53	519868.61	2151743.44	-	0.3
54	519906.11	2151746.64	-	0.3
55	519922.77	2151743.38	-	0.3
56	519941.93	2151725.46	-	0.3
57	519946.83	2151704.8	-	0.3
58	519939.22	2151616.91	-	0.3
59	519929.89	2151593.03	-	0.3
60	519932.18	2151564.65	-	0.3
61	520017.93	2151438.69	-	0.3
62	520025.57	2151415.38	-	0.3
63	520036.48	2151429.27	-	0.3
64	520056.54	2151478.34	-	0.3
65	520076.34	2151545.55	-	0.3
66	520074.15	2151562.58	-	0.3
67	520102.41	2151636.35	-	0.3
68	520106.65	2151673	-	0.3
69	520117.15	2151711.59	-	0.3
70	520122.37	2151770.74	-	0.3
71	520131.82	2151789.54	-	0.3
72	520155.55	2151800.27	-	0.3
1	520221.03	2151841.23	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

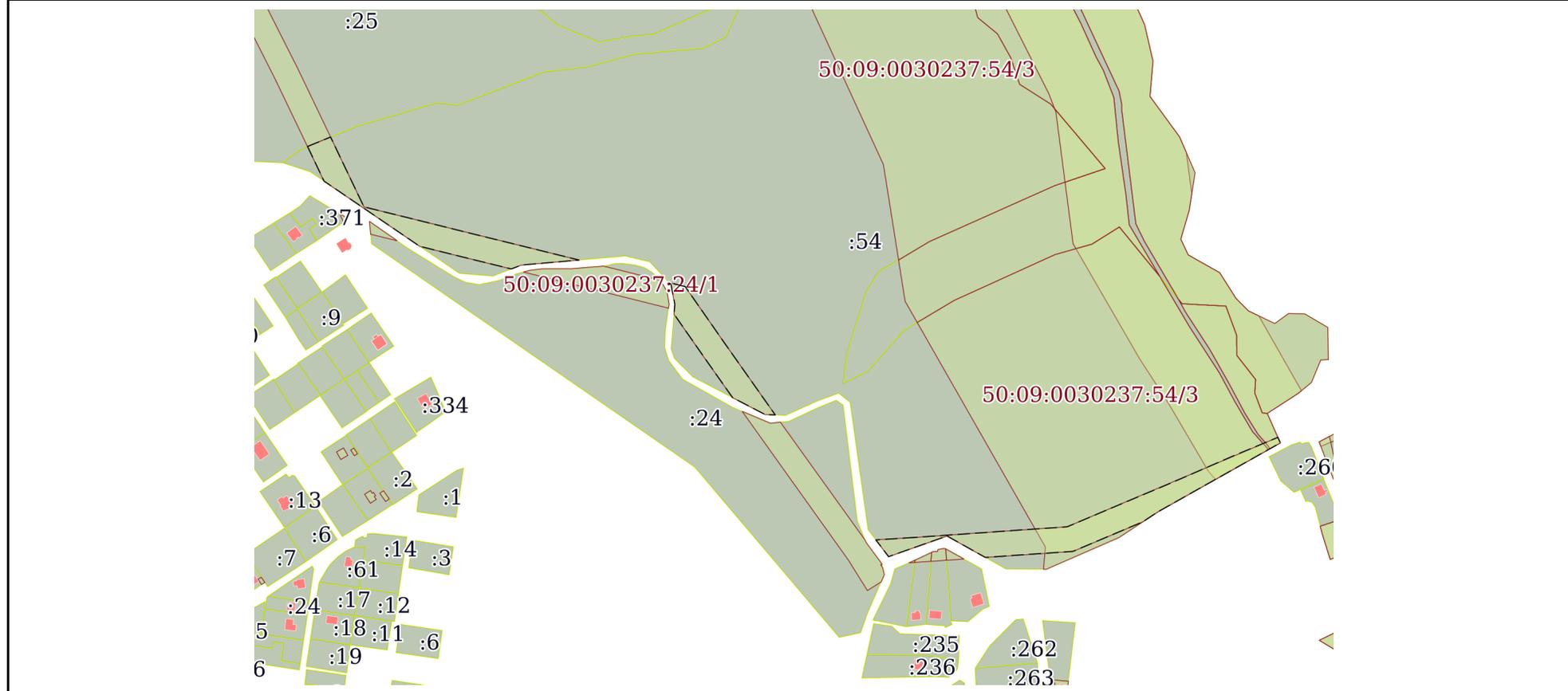
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925			
Кадастровый номер:		50:09:0030237:54	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 50:09:0030237:54/1



Масштаб 1:5000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

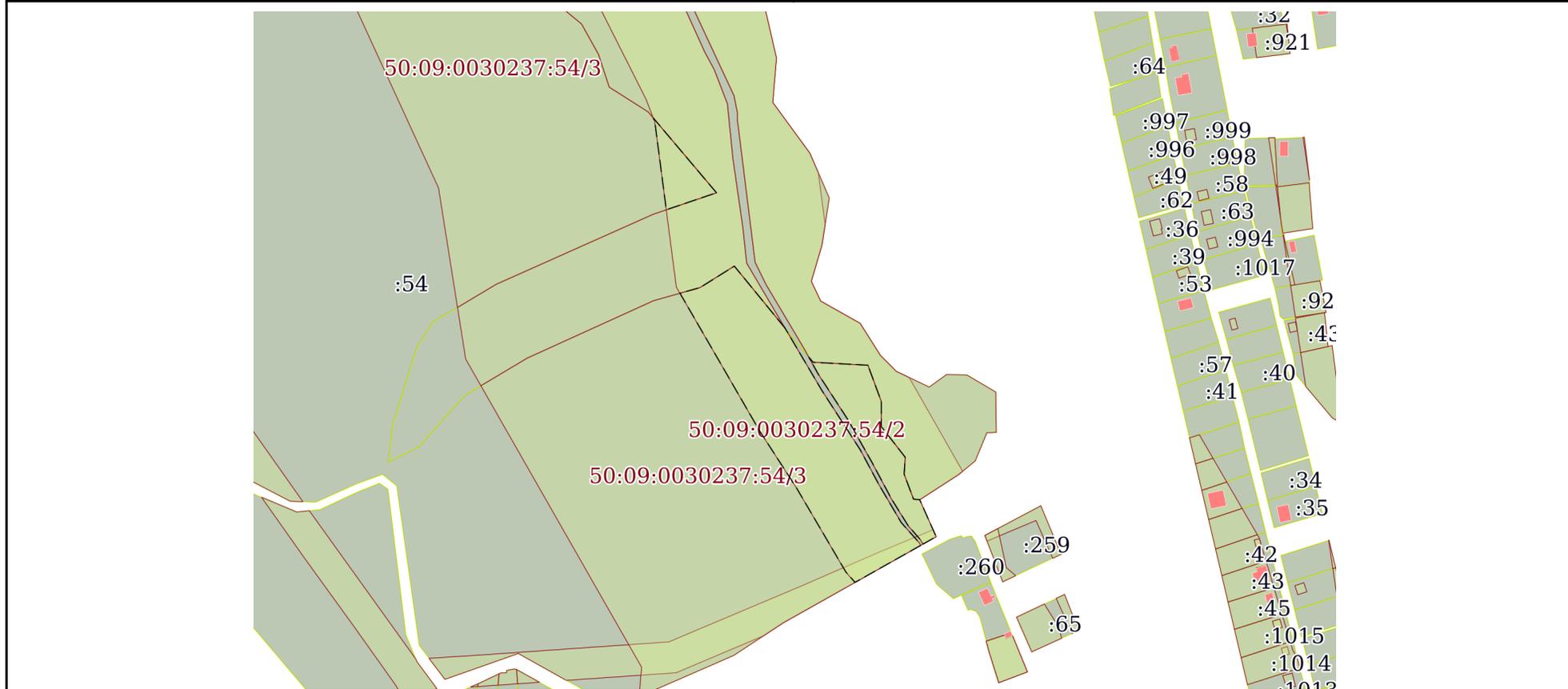
Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер: 50:09:0030237:54

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 50:09:0030237:54/2



Масштаб 1:4000      Условные обозначения:



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер:

50:09:0030237:54

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 50:09:0030237:54/3



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925			
Кадастровый номер:		50:09:0030237:54	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:09:0030237:54/1	11615	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 25.05.2015 № 2-1039 выдан: Публичное акционерное общество "Московская объединенная электросетевая компания"; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г., п.п 10, 11: п.10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).п.11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;в) устраивать



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925			
Кадастровый номер:		50:09:0030237:54	
		причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 50.09.2.135	
50:09:0030237:54/2	14739	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: zoneToGKN_7f143ba6-e300-48d9-bd5b-fd5ea0c3c775 от 16.11.2020 № PVD-0145/2020-16871-1; документ, содержащий описание объекта от 12.11.2018; распоряжение об утверждении береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки Истры на территории Солнечногорского муниципального района, городского округа Истра, городского округа Красногорск Московской области от 23.01.2020 № 22-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 ст. 65, ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 50:00-6.1419; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Истра на территории Московской области; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер:

50:09:0030237:54

50:09:0030237:54/3	89485	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: zoneToGKN_e8f96da2-a3c4-4cde-bcf2-e18d5ff3a2a8.zip от 16.11.2020 № PVD-0145/2020-16874-1; документ, содержащий описание объекта от 16.11.2020; распоряжение об утверждении береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки Истры на территории Солнечногорского муниципальноого района, городского округа Истра, городского округа Красногорск Московской области от 23.01.2020 № 22-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта; Реестровый номер границы: 50:00-6.1418; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Истра на территории Московской области; Тип зоны: Водоохранная зона</p>
--------------------	-------	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер: 50:09:0030237:54

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 50:09:0030237:54/1			
Система координат МСК-50, зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	520039.34	2151436.26	-	-
2	520017.39	2151446.72	-	0.1
3	520010.08	2151450.22	-	-
4	519955.07	2151531.02	-	-
5	519946.01	2151567.38	-	0.1
6	519935.93	2151608.49	-	-
7	519939.22	2151616.91	-	0.3
8	519943.44	2151665.65	-	-
9	519943.75	2151664.39	-	0.1
10	519954.68	2151620.19	-	0.1
11	519966.4	2151572.42	-	0.1
12	519977.93	2151526.17	-	0.1
13	519988.33	2151483.93	-	0.1
14	520026.44	2151465.67	-	0.1
15	520047.3	2151455.73	-	-
1	520039.34	2151436.26	-	-
1	519921.01	2151755.39	-	0.1
2	519924.43	2151741.83	-	-
3	519922.77	2151743.38	-	0.3
4	519906.11	2151746.64	-	0.3
5	519897.86	2151745.94	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер:

50:09:0030237:54

1	2	3	4	5
6	519861.46	2151771.34	-	0.1
7	519827.29	2151795.46	-	-
8	519813.06	2151822.84	-	0.3
9	519812.65	2151831.52	-	-
10	519830.01	2151819.25	-	0.1
11	519873.53	2151788.53	-	0.1
1	519921.01	2151755.39	-	0.1
1	519709.22	2151949.18	-	0.1
2	519707.17	2151916.54	-	-
3	519693.03	2151927.29	-	0.3
4	519710.44	2151976.71	-	0.3
5	519692.36	2152009.05	-	-
6	519694.26	2152035.53	-	0.1
7	519697.48	2152083.07	-	0.1
8	519718.09	2152131.81	-	0.1
9	519722.42	2152142.1	-	-
10	519731.1	2152155.3	-	0.3
11	519771.95	2152227.91	-	0.3
12	519789.08	2152258.36	-	0.3
13	519793.74	2152256.29	-	-
14	519778.46	2152219.46	-	0.1
15	519755.76	2152167.26	-	0.1
16	519737.44	2152123.65	-	0.1
17	519718.2	2152078.13	-	0.1
18	519715.21	2152034.07	-	0.1
19	519712.54	2151996.77	-	0.1
1	519709.22	2151949.18	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер: 50:09:0030237:54

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 50:09:0030237:54/2			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	520020.73	2152110.27	-	-
2	520009.27	2152076.46	-	-
3	520068.5	2152068.72	-	-
4	520071.01	2152067.75	-	-
1	520020.73	2152110.27	-	-
1	519929.72	2152156.37	-	-
2	519887.63	2152181.26	-	-
3	519847.73	2152207.09	-	-
4	519824.16	2152219.74	-	-
5	519798.6	2152234.8	-	-
6	519784.76	2152247.12	-	-
7	519783.16	2152247.83	-	-
8	519771.95	2152227.91	-	-
9	519758.27	2152203.6	-	-
10	519758.49	2152203.55	-	-
11	519765.36	2152197.45	-	-
12	519821.82	2152164.28	-	-
13	519860.46	2152139.28	-	-
14	519953.04	2152085.68	-	-
15	519956.86	2152099.21	-	-
16	519971.31	2152122.31	-	-
1	519929.72	2152156.37	-	-
1	519904.56	2152212.35	-	-
2	519880.07	2152221.4	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер:

50:09:0030237:54

1	2	3	4	5
3	519863.11	2152221.47	-	-
4	519842.58	2152237.49	-	-
5	519831.15	2152236.76	-	-
6	519814.4	2152243.07	-	-
7	519813.97	2152247.27	-	-
8	519789.08	2152258.36	-	-
9	519784.09	2152249.49	-	-
10	519787.02	2152247.79	-	-
11	519796.51	2152239.46	-	-
12	519814.48	2152228.26	-	-
13	519839.2	2152215.08	-	-
14	519868.24	2152198.66	-	-
15	519899.16	2152178.53	-	-
16	519909.9	2152172.62	-	-
17	519906.56	2152175.35	-	-
1	519904.56	2152212.35	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер:

50:09:0030237:54

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:09:0030237:54/3

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	520242.3	2151892.58	-	-
2	520254.81	2151926.31	-	-
3	520254.16	2151954.24	-	-
4	520233.98	2151974.85	-	-
5	520215.11	2151978.54	-	-
6	520208.13	2151983.42	-	-
7	520187.41	2151987.52	-	-
8	520177.17	2151994.61	-	-
9	520148.12	2152002.65	-	-
10	520134.45	2152019.28	-	-
11	520114.02	2152030.72	-	-
12	520091.86	2152038	-	-
13	520075.22	2152064.19	-	-
14	520020.73	2152110.27	-	-
15	520006.28	2152067.64	-	-
16	519959.12	2151961.85	-	-
17	519943.54	2151935.77	-	-
18	520023.95	2151923	-	-
19	520212.9	2151836.15	-	-
20	520221.03	2151841.23	-	-
21	520239.95	2151855.41	-	-
1	520242.3	2151892.58	-	-
1	519948	2152067.84	-	-
2	519956.86	2152099.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925

Кадастровый номер:

50:09:0030237:54

1	2	3	4	5
3	519971.31	2152122.31	-	-
4	519929.72	2152156.37	-	-
5	519887.63	2152181.26	-	-
6	519847.73	2152207.09	-	-
7	519824.16	2152219.74	-	-
8	519798.6	2152234.8	-	-
9	519784.76	2152247.12	-	-
10	519783.16	2152247.83	-	-
11	519771.95	2152227.91	-	-
12	519731.1	2152155.3	-	-
13	519709.14	2152121.93	-	-
14	519682.37	2152060.53	-	-
15	519682.38	2152058.27	-	-
16	519701.2	2152059.84	-	-
17	519890.77	2151951.55	-	-
18	519909.4	2151982.82	-	-
1	519948	2152067.84	-	-
1	519880.07	2152221.4	-	-
2	519863.11	2152221.47	-	-
3	519842.58	2152237.49	-	-
4	519831.15	2152236.76	-	-
5	519814.4	2152243.07	-	-
6	519813.97	2152247.27	-	-
7	519789.08	2152258.36	-	-
8	519784.09	2152249.49	-	-
9	519787.02	2152247.79	-	-
10	519796.51	2152239.46	-	-
11	519814.48	2152228.26	-	-
12	519839.2	2152215.08	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
20.12.2024г. № КУВИ-001/2024-308587925				
Кадастровый номер:			50:09:0030237:54	
1	2	3	4	5
13	519868.24	2152198.66	-	-
14	519899.16	2152178.53	-	-
15	519909.9	2152172.62	-	-
16	519906.56	2152175.35	-	-
17	519904.56	2152212.35	-	-
1	519880.07	2152221.4	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия