

## ДОГОВОР уступки права требования (цессии)

г. Москва

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026г.

Калинина Анастасия Александровна (05.01.2001г.р. ИНН 773374648967, место жительства: 125367, г. Москва, Волоколамское шоссе, 80А, 30) в лице финансового управляющего Козлитина Максима Анатольевича, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 19.12.2024 г. по делу № А40-237431/2024, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему права требования:

По Лоту № **Право требования к ИП Матвиенко Надежде Дмитривне (ОГРНИП 322774600106630, ИНН 233716967141, адрес: 352283, Краснодарский край, Отрадненский район, станица Подгорная, ул. Чкалова, д.11)** на основании Решения Тушинского районного суда города Москвы от 15.08.2025 по делу № 2-4548/2025, Определения Тушинского районного суда города Москвы от 15.01.2026, Исполнительного листа ФС № 053670135 от 18.12.2025 в размере: 4 738 888 руб. 00 коп. уплаченного по договору, процентов за пользование чужими денежными средствами в размере: 638 120 руб. 26 коп., штрафа в размере: 1 000 000,00 руб. 00 коп. (далее по тексту – право требования).

1.2. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, на электронной торговой площадке - АО «Российский аукционный дом», размещенной на сайте: <https://lot-online.ru/> в сети Интернет.

### 2. Порядок расчетов

2.1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп.

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.

2.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.

### 3. Порядок уступки права требования

3.1. Право требование переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

3.2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования.

3.3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются по адресу: Москва, Варшавское шоссе, д.1 , стр.1-2, оф.В309, БЦ "W Plaza-1".

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

#### **4. Ответственность Сторон**

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

#### **5. Заключительные положения**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

5.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд г. Москвы, а в случае подсудности суду общей юрисдикции – в Кунцевском районном суде г. Москвы. Срок ответа на претензию – 10 дней.

5.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### **6. Реквизиты сторон**

**Цедент**

**Калинина Анастасия Александровна**

ИНН 773374648967

Паспорт: 4521 150649, выдан 09.03.2021г.,

ГУ МВД России по г. Москве,

место жительства: 125367, г. Москва,

Волоколамское шоссе, 80А, 30

Счет: 40817810050190059156, в Филиал

"Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г.

Москва), к/с 30101810445250000360, БИК

044525360.

Финансовый управляющий

**Цессионарий**

\_\_\_\_\_ М.А. Козлитин \_\_\_\_\_

## АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026г.

Калинина Анастасия Александровна (05.01.2001г.р. ИНН 773374648967, место жительства: 125367, г. Москва, Волоколамское шоссе, 80А, 30) в лице финансового управляющего Козлитина Максима Анатольевича, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 19.12.2024 г. по делу № А40-237431/2024, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 3.2. Договора уступки права требования (цессии) от \_\_\_\_ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Цедент передает в срок, установленный Договором, а Цессионарий принимает все имеющиеся у Цедента документы, удостоверяющие право требования Цедента по отношению к \_\_\_\_\_ по договору № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ г., а именно:

- Право требования к ИП Матвиенко Надежде Дмитривне (ОГРНИП 322774600106630, ИНН 233716967141, адрес: 352283, Краснодарский край, Отрадненский район, станица Подгорная, ул. Чкалова, д.11) на основании Решения Тушинского районного суда города Москвы от 15.08.2025 по делу № 2-4548/2025, Определения Тушинского районного суда города Москвы от 15.01.2026, Исполнительного листа ФС № 053670135 от 18.12.2025 в размере: 4 738 888 руб. 00 коп. уплаченного по договору, процентов за пользование чужими денежными средствами в размере: 638 120 руб. 26 коп., штрафа в размере: 1 000 000,00 руб. 00 коп.

2. Названные выше документы переданы Цедентом и получены Цессионарием в полном объеме.

3. Настоящим также Цессионарий подтверждает, что во исполнение пункта 3.4. Договора Цедент сообщил Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием уступленного ему в соответствии с Договором права требования.

4. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

### Цедент

**Калинина Анастасия Александровна**

ИНН 773374648967

Паспорт: 4521 150649, выдан 09.03.2021г.,

ГУ МВД России по г. Москве,

место жительства: 125367, г. Москва,

Волоколамское шоссе, 80А, 30

Счет: 40817810050190059156, в Филиал

"Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г.

Москва), к/с 30101810445250000360, БИК

044525360.

Финансовый управляющий

### Цессионарий

\_\_\_\_\_  
М.А. Козлитин