

Финансовый управляющий Герасименко Анатолия Сергеевича Мухамаджонова Софья Фархадовна  
454100, Челябинская обл, Челябинск г, 40-летия Победы ул, дом № 5, а/я 9539, тел: +79130034239,  
эл. почта: smukhamadzhonova@mail.ru

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Красноярского края от 12.05.2025 по делу № А33-1749/2025 Герасименко Анатолий Сергеевич (16.03.1958г.р., место рожд: п. Сизая Шушенского р-на Красноярского края, адрес рег: Красноярский край, Сизая с, Щетинкина ул, 7, СНИЛС06459293495, ИНН 244201396223) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мухамаджонова Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 601,8м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Шушенский р-н , с. Сизая , ул. Щетинкина 9, кадастровый номер: 24:42:3101001:249	380 500,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 601,8м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Шушенский р-н , с. Сизая , ул. Щетинкина 9, кадастровый номер: 24:42:3101001:249 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 380 500,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Герасименко Анатолия**  
**Сергеевича**

**Мухамаджонова Софья**  
**Фархадовна**