

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Сыктывкар

«___» _____ 202_ г.

Конкурсный управляющий ООО «МК Лесо» (должник) Паролло Александр Владимирович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Республики Коми от 06.03.2026 по делу № А29-16429/2024, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

именуем _____ в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент перечисляет задаток в размере 10% от цены лота № ____ за участие в приобретении имущества должника в электронной форме на торгах по следующим реквизитам: ООО «МК Лес», ИНН 1121027337, КПП 110101001, спец/счет 40702810700810007463, БИК 044525411, Филиал Центральный банка ВТБ (ПАО), к/счет 30101810145250000411

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент перечисляет на специальный счет должника сумму, указанную в п. 1.1. настоящего договора, до подачи заявки на участие в приобретении имущества должника в электронной форме. На дату проведения аукциона денежные средства должны поступить на расчетный счет.

2.2. Продавец обязуется:

2.2.1. Зачитать задаток в счет оплаты за вышеуказанное имущество, если он признан победителем торгов.

2.2.2. Возвратить задаток Претенденту, если он не признан победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2.2.3. Оставить задаток в распоряжении Продавца, если Претендент откажется подписать протокол об итогах торгов либо заключить договор купли-продажи в случае признания его победителем торгов.

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение возможны только по соглашению сторон.

3.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

4. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ: Паролло Александр Владимирович, 167016, г. Сыктывкар, а/я 528. Тел.- 89042711250

ПРЕТЕНДЕНТ: _____

Подписи сторон

Организатор торгов

Претендент:

_____ **А.В. Паролло**
