Финансовый управляющий Анискиной Ирины Васильевны,
Анискина Михаила Александровича Петрова Наталья Алексеевна

664057, Иркутск, Проспект Маршала Жукова, 90, а/я 158, эл. почта: petrova-n.a@inbox.ru

Решение об оценке

Решением Арбитражного суда Ставропольского края от 15.09.2025 по делу № А63-15679/2025 Анискина Ирина Васильевна (14.08.1972 г.р., место рожд: гор. Ставрополь, адрес рег: 355016, Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Поспеловский, д. 13, СНИЛС 060-681-170 44, ИНН 263600111537), Анискин Михаил Александрович (26.11.1969 г.р., место рожд: г. Черкесск, адрес рег: 355016, Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Поспеловский, д. 13, СНИЛС 005-468-553 48, ИНН 263605623440) (далее по тексту - должники) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества граждан. Финансовым управляющим утверждена Петрова Наталья Алексеевна (ИНН 380129539006, СНИЛС 158-681-990 28, рег.номер 22253) - член Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, Москва г, Тверская-Ямская 4-Я ул, дом № 2/11, строение 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника по состоянию на 10.09.2026 г.

Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб
Колесное транспортное средство, марка и модель: **Skoda Fabia**, 2003 года выпуска, ГРН Т638УК26, VIN TMBCY46Y933845149	181 000

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий  Петрова Наталья Алексеевна

Приложение: Расчетная таблица.

Определение стоимости объекта оценки методом сравнения продаж						
Информация о предложениях объектов-аналогов и объекта оценки		**Аналог №1**	**Аналог №2**	**Аналог №3**	**Аналог №4**	**Аналог №5**
Дата предложения	**Дата оценки: 10.09.2026**	10.09.2026	10.09.2026	10.09.2026	10.09.2026	10.09.2026
Ссылка на объявление		https://auto.drom.ru/tula/skoda/fabia/394026763.html	https://www.avito.ru/salsk/avtomobili/skoda_fabia_1.2_mt_2003_275_000_km_8072534594?context=H4sIAAAAAAAA_wFYAKf_YTozOntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjA7czoxMzoibG9jYWxQcmlvcml0eSI7YjowO3M6MToieCI7czoxNjoiZG5NQUpLY0cxUnhkTUEwNiI7fabyXdFYAAAA	https://auto.ru/cars/used/sale/skoda/fabia/1133150978-0781212b/	https://auto.ru/cars/used/sale/skoda/fabia/1128229012-71bb88ab/	https://auto.ru/cars/used/sale/skoda/fabia/1125544428-01102730/
Цена предложения, руб.		240000	203000	160000	170000	230000
Год выпуска	**2003**	2003	2003	2003	2003	2003
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	**Skoda**	Skoda	Skoda	Skoda	Skoda	Skoda
Параметр: модель	**Fabia**	Fabia	Fabia	Fabia	Fabia	Fabia
Корректировки объектов-аналогов						
Корректировка на уторговывание, %		5%	5%	5%	5%	5%
Стоимость аналога после уторговывания, руб.		228000	192850	152000	161500	218500
Корректировка на техническое состояние, %		5%	5%	5%	5%	5%
Стоимость аналога после корректировки на техническое состояние, руб.		216600	183208	144400	153425	207575
Стоимость объекта оценки после сравнения с аналогами, руб.						**181042**
Количество внесённых корректировок		2	2	2	2	2
Отклонение от среднего		35558	2166	- 36642	- 27617	26533
Среднеквадратическое отклонение / Коэффициент вариации, %						**31931 / 18%**
Вес стоимости аналога в стоимости объекта, %		20%	20%	20%	20%	20%

☆ Продажа Skoda Fabia, 2003 год в Туле











☆ Добавить в избранное

⚑ Пожаловаться на это объявление

Продвинуть объявление

Поделиться объявлением

Объявление 394026763 от 24.08.2026 · 28

240 000 ₽ нормальная цена

В кредит от 4 293 ₽ в месяц

Год выпуска	2003
Двигатель	бензин, 1.2 л
Мощность	64 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	хэтчбек 5 дв.
Цвет	серебристый
Пробег	340 000 км
Владельцы	4 и более
Руль	левый
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.2 MT Classic

Отчет по VIN-коду

TMB**********

- Характеристики совпадают с ПТС
- 7 записей о регистрации
- Был во владении у юр. лица
- 1 предыдущее объявление
- 11 записей в истории пробега

Шкода Фабия

оценка поколения **8.1**

Отзывы владельцев Шкода Фабия

Тест-драйвы и статьи Шкода Фабия

Технические характеристики Шкода Фабия

Запчасти на Шкода Фабия в Туле

Мнения владельцев Skoda Fabia

Плюсы Минусы Поломки

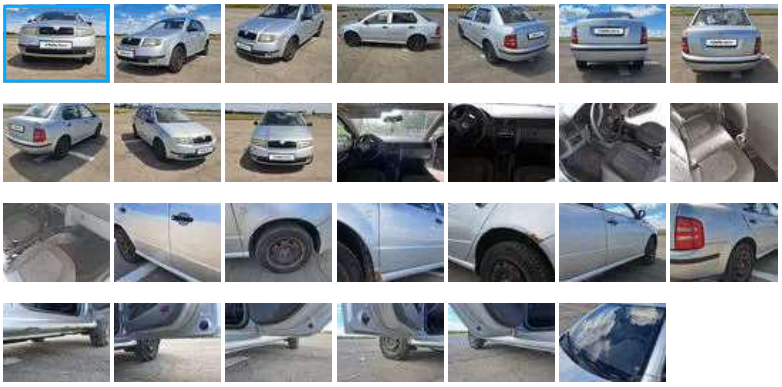
- экономичный 167
- надежный 107
- комфортный 69
- низкий расход топлива 54
- маневренный 46
- резвый 41
- компактный 33

4,6 7 отзывов о модели

Skoda Fabia 1.2 MT, 2003, 275 000 км 203 000 ₽

Добавить в избранное Сравнить





Показать телефон
8 958 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Пользователь
4,2 ★★★★★ 5 отзывов
Частное лицо

Эковклад

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлёте видео?

Соответствует оценке
Цена совпала с прогнозом

Характеристики

Год выпуска: 2003
Поколение: I (1999—2004)
Пробег: 275 000 км
История пробега: 2 записи в отчёте Автотеки
ПТС: Оригинал
Владельцев по ПТС: 2
Состояние: Не битый
Модификация: 1.2 MT (64 л.с.)

Объём двигателя: 1.2 л
Тип двигателя: Бензин
Коробка передач: Механика
Привод: Передний
Комплектация: Базовая
Тип кузова: Седан
Цвет: Серебряный
Руль: Левый

Skoda Fabia I, 2003

160 000 ₽

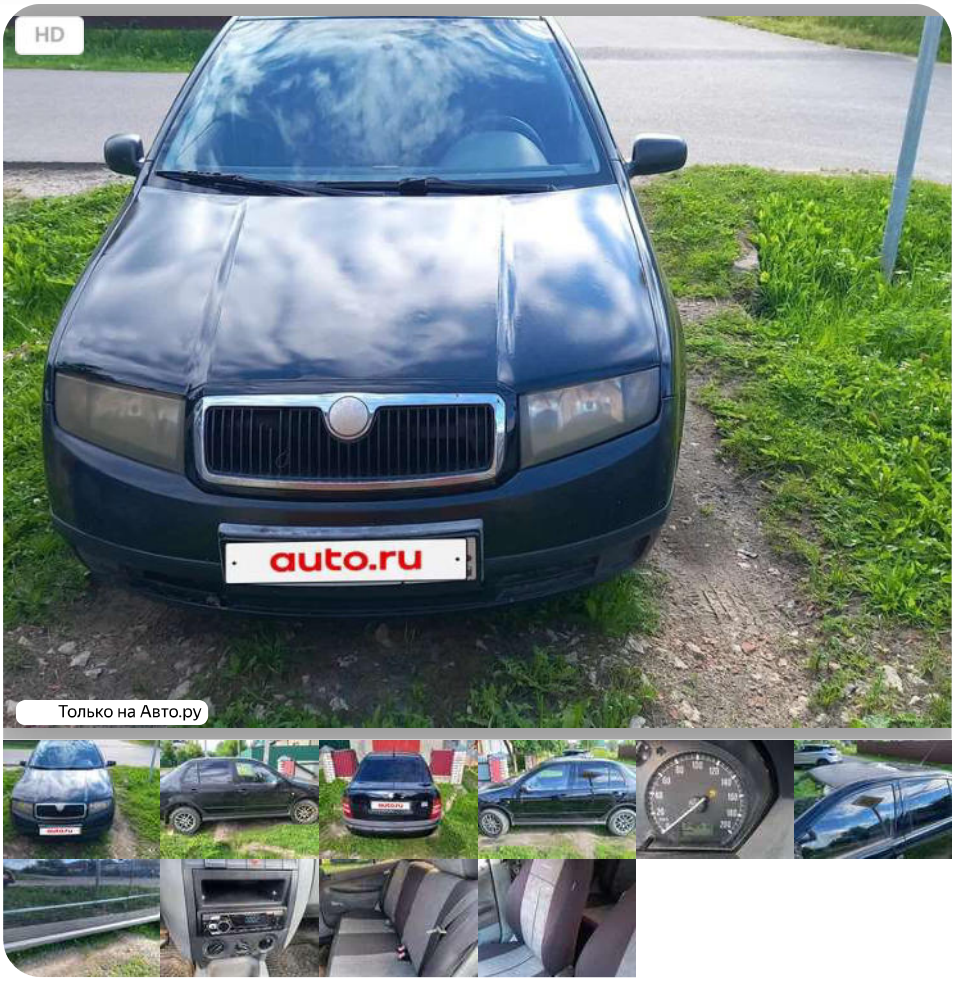
Рейтинг модели 4.3 ★ (64) 25 июня 599 (2 сегодня) № 1133150978 Подробнее про оценку

Вам одобрено 300 000 ₽

A Алексей Зотов
Москва

Написать

+7 930 457-91-47
Круглосуточно



История авто бесплатно

Свяжитесь с продавцом, и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

Владение

Год выпуска	2003
Пробег	348 512 км
Владельцы	3 владельца
Налог	952 ₽ в год
Состояние	Не требует ремонта
ПТС	Дубликат
Таможня	Растаможен
Госномер	******|790

Характеристики

Комплектация
1 опция

Двигатель
1.4 л, 68 л.с., бензин

Коробка
Механическая

Привод
Передний

Руль
Левый

Кузов
Седан

Цвет
Чёрный

Все характеристики

История автомобиля отчёты

TMB**********

Проверить авто бесплатно

Как получить отчёт?

Skoda Fabia I, 2003

Справедливая цена **170 000 ₽**

Рейтинг модели 4.3 ★ (64) 22 мая 2025 391 № 1128229012 Подробнее про оценку

Вам одобрено 300 000 ₽



Частное лицо
Лесной

Написать сообщение

История авто бесплатно
Свяжитесь с продавцом, и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

Владение

Год выпуска	2003
Пробег	342 000 км
Владельцы	4 и более
Во владении	5 лет и 4 месяца
Налог	666 ₽ в год
Состояние	Не требует ремонта
ПТС	Дубликат
Таможня	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты
Госномер	******|196



Характеристики

Комплектация
2 опции

Двигатель
1.2 л, 64 л.с., бензин

Коробка
Механическая

Привод
Передний

Руль
Левый

Кузов
Седан

Цвет
Серый

Все характеристики

История автомобиля отчёты

TMB**********

Проверить авто бесплатно

Skoda Fabia I, 2003

230 000 ₽

Рейтинг модели 4.3 ★ (64) 20 октября 2024 1202 (2 сегодня) № 1125544428 Подробнее про оценку

Вам одобрено 300 000 ₽



Частное лицо

Черная речка, Пионерская, Санкт-Петербург, Ланское шос

Написать

+7 930 457-91-79
с 9:00 до 23:00

История авто бесплатно

Свяжитесь с продавцом, и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

Владение

Год выпуска	2003
Пробег	210 075 км
Владельцы	4 и более
Налог	1 536 ₽ в год
Состояние	Не требует ремонта
ПТС	Оригинал/Электронный
Таможня	Растаможен
Госномер	******198

Характеристики

Двигатель
1.2 л, 64 л.с., бензин

Коробка
Механическая

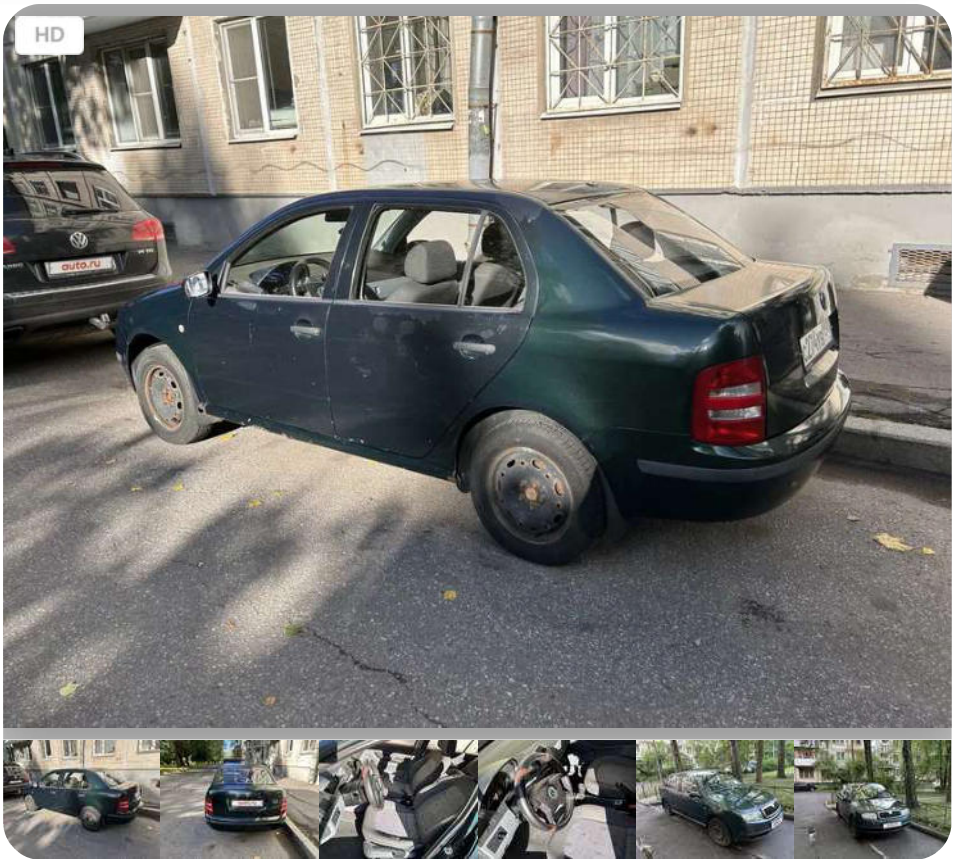
Привод
Передний

Руль
Левый

Кузов
Седан

Цвет
Зелёный

Все характеристики



История автомобиля отчёты

ТМВ**********

Проверить авто бесплатно

Как получить отчёт?

4 владельца
Проверили в базе ГИБДД

Внутри отчёта — ещё 16 фото
Из других источников