

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ №. 6/н
в счет обеспечения оплаты имущества,
приобретаемого на торгах, организуемых финансовым управляющим
для реализации имущества должника

« » 2026 г.

г. Владивосток

Конкурсный управляющий ООО «Дальстройконтракт» - Золотарь Алексей Геннадьевич (690039, г. Владивосток, ул. Енисейская, 7- 508, инн 253900989460, снилс 04195539266, действующий на основании решения Арбитражного суда ПК от делу А51-8793/2014 от 15.06.2016 г., именуемый в дальнейшем "Организатор торгов", с одной стороны, и _____ именуемый (ая) в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на счет Организатора торгов задаток, в размере _____ рублей, в счет обеспечения оплаты приобретаемого на проводимом аукционе по продаже имущества, право требования дебиторской задолженности к физ. л. Брин (Антонову) Андрею Владимировичу в сумме 419 511 466 (Четыреста девятнадцать миллионов пятьсот одиннадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей, принадлежащего ООО «Дальстройконтракт» (лот №1)

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счет Организатора торгов в срок до _____ 2026 г. включительно.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем аукциона в срок не позднее пятнадцати календарных дней с момента утверждения Организатором торгов протокола об итогах аукциона заключить с продавцом договор купли-продажи по приобретению указанного в п. 1.1 настоящего договора имущества по цене _____ руб., при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

При отказе Претендента от заключения в установленный информационным сообщением срок договора купли-продажи задаток ему Организатором торгов не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведения полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижения согласия - рассматриваются в Арбитражном суде Приморского края.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой - у Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Получатель платежа: ООО«Дальстройконтракт» р/сч 40702810650000003093 в ПАО «Сбербанк России», БИК 040813608, к/с № 30101810600000000608 в ГРКЦ ГУ Банка Росси. Конкурсный управляющий  А.Г. Золотарь	«Претендент»
--	----------------------------