

**Гаспарян
Эрик Габоевич**



Тадевосяна Ашота Самвели.

*назначен Решением Арбитражного суда Ростовской области от
18.11.2025 г. по делу № А53-39143/2025*

*346479, Ростовская обл., Октябрьский (с) район, п. Каменоломни, ул. 40 Лет Октября, 47а. Контактный
телефон: 7-928-602-44-41, эл.почта: gasparyan.arbitr@yandex.ru.*

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ ИМУЩЕСТВА

г. Шахты

«15» июня 2026 г.

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 18.11.2025 г. по делу № А53-39143/2025 Тадевосян Ашот Самвели (дата рождения: 20.06.1980 г., место рождения: г. Дилижан Армения, СНИЛС 157-433-051 59, ИНН 612505421977, регистрация по месту жительства: Ростовская область, п. Каменоломни, пер. 4-й, д.14) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Гаспарян Эрик Габоевич (ИНН 612503726290, СНИЛС 075-629-052 84, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 346479, Ростовская обл., Октябрьский р-н, п. Каменоломни, ул. 40 Лет Октября, 47а) – член Ассоциации "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 127018, г Москва, Суцевский Вал, 16, 4, оф.301 (фактический адрес)).

Объект оценки – ЛОТ №1:

имущество, включенное в конкурсную массу, на основании документов, поступивших из регистрирующих органов.

Финансовый управляющий произвел оценку имущества на основе осмотра объекта оценки, имеющейся информации об имуществе, анализа объявлений о продаже аналогичных транспортных средств в сети интернет, включенного в конкурсную массу.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ:

Марка, модель ТС	HYUNDAI ACCENT
Год выпуска	2007
Цвет	Черный
VIN	X7MCF41GP7M118496
Мощн.двиг. л.с. (кВт)	102.0 л.с. / 75 кВт
Номер кузова (прицепа)	X7MCF41GP7M118496
Гос. регистр. знак	У090ВК61

ФОТО ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ











Цель оценки: Определение рыночной стоимости объекта оценки - наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны действуют разумно, располагая всей необходимой информацией.

При проведении оценки сравнительным методом был осуществлен поиск аналогов или близким по техническим характеристикам объектам, найденные аналоги были сравнены с имуществом должника по текущему состоянию.

Подходы и методология при проведении настоящей оценки

За основу настоящей оценки взяты отдельные методы сравнительного подхода при проведении оценки. Согласно п. 12, 13 Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1), утвержденного приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 297, сравнительный подход основан на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами; при этом могут применяться цены объектов-аналогов как по совершенным сделкам, так и цены предложений (в соответствии с п. 10 ФСО № 1 объект-аналог - объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость). Следует отметить, что стоимость объекта оценки трактуется исходя из положения п. 5 ФСО № 1, в соответствии с которым это наиболее вероятная расчетная величина, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости согласно требованиям Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО N 2)». В рамках проведения настоящей оценки сравнительным подходом применяются методы, основанные на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов. В силу п. 13 ФСО № 10 использованы методы только сравнительного подхода, т.к. на момент проведения настоящей оценки существует развитый и активный рынок объектов-аналогов.

Также для проведения настоящей оценки взята методология, изложенная в Методическом руководстве по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления (с Изменениями № 1, № 2, № 3) (РД 37.009.015-98), утвержденное Министерством экономического развития Российской Федерации 04.07.1998 г., согласовано письмом Министерства юстиции Российской Федерации от 25.02.1998 г. № 13-67.

Для определения цены объекта оценки финансовым управляющим использовались документы и сведения, полученные от должника, сведения об объекте оценки, полученные в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также сведения о стоимости объектов-аналогов, полученные в сети «Интернет» (информация с сайта: авито, дром).

Анализ фактических данных о ценах сделок и предложений с объектами - аналогами для объекта оценки - ЛОТ № 1.

Объект оценки – ЛОТ № 1 – транспортное средство HYUNDAI ACCENT 2007 года выпуска. В ходе исследования рынка был проведен мониторинг цен предложений объектов-аналогов. В ходе мониторинга были отобраны наиболее близкие к объекту оценки аналоги; сведения по данным объектам приведены ниже.

№	Марка ТС	Цена	Год выпуска	Ссылка на сайт
1	HYUNDAI ACCENT	400 000 р.	2007	https://www.avito.ru/rostov-na-donu/avtomobili/hyundai_accent_1.5_mt_2007_382_000_km_8194032610?context=H4sIAA_AAAAAA_wFYAKf_YTozOntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrljtpOjM7czoxMzoibG9jYWxQcmllvcml0eSI7YjowO3M6MT0ieCI7czoxNjoiQ3oxSHJyelluaUlyZEcxOCI7fUjc6-JYAAAA
2	HYUNDAI ACCENT	345 000 р.	2007	https://www.avito.ru/krasnyy_sulin/avtomobili/hyundai_accent_1.5_at_2007_295_000_km_8184395451?context=H4sIAAAAAAAAA_wFwAl_YTo0OntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrljtpOjM7czoxMjoiaGFzR2VvRmlsdGVyIjtiOjE7czoxMzoibG9jYWxQcmllvcml0eSI7YjowO3M6MT0ieCI7czoxNjoiZjZzQUIYT0JVZ1FFZmdKTSI7fyxzRcFwAAAA
3	HYUNDAI ACCENT	399 999 р.	2007	https://www.avito.ru/rostov-na-donu/avtomobili/hyundai_accent_1.5_mt_2007_320_125_km_8167250372?context=H4sIAAAAAAAAA_wFwAl_YTo0OntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrljtpOjM7czoxMjoiaGFzR2VvRmlsdGVyIjtiOjE7czoxMzoibG9jYWxQcmllvcml0eSI7YjowO3M6MT0ieCI7czoxNjoiZjZzQUIYT0JVZ1FFZmdKTSI7fyxzRcFwAAAA
4	HYUNDAI ACCENT	380 000 р.	2007	https://www.avito.ru/rostov-na-donu/avtomobili/hyundai_accent_1.5_at_2007_312_000_km_8108077856?context=H4sIAA_AAAAAA_wFwAl_YTo0OntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrljtpOjM7czoxMjoiaGFzR2VvRmlsdGVyIjtiOjE7czoxMzoibG9jYWxQcmllvcml0eSI7YjowO3M6MT0ieCI7czoxNjoiZjZzQUIYT0JVZ1FFZmdKTSI7fyxzRcFwAAAA
5	HYUNDAI ACCENT	280 000 р.	2007	https://auto.drom.ru/vyazma/hyundai/accnt/119467309.html
6	HYUNDAI ACCENT	300 000 р.	2007	https://auto.drom.ru/kalininskaya/hyundai/accnt/756841051.html
7	HYUNDAI ACCENT	300 000 р.	2007	https://baza.drom.ru/rostov-na-donu/sell_spare_parts/kuzov-lada-granta-2015-2017219011186-liftbek-21127-levyj-g18307627996.html
Минимальная цена			280 000 р.	
Средняя цена			343 000 р.	
Максимальная цена			400 000 р.	

Предложения о продаже объектов-аналогов ЛОТ №1:

Hyundai Accent 1.5 MT, 2007, 382 000 км

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить

400

В кредит с
[Посмотреть](#)



По

Инна
5,0 ★★★★★
Частное
На Авито с

4,8 366 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Hyundai > Accent > II (1999–2012)

Hyundai Accent 1.5 AT, 2007, 295 000 км

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить

345

В кредит с
[Посмотреть](#)



Г

Н
С

Авто Выбор
5,0 ★★★★★
На Авито с

Эковклад

Спроси

Здравств

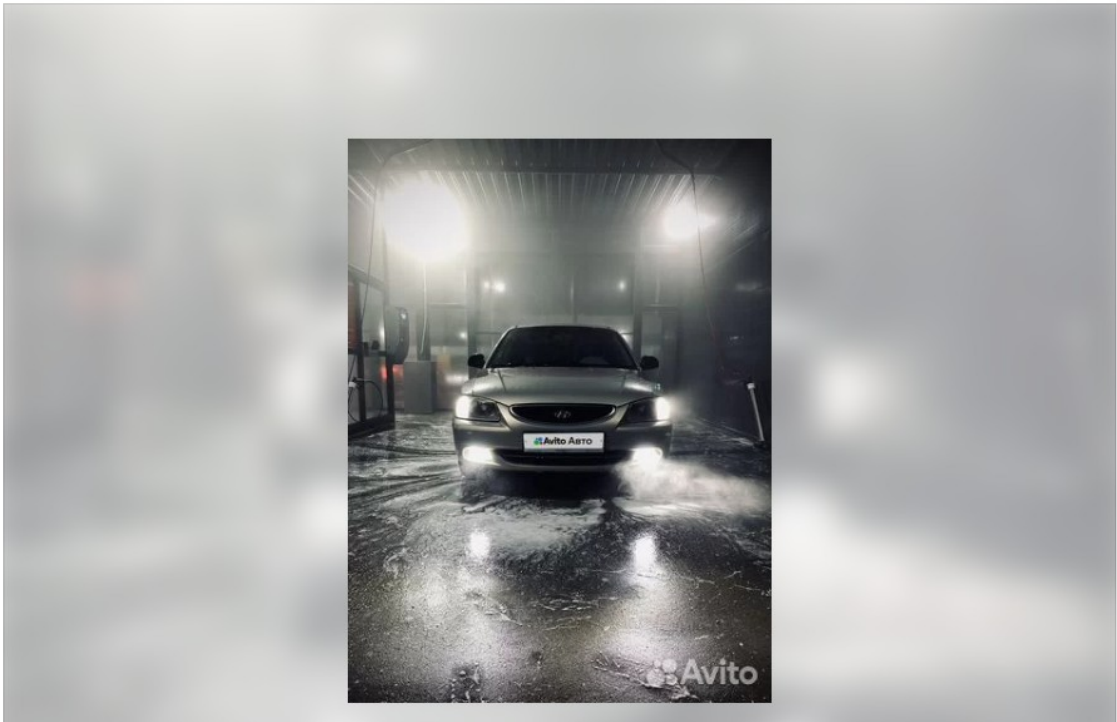
Результат

Hyundai Accent 1.5 MT, 2007, 320 125 км

Добавить в избранное Сравнить

399 9

В кредит от
Посмотреть



Юрий
3,0
Частное ли
На Авито с 2

2 с
П

Спроси

Здравств

Ещё прода

4,8 366 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Hyundai > Accent > II (1999–2012)

Hyundai Accent 1.5 AT, 2007, 312 000 км

Добавить в избранное Сравнить

380 0

В кредит с
Посмотреть



Алексей
Частное л
На Авито с

Эковклад
[]

Спроси

Здравств

Ещё прод

★ Продажа Hyundai Accent, 2007 год в Вязь



280 000 ₽ нор

В кредит от

Год выпуска	2007
Двигатель	бензи
Мощность	102 л
Коробка передач	меха
Привод	пере
Тип кузова	седа
Цвет	черн
Пробег	306 3
Владельцы	3

★ Продажа Hyundai Accent, 2007 год в Кали



300 000 ₽ хо

В кредит от

Год выпуска	2007
Двигатель	бенз
Мощность	102
Коробка передач	меха
Привод	пере
Тип кузова	седа
Цвет	сере
Пробег	395
Владельцы	4 и 6

★ Продажа Hyundai Accent, 2007 год в Рост



300 000 ₽ без

Год выпуска	2007
Двигатель	бензи
Мощность	102 л
Коробка передач	меха
Привод	перед
Тип кузова	седан
Цвет	сере
Пробег	375 0
Владельцы	4 и б
Руль	левы
Особые отметки	требу

Согласно данным сайта ЦенаМашин в сети Интернет (<https://cenamashin.ru/cena/hyundai/accent/2007/rostov-na-donu>), среднерыночная стоимость транспортного средства Хендай Акцент 2007 года в Ростове-на-Дону составляет 412 000 рублей.

Сколько стоит Хендай Акцент 2007 года, цена в Ростове-на-Дону

412 000 ₽

Средняя цена

271 930

Средний пробег

Вот сколько стоит Хендай Акцент 2007 года в Ростове-на-Дону, средняя цена была рассчитана 25.06.26 на основе 25 частных объявлений о продаже.

Ниже смотри полезные графики.



Добавить к сравнению цен автомобилей

Популяр

Рассчитать стоимость Хендай Акцент 2007 года в Ростове-на-Дону

Сколько стоит Хендай Акцент 2007 года в Ростове-на-Дону с пробегом зависит в основном от комплектации и технического состояния, года выпуска, состояния продавца, невзирая на достоинства и недостатки машины.

Средняя стоимость Хендай Акцент 2007 года рассчитана на основе 25 объявлений о продаже с авито, дром.ру и других сайтов. При расчете цены не учитываются характеристики как объем двигателя, общий пробег или наличие либо отсутствие тех или иных опций машины. Учет всех этих параметров сделает оценку более точной.

«Hyundai Accent» - Как это по-русски?

Правильное русское написание: Акцент

Неправильное русское написание: Акцэнт, Аксэнт, Аксент, Окцент, Ассент

Статистика (динамика) средней цены Hyundai Accent 2007 в Ростове-на-Дону

График показывает динамику средней цены машины за последние годы.

Период: 1 г. **2 г.** 3 г. 4 г. Все



Итоговая величина стоимости объекта оценки

Согласно п. 6 ФСО № 1 итоговая величина стоимости - стоимость объекта оценки рассчитанная при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке. При условиях проведения настоящей оценки под итоговой величиной стоимости объекта оценки подразумевается стоимость объекта оценки, полученная как итог обоснованного обобщения результатов расчетов стоимости объекта оценки при использовании различных подходов и (или) методов при проведении оценки. Такая итоговая величина стоимости объекта оценки предлагается в качестве начальной цены продажи (реализации) объекта оценки.

Следовательно, принимая во внимание ориентировочные рыночные цены на объект оценки, фактическое состояние транспортного средства, а также тот факт, что у транспортного средства значительно превышает пробег, чем у аналогов, и учитывая, что при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества, итоговую стоимость транспортного считать:

ЛОТ № 1 - 350 000 (триста пятьдесят тысяч) руб.

Финансовый управляющий



Гаспарян Э.Г.

Приложение – отчет по ТС – 13 л.