



Земельный участок

Дата обновления информации: 23.03.2025

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	50:27:0030437:18
Дата присвоения кадастрового номера	08.06.2006
Форма собственности	Частная



Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, квартал 280, земельный участок 12
Площадь, кв.м	600
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	2.1 - Для индивидуального жилищного строительства. Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	1671270.00
-----------------------------	------------

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость
(руб) 1671270.00

Дата определения 01.01.2024

Дата внесения 07.12.2024

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной
регистрации права

Собственность
№ 50:27:0030437:18-77/072/2023-6
от 26.10.2023

Ограничение прав и обременение объекта
недвижимости

Ипотека
№ 50:27:0030437:18-77/055/2023-7
от 21.12.2023
Запрещение регистрации
№ 50:27:0030437:18-77/055/2025-10
от 08.04.2025
Запрещение регистрации
№ 50:27:0030437:18-77/055/2025-11
от 24.07.2025
Запрещение регистрации
№ 50:27:0030437:18-77/055/2025-12
от 12.09.2025

← [ВЕРНУТЬСЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ПОИСКА](#)

Геоинформационный портал

«

« Назад в найденные объекты

Земельный участок: 50:27:0030437:18

☆

Информация

Сервисы

Объекты

Части ЗУ

Состав

Вид объекта недвижимости

Земельный участок

Вид земельного участка

Землепользование

Дата присвоения

08.06.2006

Кадастровый номер

50:27:0030437:18

Кадастровый квартал

77:22:0030437

Адрес

Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, квартал 280,
[Развернуть](#)

Площадь уточненная

600 кв. м

Статус

Ранее учтенный

Категория земель

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования

2.1 - Для индивидуального жилищного строительства. Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания)
[Развернуть](#)

Форма собственности

Частная

Кадастровая стоимость

1 671 270 руб.

Удельный показатель кадастровой стоимости

2 785,45 руб./кв. м

Геоинформационный портал

Назад в найденные объекты

Земельный участок: 50:27:0030437:18

☆

Информация

Сервисы

Объекты

Части ЗУ

Состав

Вид объекта недвижимости

Земельный участок

Вид земельного участка

Землепользование

Дата присвоения

08.06.2006

Кадастровый номер

50:27:0030437:18

Кадастровый квартал

77:22:0030437

Адрес

Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, квартал 280, [Развернуть](#)

Площадь уточненная

600 кв. м

Статус

Ранее учтенный

Категория земель

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования

2.1 - Для индивидуального жилищного строительства. Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) [Развернуть](#)

Форма собственности

Частная

Кадастровая стоимость

1 671 270 руб.

Удельный показатель кадастровой стоимости

2 785,45 руб./кв. м

«



Геоинформационный портал

Здание: 77:22:0030437:61

Без координат границ

☆

ИнформацияСервисыОбъектыСвязанные ЗУЧа

Вид объекта недвижимостиЗдание

Дата присвоения27.12.2019

Кадастровый номер77:22:0030437:61

Кадастровый квартал77:22:0030437

АдресРоссийская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, квартал [Развернуть](#)

НаименованиеЖилой дом

НазначениеЖилой дом

Площадь общая81,4 кв. м

СтатусУчтенный

Форма собственностиЧастная

Кадастровая стоимость2 092 373,98 руб.

Удельный показатель кадастровой стоимости25 704,84 руб./ кв. м

Количество этажей (в том числе подземных)2

Количество подземных этажей-

Материал стен-

Завершение строительства2017 г.

Ввод в эксплуатацию-

Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия-



Сведения об объекте



Здание

Дата обновления информации: 12.12.2025

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Здание
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	77:22:0030437:61
Дата присвоения кадастрового номера	27.12.2019
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, квартал 280, дом 12, строение 1
Площадь, кв.м	81.4
Назначение	Жилой дом
Количество этажей	2
Материал наружных стен	Деревянные
Год завершения строительства	2017

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	2092373.98
Дата определения	01.01.2025
Дата внесения	12.12.2025

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 77:22:0030437:61-77/072/2023-3 от 26.10.2023
---	--

Дата внесения

12.12.2025

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной
регистрации права

Собственность
№ 77:22:0030437:61-77/072/2023-3
от 26.10.2023

Ограничение прав и обременение объекта
недвижимости

Ипотека
№ 77:22:0030437:61-77/055/2023-4
от 21.12.2023
Запрещение регистрации
№ 77:22:0030437:61-77/055/2025-7
от 08.04.2025
Запрещение регистрации
№ 77:22:0030437:61-77/055/2025-9
от 04.07.2025
Запрещение регистрации
№ 77:22:0030437:61-77/055/2025-10
от 24.07.2025
Запрещение регистрации
№ 77:22:0030437:61-77/055/2026-14
от 13.01.2026
Запрещение регистрации
№ 77:22:0030437:61-77/055/2026-29
от 03.04.2026
Запрещение регистрации
№ 77:22:0030437:61-77/055/2026-36
от 19.05.2026

[← ВЕРНУТЬСЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ПОИСКА](#)