

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ (ПРОЕКТ)

г. Москва

«___» _____ 202__ г.

Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Оборонэкспертиза» (109316, г. Москва, ул. Иерусалимская, д. 3, эт./пом./оф. 1/1/9, ИНН 7709904665, ОГРН 1127746416379) Орлова Наталья Викторовна (адрес: 400105, г. Волгоград, а/я 1014), член Ассоциации саморегулируемой организации арбитражных управляющих "Эгида" (ОГРН 1105800001526, ИНН 5836141204, адрес: 170100, обл. Тверская, г. Тверь, б-р Радищева, д.11, оф. 17), действующая на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 23.04.2021 г. (резолютивная часть объявлена 19.04.2021г.) по делу № А40-42361/20-46-76Б, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны,

и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны (совместно именуемые Стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах (код торгов _____) по продаже Лота № 2:

«Право требования к ИП Борисову Алексею Владимировичу

(ИНН 561206101133) задолженности в размере 6 220 080,41 рублей, в том числе:

- 1 286 979,51 руб. долга, 1 003 100,90 руб. пени на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 10.11.2022г. по делу № А40-246836/21-50-1475, исполнительного листа серии ФС № 042986983 выданного 16.01.2023г. Исполнительное производство № 564687/23/77056-ИП от 16.08.2023г. (51421/24/77056-СД) ОСП по Юго-Восточному АО.
- 3 930 000,00 руб. на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 19.10.2021г. по делу № А40-42361/20-46-76Б, исполнительного листа серии ФС № 038860930 выданного 11.01.2022г. Исполнительное производство № 45092/22/77056-ИП от 08.02.2022г. (51421/24/77056-СД) ОСП по Юго-Восточному АО.»

перечисляет задаток в сумме _____ руб. (10% от начальной цены продажи лота, установленной для соответствующего периода проведения торгов) в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора уступки права требования (цессии), являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате уступаемого права требования, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору уступки права требования (цессии), заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты за уступаемое право требования.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора уступки права требования (цессии); в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору уступки права требования (цессии); в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору уступки права требования (цессии), заключенному по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Задаток возвращается по банковским реквизитам Заявителя, указанным в п. 4 настоящего договора. В случае отсутствия банковских реквизитов Заявителя, указанных в п.4 настоящего договора, задаток возвращается Организатором торгов по реквизитам расчетного счета поступления задатка. Организатор торгов не несет ответственности за

нарушение сроков возврата задатка по настоящему договору в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения данной обязанности Заявителем.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Задаток вносится по следующим реквизитам: Наименование получателя: ООО "Оборонэкспертиза"

ИНН 7709904665, КПП 770901001, ОГРН 1127746416379

Счёт № 40702810811000020982 в Волгоградском отделении № 8621

ПАО СБЕРБАНК, Корр. счет 30101810100000000647, БИК 041806647

В назначении платежа необходимо указать: **«Наименование и реквизиты Заявителя, код торгов, для участия в которых вносится задаток».**

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на счет. Указанный в п. 2.1. в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 1.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом города Москвы.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Настоящий договор может быть заключен Заявителем посредством совершения следующих действий:

– заявитель самостоятельно заполняет (наименование Заявителя, в п. 1.1 - код торгов и сумму задатка, в п. 4 - адрес и реквизиты Заявителя), распечатывает, подписывает, сканирует и прикрепляет данный договор к заявке.

3.4. При заключении настоящего договора Заявитель:

– подтверждает соблюдение всех корпоративных процедур, связанных с согласованием и одобрением сделки по приобретению права требования на торгах уполномоченными органами управления Заявителя, наличие у него права приобрести и так же возможности оплатить приобретаемое право требования, входящее в состав лота;

– подтверждает, что ознакомлен с документами, подтверждающими уступаемое право требования и согласен с тем, что продаваемое на торгах право требования в случае его приобретения возврату не подлежит, а также осведомлен о том, что продаваемое на торгах право требования принадлежит организации, признанной банкротом и продается в рамках процедуры конкурсного производства;

– подтверждает, что ознакомлен с положением конкурсного управляющего ООО «Оборонэкспертиза» о порядке реализации дебиторской задолженности, утвержденным определением Арбитражного суда города Москвы от 01.10.2024г., оставленным без изменения постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда № 09АП-74136/2024 от 16.12.2024г. и постановлением Арбитражного суда Московского округа от 08.04.2025г. по делу № А40-42361/2020 – подтверждает, что ознакомлен с условиями проекта договора уступки права требования (цессии) и принимает все их условия.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Конкурсный управляющий ООО «Оборонэкспертиза»	
Н.В. Орлова	