

Договор о задатке

г. Псков

«___»_____2026 г.

ООО "ЛИДЕРПРОМ" (ОГРН 1207800150030, ИНН 7840094141) адрес: 197350, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. 43, корп. 3, лит. А, оф. 1-И в лице конкурсного управляющего Зюзько М.Б. (ИНН 602716654879), действующего на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 01.04.2026 по делу №А56-44379/2025 и именуемый далее «Организатор торгов» с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Претендент для участия в торгах по продаже имущества ООО "ЛИДЕРПРОМ"

Лот № 1: Транспортное средство марка: EXEED модель: TXL M51FPL4GL50E01, год выпуска 2021, VIN: LVTDD21B7MD325453, государственный регистрационный номер: Н770ОТ198, паспорт ТС №1643 02037436702.

обязуется перечислить, а Организатор торгов принять на счет, указанный в п. 1.2 настоящего договора задаток в размере **10%** от начальной цены продажи Лота.

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения участия Претендента в торгах в форме открытого аукциона, на специальный счёт ООО "ЛИДЕРПРОМ" по следующим реквизитам:

ИНН 7840094141, КПП 781401001, р/с 40702810812030846371 в Филиале "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк", г.Москва, БИК 044525360, к/с 30101810445250000360.

Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО "ЛИДЕРПРОМ" по Лоту № 1. Задаток считается внесенным при поступлении денежных средств на счет в установленный срок.

1.3. Задаток должен быть внесен Претендентом на счет, указанный в пункте 1.2 настоящего Договора, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах.

1.4. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2. Права и обязанности сторон

2.1. В случае, если Претендент не будет признан победителем торгов по Лоту № 1, Организатор торгов обязуется возвратить задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах проведения торгов с победителем аукциона на счет Претендента, указанный в разделе 4 настоящего договора.

2.2. В случае признания Претендента победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты за приобретенное имущество.

3. Срок действия договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие с момента исполнения сторонами обязательств, предусмотренных договором, или другим основаниям в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Все возможные споры и разногласия, возникшие между сторонами, решаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны передают их для разрешения в арбитражный суд в соответствии с законодательством РФ.

3.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

4. Адреса и реквизиты, подписи сторон

Организатор торгов

Претендент

Конкурсный управляющий
ООО "ЛИДЕРПРОМ" (ОГРН 1207800150030,
ИНН 7840094141) адрес: 197350, г. Санкт-
Петербург, Комендантский пр., д. 43, корп. 3,
лит. А, оф. 1-И

/_____/ М.Б. Зюзько
М.П.