

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
задатка с претендентом на участие в аукционе по продаже
имущества гражданина Булатова Михаила Михайловича

Белгородская область, п. Октябрьский

«___» _____ 202__ года

Булатов М.М. (дата рождения: 02.04.2002 года, место рождения: гор. Белгород, адрес регистрации: 308009, г. Белгород, ул. Железнодорожная, д. 22, кв. 2; СНИЛС: 193-088-910 01, ИНН: 312344815017), в лице финансового управляющего Краснова Игоря Викторовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Белгородской области от 26.08.2024 г. по делу № А08-7273/2024, именуемый в дальнейшем **"Продавец"**, с одной стороны, и _____, действующий на основании своей гражданской право и дееспособности, именуемый в дальнейшем **"Претендент"**, с другой стороны, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является внесение Претендентом задатка для участия в аукционе по продаже имущества Булатова М.В.:

- Автомобиль, марка, VOLKSWAGEN PASSAT VARIANT, идентификационный номер (VIN) WVWZZZ3CZDE129202, рег. № У 429 МН 31, г.в. 2013. (далее - Имущество).

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате приобретаемого Имущества в случае признания Претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в счет оплаты приобретаемого Имущества.

1.3. Размер задатка указан в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже Имущества (далее - информационное сообщение), и составляет _____ (_____) руб. 00 коп.

2. Внесение задатка

2.1. Внесение задатка, указанного в п. 1.3 настоящего Договора, осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Продавца в течение срока приема заявок на участие в аукционе, указанного в информационном сообщении.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с его счета, которую Продавец представляет организатору торгов до момента признания Претендента участником аукциона.

2.2. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Продавца в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные Претендентом в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.4. Продавец обязуется вернуть Претенденту сумму задатка в порядке и случаях, установленных в разделе 3 настоящего Договора.

2.5. Возврат денежных средств в соответствии с разделом 3 настоящего Договора осуществляется на счет Претендента.

За правильность указания своих банковских реквизитов ответственность несет Претендент.

3. Возврат задатка

3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

- не допущен к участию в открытом аукционе;
- не признан победителем открытого аукциона;
- отзывает заявку в установленный срок.

3.2. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 дней с даты подведения итогов открытого аукциона по заявлению Претендента.

3.3. Возврат задатка осуществляется перечислением денежных средств на счет Претендента.

3.4. Продавец освобождается от ответственности за несвоевременное перечисление суммы задатка в случаях, указанных в [п. 3.1](#), на счет Претендента, если Претендент предоставил недостоверные сведения о своих реквизитах.

3.5. Задаток, внесенный победителем аукциона, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных Договором, или по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение арбитражного суда Белгородской области или судах общей юрисдикции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному у каждой из сторон.

5. Реквизиты сторон

Продавец	Претендент
Булатов Михаил Михайлович р/с № 40817810550222473236, к/с № 30101810150040000763 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", БИК 045004763 Получатель: Получатель Булатов М.М, ИНН 312344815017	
Финансовый управляющий _____ И.В. Краснов М.П.	 _____/_____