

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____ (договор присоединения)

г. _____

« ____ » _____ 202__ г.

Конкурсный управляющий "ПРОМТРАНСПОРТСЕРВИС" (ОГРН 1151674003876, ИНН 1646041540, 423603, Республика Татарстан, г. Елабуга, пр-кт Нефтяников, д., 1, офис 334Петрова Ольга Юрьевна,, именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов**», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 26.02.2024 (резолютивная часть объявлена 26.02.2024) по делу № А65-3543/2023, с одной стороны и **претендент** на участие в торгах по продаже Имущества в ходе процедуры банкротства:

Лот № : « _____ » присоединившийся к настоящему Договору, именуемый в дальнейшем «**Претендент**», с другой стороны, в соответствии с требованиями ст.ст.380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах, в форме публичного предложения на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: <https://sales.lot-online.ru/> по продаже на торгах следующего имущества (далее – Имущество, Лот): Лот № : « _____ »

перечисляет денежные средства в размере 10 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лота (далее – «Задаток») путем перечисления на расчетный счет Организатора торгов:

Задаток по Лотам оплачивается по следующим реквизитам: получатель ООО

"ПРОМТРАНСПОРТСЕРВИС", ИНН: 1646041540, КПП: 164601001, Счет:

40702810112030712231 в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360. З

2. Задаток должен быть внесен Претендентом на счет Организатора торгов не позднее даты и времени окончания приема заявок, указанных в сообщении о проведении торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет Организатора торгов на дату составления протокола об определении участников торгов, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

3. Договор о задатке может быть подписан Претендентом электронной подписью Претендента либо Претендент вправе направить задаток на счет, указанный в п. 1 настоящего Договора без подписания настоящего Договора электронной подписью Претендента (в этом случае перечисление задатка Претендентом в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке). Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению по итогам торгов договора и оплате цены продажи Имущества (Лота), определенной по итогам торгов, в случае признания Претендента победителем торгов.

4. В платежном документе в графе «Назначение платежа» должна содержаться информация о номере лицевого счета участника, присваиваемого владельцу личного кабинета при

аккредитации на площадке Организатора торгов: «№ Л/сЗадаток для участия в торгах».

Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Организатора торгов.

5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

6. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.
7. Сроки возврата суммы задатка, внесенного Претендентом на счет Организатора торгов:
- 7.1. В случае, если Претендент не признан победителем торгов, – в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
- 7.2. В случае отмены торгов Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания генеральным директором Организатора торгов приказа об отмене торгов.
- 7.3. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов, уклонится либо откажется от подписания договора, подлежащего заключению по итогам торгов, от внесения в установленный срок цены продажи Имущества (Лота), определенной по итогам торгов (за вычетом ранее внесенного Задатка).
- 7.4. В случае признания Претендента победителем торгов сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору, заключаемого по итогам торгов.
8. В случаях возврата Организатором торгов Задатка Претенденту, возврат производится путем безналичного перечисления суммы Задатка со счета Организатора торгов на счет Претендента, указанный в реквизитах настоящего Договора.
9. В ходе исполнения настоящего Договора его Стороны принимают условия Регламента «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве», размещенного на электронной торговой площадке, принадлежащей Организатору торгов, по адресу в сети интернет: <https://sales.lot-online.ru/>
10. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Организатора торгов.
11. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в электронных торгах Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, условиями настоящего Договора, условиями договора, подлежащего заключению по итогам торгов.

1. Реквизиты сторон

Организатор торгов

ООО "ПРОМТРАНСПОРТСЕРВИС",

Претендент

О.Ю. Петрова