

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Уфа

24 февраля 2026 г.

Антипин Александр Борисович (паспорт 8012 № 639186, дата выдачи 08.11.2012, выдан отделом УФМС России по Республике Башкортостан в Калининском районе города Уфы, код подразделения 020-003, дата рождения 18.09.1986, место рождения гор. Уфа), именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Чирковой Елены Викторовны, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 09.09.2024 г. по делу № А07-15256/2024, с одной стороны, и Ахунов Артур Мадехатович (паспорт 8011 № 456084, дата выдачи 22.03.2012, выдан отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Уфимском районе, код подразделения 020-064, дата рождения 28.02.1992, место рождения с. Алексеевка Уфимского р-на Респ. Башкортостан), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Легковой автомобиль марка /модель – Hyundai Accent, год выпуска – 2006, VIN – X7MCF41GP6A063065, государственный регистрационный номер В194ВУ102, цвет Черный, мощность двигателя 102 л.с (102 кВт), СТС 99 50 372770, ПТС 39РН 077259. Имущество находится в залоге у АО "ТБанк".

1.2. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Продавца, состоявшихся 20.02.2026 на электронной торговой площадке АО РАД, размещенной на сайте в сети Интернет <http://www.lot-online.ru/>.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.3. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет 156 600 (сто пятьдесят шесть тысяч шестьсот) руб. 00 коп.

3.2. Задаток в сумме 15 660 (пятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят) руб. 00 коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить 140 940 (сто сорок тысяч девятьсот сорок) руб. 00 коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

Ахунов А.М. 