

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Астраханской области от 13.05.2025 по делу № А06-2152/2025 Куспангалиев Килаж Килимович (24.09.1961г.р., место рожд: с/з Аксарайский Красноярского р-на Астраханской обл., адрес рег: Астраханская обл, Астрахань г, Жилая ул, 6/2-147, СНИЛС04289745189, ИНН 300601831897) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 500м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, р-н. Красноярский, п. Кигач, ул. Степная, кадастровый номер: 30:06:140203:3	223 200,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 500м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, р-н. Красноярский, п. Кигач, ул. Степная, кадастровый номер: 30:06:140203:3 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 223 200,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Куспангалиева**                      **Килажа**  
**Килимовича**



**Королева Евгения Леонидовна**