



## **РЕГЛАМЕНТ**

**Системы электронных торгов (СЭТ)АО «Российский аукционный дом» при  
проведении электронных торгов по продаже государственного или  
муниципального имущества в электронной форме, а также древесины, которая  
получена при использовании лесов**

**г. Санкт-Петербург 2026 г.**

## Оглавление

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.    | Общие положения.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3  |
| 1.1.  | Основные термины и определения .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4  |
| 1.2.  | Полномочия Продавца и Оператора.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 8  |
| 2.    | Основные характеристики и порядок функционирования электронной площадки.....                                                                                                                                                                                                                                                               | 9  |
| 3.    | Порядок электронного документооборота .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11 |
| 4.    | Порядок регистрации на электронной площадке.....                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12 |
| 5.    | Представление Продавцом уведомления о проведении продажи имущества и заявки на проведение продажи .....                                                                                                                                                                                                                                    | 12 |
| 6.    | Проведение продажи имущества на аукционе .....                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 13 |
| 7.    | Порядок проведения продажи акций акционерных обществ на специализированном аукционе .....                                                                                                                                                                                                                                                  | 16 |
| 8.    | Порядок проведения продажи акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, объектов речных портов, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на конкурсе..... | 18 |
| 9.    | Порядок проведения продажи объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, состояние которых признается неудовлетворительным, на конкурсе .....                                                                                                                                                          | 19 |
| 10.   | Порядок проведения продажи имущества посредством публичного предложения .....                                                                                                                                                                                                                                                              | 22 |
| 11.   | Порядок проведения продажи имущества по минимально допустимой цене .....                                                                                                                                                                                                                                                                   | 24 |
| 12.   | Ответственность сторон .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 27 |
| 12.1. | Форс-мажорные обстоятельства .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 29 |
| 13.   | Конфиденциальная информация.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 29 |
| 14.   | Порядок действия настоящего Регламента и внесения изменений в настоящий Регламент .....                                                                                                                                                                                                                                                    | 30 |

## **1. Общие положения**

Настоящий Регламент устанавливает порядок организации и проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (далее - имущество, продажа имущества) путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества (далее - аукцион), продажи акций акционерных обществ на специализированном аукционе, продажи на конкурсе акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, в том числе состояние которых признано неудовлетворительным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", продажи имущества посредством публичного предложения, продажи имущества по минимально допустимой цене в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также порядок организации и проведения электронного аукциона по продаже древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 года № 604, в соответствии с требованиями, Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Распоряжением Правительства РФ от 12 июля 2018 года № 1447-р «Об утверждении перечня юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме».

Настоящий Регламент разработан в соответствии с нормативно-правовыми актами:

- Гражданский Кодекс Российской Федерации.
- Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон о приватизации);
- Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон о контрактной системе);
- Федеральный закон от 08 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральный закон от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации»;
- Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённое Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 (далее - Положение);

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации № 91 от 27 февраля 2013 года «Требования к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования сайтом в сети интернет, на котором будет проводиться продажа государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

- Постановление Правительства РФ от 08.06.2018 № 656 «О требованиях к операторам электронных площадок, операторам специализированных электронных площадок, электронным площадкам, специализированным электронным площадкам и функционированию электронных площадок, специализированных электронных площадок, подтверждению соответствия таким требованиям, об утрате юридическим лицом статуса оператора электронной площадки, оператора специализированной электронной площадки» (далее – Постановление № 656);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2019 года № 603 «Об установлении дополнительных требований к операторам электронных площадок, перечень которых утвержден Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и функционированию электронных площадок и внесении изменений в Положение об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее – Постановление № 603);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 года № 604 «О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации» (вместе с «Правилами реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации») (далее – Постановление № 604);

- Распоряжение Правительства РФ от 25.10.2010 № 1874-р «Об утверждении перечня юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого государственного или муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества»;

- Распоряжение Правительства РФ от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 N 223-ФЗ».

### **1.1. Основные термины и определения**

#### **Электронная торговая площадка (далее - ЭТП)**

– сайт в международной глобальной информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» с доменным именем <https://lot-online.ru>, а также совокупность программного обеспечения и оборудования (далее - программно-аппаратный комплекс), размещенного на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://lot-online.ru>, являющегося частью инновационной информационной системы «Электронная торговая площадка» акционерное общество «Российский аукционный дом», предназначенной для проведения электронных торгов, соответствующие требованиям к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования сайтом сети

«Интернет», на котором будет проводиться продажа государственного или муниципального имущества в электронной форме. Электронная площадка доступна Пользователям в формате открытой и (или) закрытой части в зависимости от разграниченных прав доступа, необходимых Пользователям для работы на электронной площадке.

**Заявитель** – любое юридическое лицо независимо от организационно- правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, желающее пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

**Код лота** – уникальный номер лота, назначаемый Оператором при размещении информации о лоте на электронной площадке и затем используемый при информационном взаимодействии Участников электронного аукциона, Продавца и Оператора.

**Личный кабинет** – обособленное виртуальное пространство на электронной площадке, в которое Пользователь электронной площадки, прошедший процедуру регистрации, имеет персональный доступ путем ввода посредством интерфейса сайта идентифицирующих данных, а именно имени Пользователя и пароля. В рамках личного кабинета осуществляется обмен электронными документами, в том числе подписанными электронной подписью.

**Лот** – в зависимости от направления торгов, регулируемого настоящим Регламентом:

либо государственное или муниципальное имущество, являющееся предметом продажи, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи;

либо древесина, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – древесина), в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604, являющаяся предметом продажи, реализуемая в ходе проведения одной процедуры продажи.

**Оператор электронной площадки (далее – также Оператор, Акционерное общество «Российский аукционный дом», АО «РАД)** – юридическое лицо из числа юридических лиц, включенных в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе, соответствующее требованиям к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования сайтом сети «Интернет», на котором будет проводиться продажа в электронной форме и осуществляющее функции по организации продажи объекта приватизации в электронной форме в соответствии с положениями ч.3 ст. 32.1 Федерального закона о приватизации.

Оператор в соответствии с разделом 1.2 настоящего Регламента обеспечивает техническую возможность для подготовки и проведения торгов в электронной форме и привлекается Продавцом или Специализированной организацией в установленном порядке в целях организации и проведения продажи имущества в электронной форме.

**Пользователь электронной площадки (далее – Пользователь)** - любое юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, прошедшее процедуру регистрации на электронной площадке и имеющее соответствующую учётную запись, включающую в себя информацию о пользователе: имя Пользователя, пароль, персональные данные для доступа к личному

пространству на электронной площадке («личный кабинет»), доступ к функционалу закрытой части в границах, необходимых для работы в рабочем разделе на электронной площадке.

**Претендент на участие в продаже (далее – Претендент)** – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое

физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке в соответствии с порядком, предусмотренным Положением, соответствующее требованиям к покупателям, установленным Федеральным законом о приватизации, претендующее на участие в продаже государственного или муниципального имущества и принимающее на себя обязательство выполнять условия проведения такой продажи в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**Продавец** – лицо, определенное в соответствии с Федеральным законом о приватизации, а при продаже имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности, определенное в порядке, установленном законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или правовыми актами органов местного самоуправления. Полномочия Продавца указаны в разделе 1.2 настоящего Регламента.

**Сертификат ключа проверки электронной подписи** - электронный документ или документ на бумажном носителе, выданные удостоверяющим центром либо доверенным лицом удостоверяющего центра и подтверждающие принадлежность ключа проверки электронной подписи владельцу сертификата ключа проверки электронной подписи.

**Специализированная организация** – юридическое лицо, привлекаемое Продавцом для организации продажи государственного или муниципального имущества и осуществления функций Продавца, из перечня, утвержденного Распоряжением Правительства РФ от 25.10.2010 № 1874-р.

**Техническая поддержка** - комплекс мероприятий, проводимых Оператором по обеспечению надлежащего технического обслуживания Пользователей по вопросам функционирования ЭТП, своевременного предоставления информации, необходимой для бесперебойного функционирования ЭТП.

**Удостоверяющий центр (далее - УЦ)** - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, выполняющие функции по созданию и выдаче сертификатов ключей проверки электронных подписей, а также иные функции, предусмотренные Федеральным законом от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – Закон об электронной подписи).

**Усиленная квалифицированная электронная подпись (далее электронная подпись, ЭП)** - электронная подпись, которая соответствует признакам:

- 1) получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа электронной подписи;
- 2) позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ;
- 3) позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после момента его подписания;
- 4) создается с использованием средств электронной подписи;
- 5) ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате;

б) для создания и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, получившие подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с Законом об электронной подписи.

**Участник продажи, в том числе единственный участник (далее – Участник)** – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой

формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке и допущенное Продавцом или Специализированной организацией к участию в продаже государственного или муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Электронный документ** – документ, информация в котором представлена в электронно-цифровой форме.

**Электронное сообщение (далее - электронное уведомление)** – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемые Пользователями в процессе работы на электронной площадке, Оператором либо размещенные Продавцом (Специализированной организацией) на электронной площадке, подписанные электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такое сообщение.

**Электронная почта** – сетевая служба, позволяющая Пользователям обмениваться сообщениями или документами по сети «Интернет» без применения бумажных носителей.

**Электронный журнал** – электронный документ, в котором Оператором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения определенной процедуры электронной продажи.

**Шаг аукциона** - величина повышения начальной цены продажи, установленная Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяющаяся в течение всей процедуры электронного аукциона, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его Участниками последовательно повышается начальная цена продажи. В значении «сделать «шаг аукциона» - способ подачи в упрощенном порядке на электронной площадке Участниками предложений о цене Лота. При продаже имущества посредством публичного предложения порядок определения «шага аукциона» указан в разделе 9 настоящего Регламента.

**Шаг конкурса** - величина повышения начальной цены продажи, установленная Продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всей процедуры конкурса в электронной форме по продаже объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, состояние которых признано неудовлетворительным, на которую в ходе процедуры электронного конкурса его Участниками, последовательно повышается начальная цена продажи.

**Шаг понижения** – величина понижения цены первоначального предложения (цены имущества, указанной в информационном сообщении, установленная Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяющаяся в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

**Официальный сайт** - официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Иные термины, не указанные в настоящем разделе и используемые в настоящем Регламенте, применяются в соответствии с нормативно-правовыми актами, указанными в разделе «1. Общие положения».

## **1.2. Полномочия Продавца и Оператора**

Продавец привлекает Оператора из числа операторов электронной площадки, перечень которых утвержден Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе.

Оператор, электронная площадка, а также порядок ее функционирования должны соответствовать единым требованиям к операторам электронных площадок, операторам специализированных электронных площадок, электронным площадкам, специализированным электронным площадкам и функционированию электронных площадок, специализированных электронных площадок, утвержденным Постановлением № 656 и дополнительным требованиям к операторам электронных площадок, перечень которых утвержден Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе, и функционированию электронных площадок, утвержденным Постановлением № 603 (далее - дополнительные требования).

Продавец при проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.

Продавец вправе привлекать к осуществлению указанных функций специализированную организацию на основании заключенного с ней договора.

Оператор наряду с едиными требованиями к операторам электронных площадок, операторам специализированных электронных площадок, электронным площадкам, специализированным электронным площадкам и функционированию электронных площадок, специализированных электронных площадок, утвержденными постановлением Правительства № 656 в целях организации и проведения продажи имущества в электронной форме обеспечивает:

а) круглосуточный бесплатный доступ физических и юридических лиц для ознакомления с информацией, размещенной на электронной площадке (за исключением времени проведения профилактических работ). Доступ к электронной площадке должен осуществляться без установки указанными лицами дополнительного специального программного обеспечения и технических средств;

б) регистрацию физических и юридических лиц для участия в продаже имущества в электронной форме на электронной площадке без взимания платы;

в) ведение электронных журналов учета приема заявок и проведения процедуры продажи в электронной форме, выполненных с помощью технологических и программных средств электронной площадки, сформированием в электронной форме для каждого участника продажи имущества уведомления о принятии поданного им предложения о цене государственного или муниципального имущества, которое должно содержать цену и время получения этого предложения.

Оператор в соответствии с настоящим Регламентом на основании заключенного с Продавцом договора:

а) обеспечивает возможность регистрации Продавца и Претендентов на электронной площадке, ввод ими идентифицирующих данных (имя Пользователя и пароль) и возможность изменения пароля, открывает Продавцу рабочий раздел на

электронной площадке, доступ к которому имеет только Продавец (далее - «личный кабинет»), а также раздел, доступ к которому имеют только Продавец и Участники (далее - закрытая часть электронной площадки);

б) размещает электронную форму заявки;

в) обеспечивает регистрацию Претендентов на электронной площадке в порядке, установленном в Регламенте АО «Российский аукционный дом» «О регистрации пользователей на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» <https://lot-online.ru>»;

г) обеспечивает принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов (в журнале приема заявок), а также предложений Участников о цене имущества;

д) обеспечивает подачу Претендентами заявок при условии заполнения ими всех полей, а также прекращение подачи заявок по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества;

е) обеспечивает уведомление Претендентов о принятом Продавцом решении о признании их Участниками либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, а также иные уведомления, предусмотренные Положением и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

ж) обеспечивает равный доступ Участников к процедуре продажи имущества, надежность функционирования используемых программно- аппаратных средств электронной площадки, использование электронных документов при проведении продажи имущества;

з) обеспечивает размещение на электронной площадке информации о ходе проведения продажи имущества в соответствии с требованиями Федерального закона о приватизации и Положения;

и) обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением информации, подлежащей размещению в открытой части электронной площадки, на официальном сайте, а также на сайте Продавца в сети "Интернет" в соответствии с Положением;

к) выполняет иные функции в соответствии с настоящим Регламентом.

## **2. Основные характеристики и порядок функционирования электронной площадки**

Акционерное общество «Российский аукционный дом», сокращенное наименование – АО «РАД», владеет на праве собственности электронной торговой площадкой, размещенной в сети Интернет по адресу: <https://www.lot-online.ru>. При этом программно-аппаратный комплекс сайта располагается на территории Российской Федерации.

Владелец электронной площадки осуществляет свою деятельность по обеспечению эксплуатации и сопровождения электронной площадки АО «РАД» в целях обеспечения проведения продажи государственного и муниципального имущества в соответствии с едиными и дополнительными требованиями, а также требованиями законодательства Российской Федерации к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования сайтом в сети «Интернет», на котором будет проводиться продажа государственного или

муниципального имущества в электронной форме.

Электронная площадка функционирует круглосуточно в течение семи дней в неделю, за исключением времени проведения профилактических работ.

Информация о плановых профилактических работах размещается на сайте электронной площадке не позже, чем за сорок календарных дней до даты начала проведения таких работ. При этом период проведения профилактических работ не должен совпадать со временем проведения продажи.

В целях эффективного пользования электронной площадкой во время проведения продажи Оператор обеспечивает:

а) возможность свободного поиска на электронной площадке сведений о продаже государственного и муниципального имущества;

б) автоматическое уведомление Продавца о сроках проведения профилактических работ в момент размещения данной информации на электронной площадке.

Размещение информации на электронной площадке осуществляется на русском языке. Использование латинских и иных символов и букв при написании русских слов не допускается. Использование букв и символов иных языков допускается только в случаях, когда использование букв и символов русского языка приводит к искажению информации, в частности при указании сайтов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адресов электронной почты и имени физического лица, а также наименований иностранных юридических лиц.

Оператор обеспечивает наличие у каждого Пользователя личного кабинета в закрытой части электронной площадки, доступ к которому может иметь только указанный Пользователь, зарегистрированный в соответствии с настоящим Регламентом.

Оператор обеспечивает непрерывность проведения продажи имущества в электронной форме, надежность функционирования программно-аппаратных средств, используемых для ее проведения, равный доступ Участников к участию в электронных процедурах, неизменность подписанных электронной подписью документов.

Электронная площадка обеспечивает возможность создания, обработки и хранения в электронной форме заявок на участие в продаже и прилагаемых к ним документов.

В целях организации и проведения продажи Оператор обеспечивает соответствие технологических и программных средств сайта следующим требованиям:

а) бесперебойное функционирование сайта при проведении продажи;

б) ведение электронных журналов учета приема заявок и проведения процедуры продажи, выполненных с помощью технологических и программных средств сайта;

в) подачу Участниками предложений о цене имущества через защищенное соединение.

В целях эффективного пользования сайтом во время проведения продажи Оператор обеспечивает техническую поддержку Продавца, Претендентов и Участников при использовании электронной площадкой в установленном порядке.

При этом консультационная поддержка, методические рекомендации, техническая поддержка оказываются круглосуточно в течение семи дней в неделю по многоканальному телефону 8 (800) 777-57-57;

Оператор обеспечивает равные условия пользования сайтом всеми Участниками.

По запросам органов государственной власти Оператор предоставляет выписки из электронных журналов учета операций, выполненных при организации и проведении

продажи, статистические, а также иные сведения, содержащиеся в запросах.

Оператор приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи имущества Оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи имущества, времени приостановления и возобновления продажи имущества, уведомляет об этом Участников, а также направляет указанную информацию Продавцу для внесения в протокол об итогах продажи имущества.

### **3. Порядок электронного документооборота**

Документооборот между Претендентами, Участниками, Оператором, Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, Претендента или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, Претендента или Участника.

Информация в электронной форме, подписанная электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаями делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Электронные документы, направляемые Оператором, Продавцом либо размещенные ими на электронной площадке, должны быть подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени указанных лиц.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника, Продавца либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для организации электронного документооборота Пользователь должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение, получить ЭП в УЦ, при необходимости осуществить регистрацию в системе электронного документооборота, оператор которой выбирается Оператором по своему усмотрению.

Порядок получения и использования электронной подписи приведен в «Регламенте применения электронной подписи в системе электронных торгов (СЭТ) АО

«Российский аукционный дом».

На электронной площадке принимаются и признаются усиленные квалифицированные сертификаты ключей подписей, изданные удостоверяющими центрами, аккредитованными уполномоченным федеральным органом, определенным Правительством Российской Федерации.

Обмен электронными документами на ЭТП в соответствии с условиями настоящего Регламента является юридически значимым электронным документооборотом.

Электронные документы, связанные с организацией и проведением продажи имущества, в том числе полученные от Продавца, Претендентов и Участников, хранятся Оператором.

Время создания, получения и отправки всех электронных документов на ЭТП, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка и фиксируется по времени сервера, на котором функционирует ЭТП. Оператор ЭТП несет ответственность за обеспечение информационной защиты системы управления временем сервера.

#### **4. Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к продаже и участию в процедуре продажи имущества Оператор проводит регистрацию Заявителей на электронной площадке в порядке, предусмотренном Регламентом АО «Российский аукционный дом» «О регистрации пользователей на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» <https://lot-online.ru>».

#### **5. Представление Продавцом уведомления о проведении продажи имущества и заявки на проведение продажи**

Для продажи имущества уведомление о проведении продажи имущества направляется Продавцом Оператору не позднее 3 календарных дней до дня размещения информационного сообщения о проведении продажи имущества на Официальном сайте.

Время проведения продажи имущества не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

Уведомление может содержать сведения о продаже одного или нескольких лотов и подписывается электронной подписью Продавца.

Представлением заявки на проведение продажи Продавец подтверждает свое законное право распоряжаться указанным в заявке имуществом, в частности отчуждать имущество, находящееся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Представленная Продавцом заявка на проведение продажи регистрируется Оператором в течение одного дня с момента ее поступления. Каждому лоту Оператором присваивается идентифицирующий его номер (далее – код лота).

Продавцу в течение одного часа с момента регистрации Оператором направляется электронное сообщение о регистрации заявки, содержащее, в том числе, код лота (коды лотов).

В случае совпадения указанных Продавцом в уведомлении о проведении продажи

имущества в электронной форме сроков со временем проведения на электронной площадке плановых профилактических работ Оператор предлагает Продавцу согласовать иные сроки проведения процедуры продажи имущества в электронной форме.

В соответствии с уведомлением о проведении продажи имущества в электронной форме в день размещения информационного сообщения о проведении такой продажи на официальном сайте Продавцом в открытой части электронной площадки размещаются:

- Информационное сообщение о проведении продажи имущества в электронной форме;
- электронная форма заявки;
- проект договора купли-продажи, (за исключением продажи имущества на специализированном аукционе);
- иные сведения и документы, предусмотренные Федеральным законом о приватизации и Положением.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Перечисление задатка Претендентами на участие в аукционе, конкурсе или продаже имущества посредством публичного предложения, продаже имущества по минимально допустимой цене, а также денежных средств в счет обеспечения участия в специализированном аукционе осуществляется в установленном порядке на счет Оператора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

## **6. Проведение продажи имущества на аукционе**

Для участия в продаже имущества на аукционе Претенденты перечисляют задаток в порядке и размере, указанных в информационном сообщении о поведении аукциона, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

В день определения Участников, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их Участниками или об отказе в признании

Участниками с указанием оснований отказа. Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте, а также на сайте Продавца в сети "Интернет".

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ Участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В случае допуска к участию в аукционе более одного Участника, в течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене.

Если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается: а) исключение возможности подачи Участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление Участника в случае, если предложение этого Участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим Участником.

Победителем признается Участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную Победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона, фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукцион подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона, который не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи, размещается на Официальном сайте и электронной площадке.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;
- б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;
- в) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона

Победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона направляется уведомление о признании его Победителем или лицом признанным единственным участником аукциона с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

Договор купли-продажи по итогам аукциона заключается посредством программно-аппаратного комплекса электронной площадки, если иное не предусмотрено информационным сообщением о проведении аукциона в сроки, установленные действующим законодательством.

## **7. Порядок проведения продажи акций акционерных обществ на специализированном аукционе**

Продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе проводится в форме открытых торгов, в результате которых все Победители получают акции акционерного общества по единой цене за одну акцию.

Со времени начала проведения специализированного аукциона Оператор размещает на электронной площадке следующую информацию:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) время проведения специализированного аукциона.

Для участия в специализированном аукционе Претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении специализированного аукциона.

Заявки подразделяются на 2 типа:

а) заявками первого типа считаются заявки, в которых Претендент выражает намерение купить акции по любой единой цене продажи, сложившейся на специализированном аукционе;

б) заявками второго типа считаются заявки, в которых Претендент выражает намерение купить акции по единой цене продажи, сложившейся на специализированном аукционе, но не выше максимальной цены покупки одной акции, указанной в заявке (далее - максимальная цена покупки).

В заявке указывается сумма денежных средств, направляемая Претендентом в оплату акций, выставленных на специализированный аукцион.

Сумма денежных средств, указанная в заявке первого типа, и максимальная цена покупки, указанная в заявке второго типа, не могут быть меньше начальной цены продажи, размещенной в информационном сообщении о проведении специализированного аукциона.

Сумма денежных средств, указанная в заявке второго типа, не может быть меньше указанной в этой заявке максимальной цены покупки.

Сумма денежных средств, указанная в заявке, перечисляется на счет Оператора, указанный в информационном сообщении о проведении специализированного аукциона, после регистрации заявки на электронной площадке, но не позднее дня окончания приема заявок.

В течение времени приема заявок Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам, а также в течение одного часа со времени окончания приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении специализированного аукциона, доступ к журналу приема заявок.

Решения Продавца, в том числе об итогах приема заявок, определении Участников и итогах специализированного аукциона, оформляются соответствующими протоколами.

На основании протокола об итогах приема заявок и выписок со счетов Продавец принимает решение о допуске (отказе в допуске) Претендентов к участию в специализированном аукционе.

К участию в специализированном аукционе допускаются Претенденты, в отношении которых Продавец не выявил ни одного обстоятельства, являющегося в

соответствии с Федеральным законом о приватизации основанием для отказа в допуске к участию в специализированном аукционе.

Решение Продавца о допуске (отказе в допуске) Претендентов к участию в специализированном аукционе оформляется протоколом об определении Участников, в котором указываются:

- а) наименование Продавца;
- б) полное наименование акционерного общества, акции которого подлежат продаже на специализированном аукционе;
- в) Претенденты, признанные Участниками;
- г) Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в специализированном аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус Участника со времени подписания Продавцом протокола об определении Участников.

Информация о Претендентах, которым было отказано в допуске к участию в специализированном аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте, а также на сайте Продавца в сети «Интернет» не позднее следующего рабочего дня со дня утверждения Продавцом протокола об определении Участников.

После определения Участников специализированного аукциона Продавец определяет единую цену продажи. При определении единой цены продажи все расчеты выполняются с точностью до 1 копейки.

Единая цена продажи не может быть ниже начальной цены продажи и определяется по следующим правилам:

- а) при расчете единой цены продажи учитываются только денежные средства Претендентов, допущенных к участию в специализированном аукционе;
- б) единая цена продажи рассчитывается таким образом, чтобы она обеспечивала реализацию всех акций, выставленных на специализированный аукцион.

При нарушении правил определения единой цены продажи, указанных в предыдущих трех абзацах, специализированный аукцион считается несостоявшимся.

После определения единой цены продажи Продавец определяет Победителей специализированного аукциона по следующим правилам:

- а) количество акций, получаемых Победителем, определяется путем деления суммы денежных средств, указанной в заявке Победителя, на единую цену продажи (при получении дробного числа количество акций соответствует целой его части);

- б) в первую очередь удовлетворяются все заявки первого типа, в которых указанная сумма денежных средств больше единой цены продажи;

- в) во вторую очередь удовлетворяются все заявки второго типа, в которых указанная максимальная цена покупки превышает единую цену продажи;

- г) акции, оставшиеся после удовлетворения заявок, указанных в подпунктах "б" и "в" выше, распределяются следующим образом. В первую очередь удовлетворяются заявки первого типа, в которых указанная сумма денежных средств равна единой цене продажи. Во вторую очередь удовлетворяются заявки второго типа, в которых указанная максимальная цена покупки равна единой цене продажи. Такие заявки удовлетворяются последовательно, начиная от заявки, в которой указана большая сумма денежных средств, к заявке, в которой указана меньшая сумма денежных средств. При равенстве указанных в заявках первого и второго типов сумм денежных средств удовлетворяется заявка, принятая ранее. Последняя из удовлетворяемых заявок второго

типа может быть удовлетворена частично;

д) заявки первого типа, в которых указанная сумма денежных средств меньше единой цены продажи, и заявки второго типа, в которых указанная максимальная цена покупки меньше единой цены продажи, не удовлетворяются.

В протоколе об итогах специализированного аукциона указываются: а) наименование Продавца;

б) полное наименование и адрес акционерного общества, акции которого подлежат продаже на специализированном аукционе;

в) общая сумма указанных в заявках денежных средств; г) сумма денежных средств, принятых к оплате;

д) сумма денежных средств, подлежащих возврату;

е) общее количество и номинальная стоимость акций, выставленных на специализированный аукцион;

ж) общее количество и номинальная стоимость акций, проданных на специализированном аукционе;

з) единая цена продажи;

и) общая стоимость проданных акций;

к) перечень Победителей с указанием количества акций, подлежащих продаже каждому из них.

Протокол об итогах специализированного аукциона утверждается Продавцом в день подведения итогов аукциона и размещается на электронной площадке в течение одного часа со времени его утверждения и не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи, размещается на Официальном сайте.

Утвержденный Продавцом протокол об итогах специализированного аукциона означает для Победителей заключение договоров купли-продажи акций.

## **8. Порядок проведения продажи акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, объектов речных портов, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на конкурсе**

Для участия в конкурсе Претенденты перечисляют задаток в порядке и размере, указанных в информационном сообщении о проведении конкурса в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении конкурса.

Заявка должна содержать согласие Претендента с условиями конкурса. Предложение о цене имущества Претендент может подать одновременно с заявкой либо в установленное время в день подведения итогов конкурса, указанное в информационном сообщении о проведении конкурса.

Претендент (Участник) вправе подать только одно предложение о цене имущества, которое не может быть изменено.

Предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, имеющего защиту от несанкционированного просмотра.

В день подведения итогов приема заявок и определения Участников Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным

Претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам, а также к журналу приема заявок.

Решение Продавца о признании Претендентов Участниками или об отказе в допуске к участию в конкурсе оформляется в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок протоколом об итогах приема заявок и определении Участников, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в конкурсе, с указанием оснований отказа.

Не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания протокола об итогах приема заявок и определения Участников, всем Претендентам, подавшим заявки, направляются электронные уведомления о признании их Участниками или об отказе в таком признании с указанием оснований отказа. Информация о Претендентах, не допущенных к участию в конкурсе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте, а также на сайте Продавца в сети «Интернет» в случае привлечения юридических лиц, указанных в абзаце втором пункта 2 Положения.

Рассмотрение предложений Участников о цене имущества и подведение итогов конкурса осуществляются Продавцом в день подведения итогов конкурса, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса, который проводится не позднее 3-го рабочего дня со дня определения Участников.

В день и во время подведения итогов конкурса, по истечении времени, предусмотренного для направления предложений о цене имущества, и после получения от Продавца протокола об итогах приема заявок и определении Участников Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к предложениям Участников о цене имущества.

Решение Продавца об определении Победителя конкурса оформляется протоколом об итогах конкурса. Указанный протокол подписывается Продавцом в день подведения итогов конкурса и не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи, размещается на Официальном сайте и электронной площадке.

Подписание Продавцом протокола об итогах конкурса является завершением процедуры конкурса.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах конкурса Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - Победителя.

Договор купли-продажи по итогам конкурса заключается посредством программно-аппаратного комплекса электронной площадки, если иное не предусмотрено информационным сообщением о проведении конкурса, в сроки, установленные действующим законодательством.

**9. Порядок проведения продажи объектов культурного наследия, включенных реестр объектов культурного наследия, состояние которых признается неудовлетворительным, на конкурсе**

Для участия в конкурсе Претенденты перечисляют задаток в размере в порядке и размере, указанных в Положении и информационном сообщении о проведении конкурса, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении конкурса.

Заявка должна содержать согласие Претендента с условиями конкурса.

В день подведения итогов приема заявок и определения Участников Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам, а также к журналу приема заявок.

Решение Продавца о признании Претендентов Участниками или об отказе в допуске к участию в конкурсе оформляется в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок протоколом об итогах приема заявок и определении Участников, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в конкурсе, с указанием оснований отказа.

Не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания протокола об итогах приема заявок и определения Участников, всем Претендентам, подавшим заявки, направляются электронные уведомления о признании их Участниками или об отказе в таком признании с указанием оснований отказа. Информация о Претендентах, не допущенных к участию в конкурсе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте, а также на сайте Продавца в сети «Интернет» в случае привлечения юридических лиц, указанных в абзаце втором пункта 2 Положения.

Процедура конкурса по продаже объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении о проведении конкурса, путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, в пределах установленной продавцом величины "шага конкурса" или на величину, равную либо кратную величине "шага конкурса".

"Шаг конкурса" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов кадастровой стоимости объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии.

Во время проведения процедуры конкурса Оператор обеспечивает доступ Участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры конкурса Оператором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры конкурса с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага конкурса»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг конкурса»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры конкурса по продаже объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном

состоянии Участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг конкурса» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, конкурс с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то конкурс с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения конкурса.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи Участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага конкурса»;

б) уведомление Участника в случае, если предложение этого Участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим Участником.

Победителем признается Участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Право приобретения государственного или муниципального имущества принадлежит тому Покупателю, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену, при условии выполнения таким Покупателем условий конкурса по продаже объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии.

Ход проведения процедуры конкурса фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов конкурса путем оформления протокола об итогах конкурса.

Решение Продавца об определении Победителя оформляется протоколом об итогах конкурса. Указанный протокол подписывается Продавцом в день подведения итогов конкурса и не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи, размещается на Официальном сайте и электронной площадке.

Подписание Продавцом протокола об итогах конкурса является завершением процедуры конкурса.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах конкурса Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

Договор купли-продажи по итогам конкурса заключается посредством программно-аппаратного комплекса электронной площадки, если иное не предусмотрено информационным сообщением о проведении конкурса, в сроки,

установленные действующим законодательством.

Конкурс признается несостоявшимся в следующих случаях:

- а) не подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- б) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества;
- в) принято решение о признании только одного претендента участником, если иное не установлено Федеральным законом о приватизации.;

Решение о признании конкурса несостоявшимся оформляется протоколом.

## **10. Порядок проведения продажи имущества посредством публичного предложения**

Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения Претенденты перечисляют задаток в порядке и размере, указанных в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения.

В день определения Участников, указанный в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам, а также к журналу приема заявок.

По итогам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Претендентов и установления факта поступления задатка Продавец в тот же день подписывает протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в продаже имущества посредством публичного предложения, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляются уведомления о признании их Участниками или об отказе в таком признании с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в продаже имущества посредством публичного предложения, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте, а также на сайте Продавца в сети

«Интернет» в случае привлечения юридических лиц, указанных в абзаце втором пункта 2 Положения.

Процедура продажи имущества проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсеечения.

«Шаг понижения» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не

изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Время приема предложений Участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

Победителем признается Участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников.

В случае если любой из Участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми Участниками проводится аукцион в порядке, установленном разделом 6 настоящего Регламента. Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений Участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если Участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, Победителем признается Участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения Оператором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (неподтверждения) Участниками предложения о цене имущества;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене

имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

Во время проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения Оператор при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ Участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.

Протокол об итогах продажи удостоверяет право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит цену имущества, предложенную Победителем, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала и не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения

итогов продажи, размещается на Официальном сайте и электронной площадке.

Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах такой продажи.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - Победителя.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из Претендентов не признан Участником такой продажи;

б) принято решение о признании только одного Претендента Участником;

в) ни один из Участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества;

Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом.

Договор купли-продажи по итогам продажи посредством публичного предложения заключается посредством программно-аппаратного комплекса электронной площадки, если иное не предусмотрено информационным сообщением о проведении продажи, в сроки, установленные действующим.

## **11. Порядок проведения продажи имущества по минимально допустимой цене**

Продажа государственного или муниципального имущества по минимально допустимой цене (далее - продажа по минимально допустимой цене) осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

Для участия в продаже имущества по минимально допустимой цене претенденты перед подачей предложения о цене государственного или муниципального имущества вносят на счет Оператора, указанный в информационном сообщении, задаток в размере, указанном в информационном сообщении о продаже по минимально допустимой цене, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении продажи имущества по минимально допустимой цене. Подача предложения о цене государственного или муниципального имущества означает согласие претендента на блокирование находящихся на счете Оператора, указанном в информационном сообщении, денежных средств в размере задатка. Предложения о цене имущества, не подтвержденные внесением задатка, Оператором не принимаются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а также одно или несколько предложений о цене. Предложения о цене имущества заявляются Претендентами открыто в ходе приема заявок и отражаются в открытой части электронной площадки.

При подведении итогов продажи по минимально допустимой цене из всех поступивших от одного лица предложений о цене имущества учитывается предложение, содержащее наибольшую цену.

Предельный размер повышения цены продаваемого государственного или муниципального имущества не ограничен.

С даты и со времени начала приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене Оператором в открытой части электронной площадки размещаются:

- наименование государственного или муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- минимальная цена;
- предложения о цене государственного или муниципального имущества в порядке убывания и время их поступления в режиме реального времени.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечиваются:

- исключение возможности подачи Претендентом предложения о цене имущества до поступления задатка на счет Оператора, указанный в информационном сообщении;
- уведомление Претендента в случае, если его предложение о цене
- имущества не может быть принято в связи с отсутствием поступления денежных средств в размере задатка на счет Оператора, указанный в информационном сообщении.

Заявки, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее, чем за 5 дней до окончания срока приема заявок отозвать зарегистрированную заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Отзыв Претендентом поданной заявки является основанием для отзыва поданных Претендентом предложений о цене государственного или муниципального имущества и прекращения блокирования находящихся на счете Оператора, указанном в информационном сообщении, денежных средств в размере задатка.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении продажи по минимально допустимой цене в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В день подведения итогов продажи имущества по минимально допустимой цене Оператор через личный кабинет Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами документам, а также к журналу приема заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) Претендентов и поданные ими наибольшие предложения о цене имущества.

Продавец начинает рассмотрение заявок и прилагаемых к ним документов с заявки Претендента, подавшего наибольшее предложение о цене имущества из всех поступивших.

В случае признания такого Претендента Участником рассмотрение иных заявок проводится до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных Претендентов не допущенными к участию в продаже по минимально допустимой цене.

В случае признания заявки Претендента, подавшего наибольшее предложение о

цене имущества из всех поступивших, не соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации Продавец переходит к последовательному рассмотрению заявок Претендентов и прилагаемых к ним документов в порядке уменьшения поданных ими предложений о цене имущества до момента признания одного из Претендентов Участником. Решение по остальным заявкам принимается до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных Претендентов не допущенными к участию в продаже по минимально допустимой цене.

Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи по минимально допустимой цене, который не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи, размещается на Официальном сайте и электронной площадке.

Протокол об итогах продажи имущества по минимально допустимой цене подписывается Продавцом в день подведения итогов продажи по минимально допустимой цене и содержит:

- а) сведения об имуществе;
- б) перечень поступивших заявок;
- в) наибольшее предложение о цене Имущества от каждого Претендента;
- г) сведения об отказе в допуске к участию в продаже по минимально допустимой цене с указанием причин отказа в части рассмотренных заявок;
- д) сведения о Покупателе имущества (далее по тексту также – «Покупатель») и лице, подавшем предпоследнее предложение о цене, или лице, признанном единственным участником продажи по минимально допустимой цене;
- е) сведения о цене приобретения имущества, предложенной Покупателем имущества или лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, и о цене имущества, предложенной лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене;
- ж) иные необходимые сведения.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества по минимально допустимой цене Покупателю и лицу, подавшему предпоследнее предложение о цене, или лицу, признанному единственным участником продажи по минимально допустимой цене, направляется уведомление о признании его Покупателем или лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, или единственным участником продажи имущества по минимально допустимой цене соответственно с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Покупателя или лица, признанного единственным участником продажи имущества по минимально допустимой цене;
- г) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, и предложенная им цена имущества (при наличии).

Покупателем имущества признается допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене лицо, которое в ходе приема заявок предложило наибольшую цену такого имущества.

При уклонении или отказе Покупателя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, Продавцом на следующий рабочий день после истечения указанного срока подписывается и размещается в открытой части электронной площадки протокол о признании Покупателя уклонившимся или отказавшимся от заключения договора купли-продажи имущества, Покупатель утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества и задаток ему не возвращается, договор купли-продажи такого имущества заключается с лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, по предложенной таким лицом цене.

В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене имущества Покупателем или лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, признается лицо, подавшее предложение о цене такого имущества ранее других лиц и допущенное к участию в продаже.

В случае, если заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене подало только одно лицо, допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене, или если по результатам рассмотрения заявок и документов только одно лицо допущено к участию в продаже по минимально допустимой цене, указанное лицо признается единственным участником продажи по минимально допустимой цене.

Продажа имущества по минимально допустимой цене признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества по минимально допустимой цене, либо ни один из Претендентов не признан Участником такой продажи;

б) Покупатель имущества и лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене, или лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, отказалось от заключения договора купли-продажи;

в) в иных случаях, указанных в статье 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Решение о признании продажи имущества по минимально допустимой цене несостоявшейся оформляется протоколом.

Договор купли-продажи по итогам продажи заключается посредством программно-аппаратного комплекса электронной площадки, если иное не предусмотрено информационным сообщением о проведении продажи, в сроки, установленные действующим законодательством.

## **12. Ответственность сторон**

За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Регламентом, предусмотрена ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение функций по продаже имущества предусматривается настоящим Регламентом и договором, заключаемым Продавцом с Оператором.

Оператор не несёт ответственности за убытки, понесенные кем-либо из лиц, работающих на электронной площадке, если не будет доказано, что такой ущерб причинен по вине Оператора.

Оператор не несет ответственность за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Пользователь по причине несоответствия программно-технических средств Пользователя требованиям, указанным в настоящем Регламенте.

Оператор не несет ответственность за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Пользователь по причине ненадлежащего исполнения Регламента, несоблюдения руководств и инструкций, описывающих работу на ЭТП и размещенных на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Оператор не несет ответственность за технические ошибки, совершенные Пользователем.

Оператор несет ответственность за надлежащее хранение и своевременное уничтожение электронных документов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Оператор не несет ответственность за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Пользователь по причине несоблюдения правил применения ЭП.

Оператор не несет ответственности за утерю Пользователем или передачу Пользователем сторонним лицам пароля, логина, ключа ЭП и иных идентификационных сведений, относящихся к разряду конфиденциальной информации. Оператор не несет ответственность перед Пользователем в случае несанкционированного использования третьими лицами данных аутентификации Пользователя (логина, пароля), а также, в случае если информация, размещенная Пользователем на ЭТП, по вине самого Пользователя (сотрудников компании или уполномоченных лиц Пользователя) станет известна третьим лицам, которые использовали ее с целью нанесения ущерба Пользователю.

В случае предъявления третьими лицами к Оператору исков о взыскании убытков, вызванных нарушением Пользователем своих обязательств по настоящему Регламенту, Пользователь может быть привлечен в качестве ответчика. При этом все судебные издержки, понесенные Оператором, подлежат возмещению Пользователем в полном объеме.

Оператор не несет ответственность за несоблюдение Продавцом, Участником порядка и сроков проведения, участия в торгах, установленных законодательством РФ.

Пользователь несет ответственность за соблюдение требований настоящего Регламента, Пользовательской документации, руководств и инструкций, определяющих работу на ЭТП и размещенных на ЭТП.

Пользователь несет ответственность за достоверность и полноту документов и сведений, размещаемых им на ЭТП (в том числе, ЭП) а также за действия, совершенные на основании указанных документов и сведений, за своевременную актуализацию указанных документов и сведений.

Претензии Пользователя за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Регламенту принимаются в письменном или электронном виде в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента возникновения инцидента, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации. Претензии рассматриваются в срок не более 30 (Тридцати) рабочих дней. К претензии должны быть приложены все документы, на которые ссылается сторона.

В случае возникновения спора между Пользователем, Оператором, Продавцом по порядку работы на ЭТП, следует принять все меры к разрешению таковых путем переговоров.

В случае если не удастся прийти к соглашению путем переговоров, то споры подлежат разрешению в судебном порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и рассматриваются Арбитражным судом

города Санкт-Петербурга и Ленинградской области или Октябрьским районным судом города Санкт-Петербурга, или мировым судьей судебного участка № 3 города Санкт-Петербурга в соответствии с действующим законодательством.

### **12.1. Форс-мажорные обстоятельства**

Форс-мажорными обстоятельствами признаются чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, которые стороны Регламента не могли предвидеть или предотвратить разумными мерами, в том числе военные действия, массовые беспорядки, стихийные бедствия, забастовки, технические сбои функционирования аппаратно-программного обеспечения третьей стороны, пожары, взрывы и иные техногенные катастрофы, противоправные действия третьих лиц, действия (бездействие) государственных и муниципальных органов, повлекшие невозможность исполнения обязательств по настоящему Регламенту.

В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, срок исполнения обязательств стороной Регламента, в отношении которой действуют форс-мажорные обстоятельства, отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства.

Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Регламенту, должна немедленно известить в письменной форме другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении форс-мажорных обстоятельств, а также представить доказательства существования указанных обстоятельств.

Не извещение или несвоевременное извещение о наступлении форс-мажорных обстоятельствах влечет за собой утрату права ссылаться на такие обстоятельства.

### **13. Конфиденциальная информация**

Информация, связанная с деятельностью в рамках настоящего Регламента, считается конфиденциальной, за исключением информации, подлежащей размещению в открытом доступе в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящего Регламента.

Доказательство нарушения условий о конфиденциальности возлагается на лицо, заявившее о таком нарушении.

В соответствии с настоящим Регламентом запрещается использование информации и документов, носящих конфиденциальный характер, самостоятельно в личных целях или в целях извлечения прибыли вне рамок исполнения настоящего Регламента.

Пользователи, Оператор обязаны обеспечить соблюдение конфиденциальности со стороны своих работников, аудиторов, консультантов и иных лиц, привлеченных в связи с проведением процедур продажи, и несут ответственность за соблюдение ими конфиденциальности в отношении полученной информации.

Оператор обеспечивает с использованием сертифицированного в установленном порядке программного обеспечения, защиту информации от несанкционированного доступа, от вмешательства в системы передачи данных в ходе продажи, как со стороны Пользователей, так и со стороны Участников и Продавца.

Программное обеспечение включает в себя следующие возможности по защите конфиденциальной информации:

- а) возможность применения Продавцом, Претендентами, Участниками, представившими заявки на участие, а также иными Пользователями средств ЭП;
- б) конфиденциальность средств идентификации Продавцов, Участников, представивших заявки на участие, иных Пользователей ЭТП;
- в) применение аппаратных и программных средств антивирусной защиты;
- г) использование технических средств и способов для резервного копирования и восстановления информации.

Не является нарушением режима конфиденциальности предоставление Пользователями, Оператором информации по запросу уполномоченных государственных органов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### **14. Порядок действия настоящего Регламента и внесения изменений в настоящий Регламент**

Настоящая редакция Регламента вступает в силу с момента её утверждения. АО «Российский аукционный дом» оставляет за собой право внесения изменений в настоящий Регламент, которые могут быть внесены на основании распоряжения исполнительных органов АО «Российский аукционный дом». При этом размещение изменений и дополнений в Регламент (новой редакции Регламента) на электронной площадке является надлежащим уведомлением третьих лиц о внесенных изменениях.

Настоящий Регламент является договором присоединения согласно положениям статьи 428 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Регистрация на электронной площадке означает присоединение лица к настоящему Регламенту и полное принятие условий настоящего Регламента.

Принимая положения настоящего Регламента, Пользователь тем самым дает согласие на автоматизированную обработку Оператором своих персональных данных в целях выполнения Оператором своих функций, полномочий и обязанностей при предоставлении Пользователю услуг на электронной торговой площадке, в той степени, в какой это необходимо в соответствии с условиями функционирования электронной торговой площадки для надлежащего оказания услуг Пользователю и не нарушает права и законные интересы Пользователя.

Под обработкой персональных данных Оператор понимает: любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение,

предоставление, доступ ограниченному кругу лиц), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

При этом, обработка персональных данных, разрешённых Пользователем для распространения осуществляется в соответствии с запретами и условиями, предусмотренными статьей 10.1. Федерального закона от 27 июля 2006 года №

152-ФЗ «О персональных данных». Оператор вправе осуществлять передачу и распространение персональных данных в случаях, предусмотренных ч. 3 ст. 1, ч. 11, 15 ст. 10.1. Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ

«О персональных данных» и иными положениями нормативно - правовых актов Российской Федерации.

Изменения в Регламент вносятся путём утверждения новой редакции Регламента.

Пользователь обязуется самостоятельно отслеживать изменения настоящего Регламента.