

Финансовому управляющему
Мухамаджоновой Софье Фархадовне
454100, Челябинская обл, Челябинск г, 40-летия Победы ул, дом № 5, а/я 9539
От Кредитора: ПАО Сбербанк
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19
ОГРН 1027700132195
ИНН 7707083893

05.08.2026 г.

г. Воронеж

Изменения

в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Беренбаум Александра Валерьевича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда Томской области от 28.07.2025г. по делу А67-234/2025 Беренбаум Александр Валерьевич (15.06.1990г.р., место рожд: п. Копылово Томского р-на Томской обл., адрес рег: Томская обл, п. Копылово, ул. Новая, 1А, СНИЛС15219537561, ИНН 701408051059) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Мухамаджонova Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289), Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2). Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшегося публичного предложения, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере **159 300,00 рублей.**

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 (тридцать пять) календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 30 % от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **95 580,00 рублей.**

Этапы снижения цены:

- **159 300,00 руб.;**
- **143 370,00 руб.;**
- **127 440,00 руб.;**
- **111 510,00 руб.;**
- **95 580,00 руб.**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк

по доверенности

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'М.Н. Сидорук', written in a cursive style.

Сидорук М.Н.