

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.02.2026, поступившего на рассмотрение 27.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
	Всего разделов: 5
	Всего листов выписки: 8
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26418240	
Кадастровый номер:	24:07:1201002:1957
Номер кадастрового квартала:	24:07:1201002
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 358; Кадастровый номер 24:07:0000000:0:3679; Условный номер 24:07:000000:0000:0000358000
Адрес:	Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Богучанский, сельское поселение Богучанский сельсовет, село Богучаны, переулок Лазо, здание 7
Площадь:	507.1
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание сбербанка
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1975
Кадастровая стоимость, руб.:	6423572.62
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:07:1201002:4667
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	24:07:1201002:2683, 24:07:1201002:2682, 24:07:1201002:2681
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26418240			
Кадастровый номер:		24:07:1201002:1957	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		дата завершения кадастровых работ: 19.01.1999 Коробенко Анастасия Валерьевна, СНИЛС 10633546633, договор на выполнение кадастровых работ от 28.06.2017 № 1858989 , дата завершения кадастровых работ: 09.06.2018 Болдакова Ольга Александровна, СНИЛС 13072359433, договор на выполнение кадастровых работ от 12.03.2020 № 50003198089, дата завершения кадастровых работ: 14.04.2021	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Усманова Мария Васильевна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", 7707083893	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26418240			
Кадастровый номер:		24:07:1201002:1957	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24.05.07: 2.2000:683 ___ 26.01.2001 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

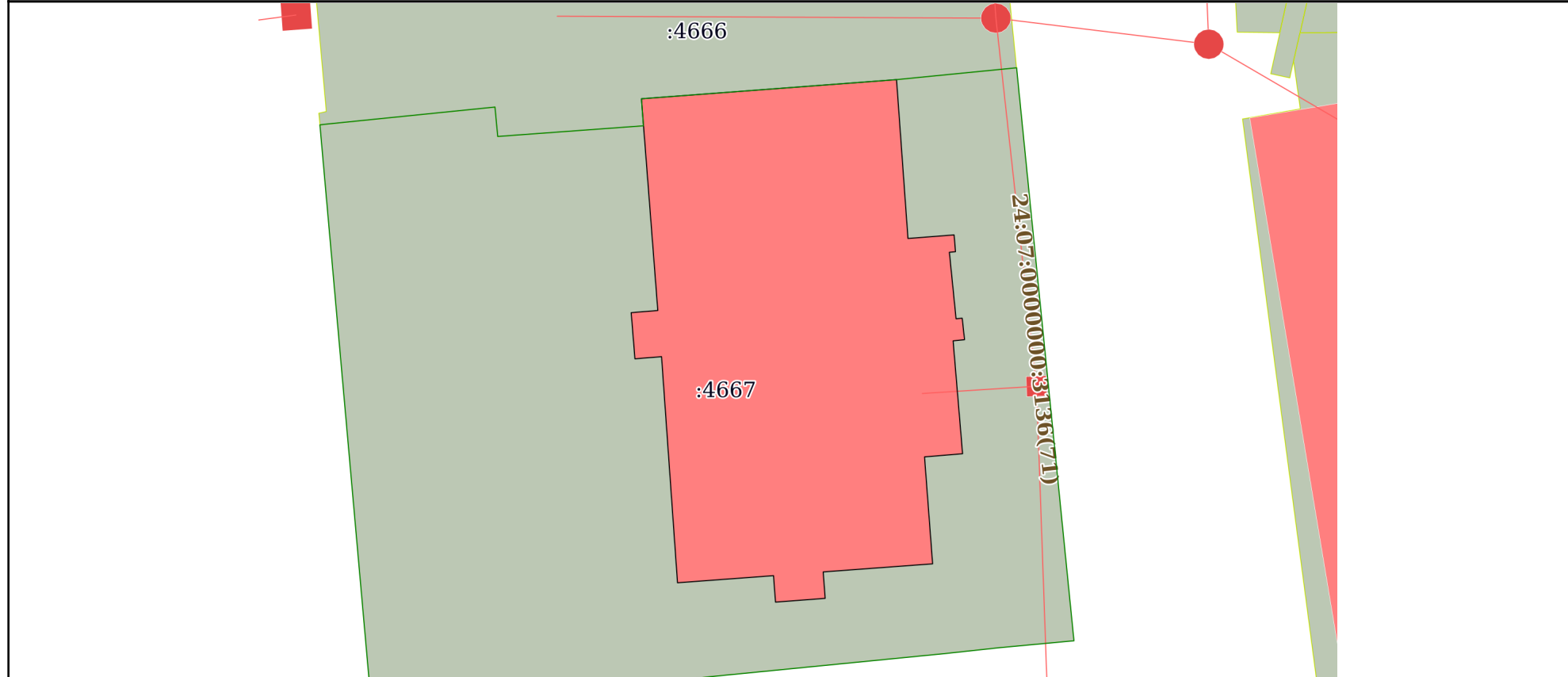
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26418240			
Кадастровый номер:		24:07:1201002:1957	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:300 Условные обозначения:

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	инициалы, фамилия
	<p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26418240			
Кадастровый номер:		24:07:1201002:1957	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	971266.79	27903.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	971256.06	27904.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	971255.95	27903.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	971253.61	27903.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	971253.72	27904.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	971242.26	27905.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	971242.62	27910.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	971241.28	27910.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	971241.47	27913.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	971242.81	27912.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	971243.22	27918.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	971248.64	27918.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 8
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26418240						
Кадастровый номер:				24:07:1201002:1957		
13	971248.8	27920.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	971254.52	27919.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	971254.58	27920.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	971255.67	27920.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	971255.64	27919.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	971259.01	27919.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	971259.04	27919.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	971259.89	27919.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	971259.71	27917.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	971267.76	27916.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	971266.79	27903.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26418240

Кадастровый номер: 24:07:1201002:1957

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 24.6

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26418240			
Кадастровый номер:		24:07:1201002:1957	

№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	24:07:1201002:2683	2	1	Жилое квартира	данные отсутствуют	52.2
2	24:07:1201002:2682	2	4	Жилое квартира	данные отсутствуют	53.4
3	24:07:1201002:2681	2	3	Жилое квартира	данные отсутствуют	50.7

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия