

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Нижний Тагил

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

**Конкурсный управляющий ООО "Абонда" - Лисицина Елена Викторовна**, действующая на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области от 07.08.2024 по делу № А60-6019/2024, именуемая в дальнейшем «**Организатор**», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «**Претендент**», в лице \_\_\_\_\_, действующ \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_,

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить задаток в размере **10% от цены лота действующей в период подачи заявки** в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате приобретаемого имущества на торгах в форме аукциона.

**Лот № 1** - \_\_\_\_\_

**Действующая цена лота:** \_\_\_\_\_ рублей ( \_\_\_\_\_ руб.)

**Сумма задатка подлежащая уплате:** \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_) рублей.

1.2. Торги проводятся на условиях, предусмотренных информационным сообщением о проведении торгов, опубликованном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ).

## 2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом в срок, обеспечивающий его поступление на счет (**п. 5 Договора**) не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка.

В случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

2.2. Документом, подтверждающим внесение задатка является выписка со счета, заверенная банком, либо платежное поручение с отметкой о списании суммы задатка с расчетного счета заявителя.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

## 3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, установленные пунктами 3.2 - 3.4 настоящего Договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на счет Претендента, с которого поступил.

Претендент обязан незамедлительно письменно информировать Организатора об изменении своих банковских реквизитов. Организатор не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае отказа в допуске к участию в торгах или непризнания Претендента победителем торгов, задаток подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня подписания Организатором протокола о результатах проведения торгов.

3.3. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

- откажется или уклонится от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты получения предложения от Организатора о заключении договора;
- уклонится от исполнения условий заключенного договора, в том числе касающихся внесения оплаты в установленный договором срок.

3.4. В случае признания Претендента победителем торгов, внесенный задаток засчитывается в счет оплаты по договору, заключаемому по результатам торгов.

#### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подачи Претендентом заявки на участие в торгах в порядке предусмотренном условиями торгов и перечисления Претендентом задатка Организатору и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, рассматриваются в Арбитражном суде Свердловской области.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

#### 5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

##### «Организатор»

**ООО "АБОНДА"**  
ОГРН 1206600054198  
ИНН 6685179011  
КПП 668501001  
ОКПО 45791252

##### Юридический адрес

620100, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д.  
33А, кв. 27

р/с №: 40702810012020657532  
банк: Филиал "Корпоративный" ПАО  
"Совкомбанк" (г. Москва)  
к/с №: 30101810445250000360  
БИК 044525360

##### «Претендент»

Наименование:  
ИНН/КПП  
ОГРН  
Адрес:  
Тел.

##### Банковские реквизиты:

р/с №:  
банк:  
БИК:  
к/с №:

\_\_\_\_\_ **Е.В. Лисицина**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /