

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Липецк

«__» _____ 20__ г.

Финансовый управляющий Орлова Александра Александровича (12.11.1975 г.р., место рождения: г. Липецк, адрес регистрации: 398004, ул. Меркулова, д.15, кв. 50, г. Липецк, ИНН 482400666866, СНИЛС 057-188-738-00) Торопчин Александр Алексеевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Липецкой области от 25.03.2025 года по делу № А36-1572/2025, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Орлова Александра Александровича по лоту № 1:

Легковой автомобиль марки MITSUBISHI OUTLANDER (МИЦУБИСИ АУТЛЕНДЕР), идентификационный номер (VIN): Z8TXLGF4WDMO32408, год изготовления ТС: 2013, цвет: черный, модель, № двигателя: 6B31 BA3137, тип двигателя: бензиновый, объем двигателя: 2998 куб. см, мощность двигателя л.с.(кВт) – 230 (169), тип КПП: автомат (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых на электронной площадке - ЭТП Российский аукционный дом (Акционерное общество «Российский аукционный дом»), адрес в сети Интернет: <http://www.sales.lot-online.ru/>, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет в срок не позднее 24.07.2026 г. по следующим реквизитам:

Банк Получателя – Алтайское отделение № 8644 ПАО Сбербанк

Кор. Счет банка - 30101810200000000604

БИК банка - 040173604

КПП банка - 482543001

ИНН - 7707083893

Счет получателя - 40817810035000312487

ФИО получателя – Орлов Александр Александрович

В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Орлова Александра Александровича, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на счет, указанный в п. 2.1. настоящего договора, в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка, указанной в п. 1.1., в сроки, указанные в п. 2.1. настоящего договора, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Липецкой области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий должника Орлова Александра Александровича Сведения о должнике: 12.11.1975 г.р., место рождения: г. Липецк, адрес регистрации: 398004, ул. Меркулова, д.15, кв. 50, г. Липецк, ИНН 482400666866, СНИЛС 057-188-738-00 Сведения о финансовом управляющем: СНИЛС 063-581-889-91; ИНН 482601129808; адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 398002, г. Липецк, ул. Липовская, д. 8, кв. 150, адрес электронной почты: 375561@mail.ru), член СРО «Союз менеджеров и арбитражных управляющих» (109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15; ОГРН 1027709028160; ИНН 7709395841).	
_____ А.А. Торопчин	_____