

Дело № А66-3899/2025	Арбитражный суд Тверской области Адрес: ул. Советская, 23, Тверь, Тверская обл., 170100
Кредитор:	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
Должник:	Ратникова Елена Васильевна(ИНН 690605524660 ) Адрес: 171954, РОССИЯ, ТВЕРСКАЯ ОБЛ, БЕЖЕЦКИЙ Р-Н, С ПОРЕЧЬЕ
Финансовый управляющий:	Сергиенко Светлана Данисовна (ИНН 744201856386 ) Адрес: 454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10766

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в пункте 2.7 Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 3 (Трёх) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; <b>369900,00 рублей</b>
2	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>351405,00 рублей</b>
3	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>332910,00 рублей</b>
4	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>314415,00 рублей</b>
5	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>295920,00 рублей</b>
6	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>277 425,00 рублей</b>
7	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>258 930,00 рублей</b> (минимальная цена предложения)

Представитель Акционерного общества  
«ТБанк» по доверенности



Гусева Т.В.