

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ)

г. _____

«__» _____ 20__ года

ООО «ИФКР» (ИНН 5022043007, ОГРН 1135022002939) в лице конкурсного управляющего Молодкина Ивана Константиновича (ИНН 540230012899, СНИЛС 058-963-845 27), действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 31.05.2021 по делу А41-27375/2021, именуемое далее – «Цедент», и _____, именуемый в далее «Цессионарий», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. В соответствии с результатами открытых торгов по продаже имущества должника ООО «ИФКР», оформленными в виде протокола о результатах торгов по лоту №____, проведенными согласно Положению о порядке, о сроках и об условиях продажи дебиторской задолженности ООО «ИФКР» (далее – «Положение»), которое утверждено собранием кредиторов ООО «ИФКР» в редакции конкурсного кредитора – МРИФНС России № 7 по Московской области, в соответствии с Федеральным Законом № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)», Цедент передает (уступает), а Цессионарий принимает и оплачивает следующее право требования (дебиторскую задолженность):

Лот №____: _____, именуемое далее «Право требования». Уступаемое в соответствии с договором право требования переходит к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существуют к моменту перехода права, в том числе к покупателю переходят как обязанности Цедента по отношению к обязанному лицу, так и его права, обеспечивающие исполнения обязательства, а также другие связанные с уступаемым правом требования права, в том числе, но не исключительно, право на неуплаченные проценты, мораторные проценты, право индексации присужденных суммы и право начисления и взыскания процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – «ГК РФ»).

1.2. Наличие и размер передаваемого права (требования), указанного в пункте 1.1 настоящего Договора, подтверждается документами, указанными в Положении.

1.3. Документы, перечисленные в Положении, передаются Цедентом Цессионарию в течение 3 (трех) дней с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Цедента в качестве надлежащим образом заверенных копий судебных актов по акту приема-передачи документов.

1.4. Акт приема-передачи документов составляется в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

1.5. Цедент гарантирует, что в материалах дел(а), поименованных(го) в Положении, находится полный комплект документов, подтверждающих наличие и размер, уступаемых по настоящему Договору прав (требований) в виде копий.

1.6. Цедент гарантирует, что на момент подписания настоящего Договора именно ему принадлежат уступаемые Цессионарию права (требования) в размере, указанном в п. 1.1 настоящего Договора.

1.7. В соответствии с пунктом 2 статьи 382 Гражданского кодекса Российской Федерации согласие Должника на уступку Права (требования) Цедентом в пользу Цессионария не требуется.

1.8. Цессионарий обязуется не позднее 1 (одного) месяца после подписания настоящего договора уведомить дебитора(ов) об уступке права требования Цессионарию.

1.9. Судебные расходы по установлению процессуального правопреемства и замены стороны Цедента на Цессионария, в т.ч. связанные с оплатой гос. пошлин, несет Цессионарий.

II. Стоимость права требования и порядок его оплаты

2.1. Стоимость права (требования) определена на основании протокола о результатах торгов от __. __. 20__ г. по лоту №__, предложения Цессионария от __. __. 20__ г.

2.2. Сумма задатка в размере _____ (_____) рублей, внесенная Цессионарием согласно Договора о задатке № _____ от « _____ » _____ 20__ г., засчитывается в счет частичной оплаты цены имущества с момента подписания настоящего договора.

2.3. Оплата суммы, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора, производится не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента, указанный в разделе VII настоящего Договора.

2.4. Надлежащим выполнением обязательств Цессионария по оплате суммы, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора, является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 2.1. - 2.3 настоящего Договора, на расчетный счет Цедента, указанный в разделе VII настоящего договора.

2.5. В случае, если с даты заключения договора и до даты полной оплаты Цессионарием суммы, указанной в п. 2.1. настоящего Договора Должником(ами) будет погашена задолженность, являющаяся предметом настоящего Договора путем зачисления денежных средств на расчетный счет Цедента, наступают последствия, указанные в п. 2.6 - 2.7 настоящего Договора.

2.6. В случае полного погашения обязанным лицом задолженности перед Цедентом, Цедент направляет Цессионарию в течение _____ (_____) дней с даты _____, уведомление о расторжении договора. В таком случае задаток подлежит возврату Цессионарию в полном объеме.

2.7. В случае частичного погашения обязанным лицом задолженности перед Цедентом, право (требование), уступаемое по Договору, должно быть скорректировано в сторону уменьшения до его фактического размера. При этом выкупная стоимость, уплачиваемая Цессионарием, также подлежит пропорциональному и соразмерному уменьшению.

2.8. В течение _____ (_____) дней с даты _____ Цедент направляет Цессионарию уведомление о частичном погашении Должником задолженности, с указанием скорректированного права (требования), суммы, уменьшенной пропорционально и соразмерно в связи с погашением задолженности, с приложением документов, подтверждающих сумму погашения.

III. Переход права требования задолженности

3.1. Переход Права требования, задолженности по лоту №__ к Цессионарию происходит с момента поступления суммы, указанной в п. 2.1 настоящего Договора, на расчетный счет Цедента.

IV. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что отсутствие поступления денежных средств в счет оплаты Права требования задолженности по лоту №__ в сумме и в сроки, указанные в п. 2.1.- 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате Права требования задолженности по лоту №__. В этом случае Цедент вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору (расторгнуть в одностороннем порядке договор), письменно уведомив Цессионария о прекращении действия настоящего Договора.

4.3. Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом соответствующего уведомления в адрес Цессионария. В данном случае оформление

Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

4.4. При расторжении Договора в соответствии с п. 4.2-4.3 настоящего Договора, задаток Цессионарию не возвращается.

4.5. Стороны договорились, что изменение размера права (требования), указанного в п. 1.1 настоящего Договора путем погашения обязанным лицом задолженности перед Цедентом в период с даты заключения договора до даты полной оплаты или после даты оплаты Цессионарием суммы, указанной в п. 2.1. настоящего Договора является обстоятельством, не зависящим от воли Сторон.

V. Прочие условия

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежном исполнении Сторонами своих обязательств;
- погашения обязанным лицом перед Цедентом своих обязательств, являющихся предметом настоящего Договора в соответствии с п. 2.6. настоящего Договора.
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.

При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

VI. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор уступки права требования (цессии), составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

VII. Реквизиты и подписи Сторон

Цедент:

Цессионарий:

ООО «ИФКР»

р/с № 40702810640000109368

в ПАО Сбербанк БИК 044525225

корр. счет 30101810400000000225

Конкурсный управляющий ООО «ИФКР»

_____/_____/

_____/ Молодкин И.К. /

от «___» _____ 20__ г.

**АКТ
приема-передачи**

г. _____
г. _____

«___» _____ 20__

ООО «ИФКР» (ИНН 5022043007, ОГРН 1135022002939) в лице конкурсного управляющего Молодкина Ивана Константиновича (ИНН 540230012899, СНИЛС 058-963-845 27), действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 31.05.2021 по делу А41-27375/2021, именуемое далее – «Цедент», и _____, именуемый в далее «Цессионарий», с другой стороны, а при совместном наименовании «Стороны», составили настоящий акт о том, что в соответствии с Договором уступки права требования(цессии) от «___» _____ 20__ г. Цедент передал, а Цессионарий принял:

Уступка права требования (цессии) осуществлена строго в соответствии с требованиями упомянутого Договора. Претензий к Цеденту, в том числе имущественных, Цессионарий не имеет.

Цедент:

Цессионарий:

ООО «ИФКР»

р/с № 40702810640000109368
в ПАО Сбербанк БИК 044525225
корр. счет 30101810400000000225

Конкурсный управляющий ООО «ИФКР»

_____/ Молодкин И.К. /

_____/ _____/