

«Утверждено»

Представитель АО «ОТП Банк»
по доверенности Евстигнеева К.
А.



«20» ноября 2025 г.

**Дополнения в ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, сроках и условиях реализации имущества
посредством публичного предложения**

1. Общие положения

1. Настоящие Дополнения в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества разработаны и утверждены в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом РФ от 26.10.2002 года «О несостоятельности (банкротстве)» устанавливающие порядок реализации имущества, правила организации и проведения открытых торгов, а также порядок продажи имущества должника в случае признания торгов несостоявшимся путем публичного предложения. Настоящие Дополнения являются приложением к Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества Nissan X-Trail, 2008 г. в., двигатель №714879А, кузов № JN1TANT31U0023604.

При реализации имущества с торгов, торги проводятся в форме открытого аукциона с подачей предложения о цене в открытой форме. Торги проводятся на электронной площадке с открытой формой подачи предложения о цене.

3. Продавцом имущества выступает организатор торгов – финансовый управляющий Долгополова Марина Андреевна (ИНН 746002005899, СНИЛС 16452497384, рег.номер 23259), Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

4. Внести в Положение следующие изменения и дополнения:

4.1. В случае если имущество не было реализовано на торгах, проведенных организатором торгов в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества Nissan X-Trail, 2008 г. в., двигатель №714879А, кузов № JN1TANT31U0023604 утвержденным залоговым кредитором АО «ОТП Банк», посредством аукциона, то продажа имущества должника осуществляется финансовым управляющим посредством публичного предложения в следующем порядке:

4.2. Продажа имущества должника посредством публичного предложения осуществляется в составе одного Лота.

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена, руб. (цена для первых публичных торгов)
1	Nissan X-Trail, 2008 г. в., двигатель №714879А, кузов № JN1TANT31U0023604	729 000 руб.

4.3 Срок приема заявок для участия в публичных торгах составляет 7 календарных дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

4.4. Начальная цена имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на повторных торгах, и составляет 729 000 рублей.

Первый период публичного предложения составляет 7 (семь) календарных дней с даты начала приема заявок на участие в торгах. При продаже имущества на первом периоде проведения торгов начальная цена имущества устанавливается в размере 729 000 руб.

Далее продажа имущества должника осуществляется следующим образом:

- цена реализации последовательно снижается на 5 (пять) процентов от начальной цены, указанной в п. 4.4 Положения, т.е. на – 36 450 рублей каждые 7 (семь) календарных дней.

Таким образом,

На втором периоде публичного предложения цена реализации имущества будет составлять 692 550 рублей.

На третьем периоде цена реализации имущества будет составлять 656 100 рублей.

На четвертом периоде цена реализации имущества будет составлять 619 650 рублей.

На пятом периоде цена реализации имущества будет составлять 583 200 рублей.

На шестом периоде цена реализации имущества будет составлять 546 750 рублей.

На седьмом периоде цена реализации имущества будет составлять 510 300 рублей.

На восьмом периоде цена реализации имущества будет составлять 473 850 рублей.

На девятом периоде цена реализации имущества будет составлять 437 400 рублей.

На десятом периоде цена реализации имущества будет составлять 400 950 рублей.

- Срок приема заявок на торгах посредством публичного предложения может включать не более 10 (десять) этапов снижения цены от даты начала приема заявок. Минимальная цена реализуемого имущества (цена отсечения) составляет 400 950 рублей.

4.5. В остальном следует руководствоваться Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества Nissan X-Trail, 2008 г. в., двигатель №714879А, кузов № JN1TANT31U0023604, публичного предложения, утвержденным залоговым кредитором – АО «ОТП Банк» 23.10.25 г.