Финансовый управляющий Кукоба Евгения Андреевна Петрова Наталья Алексеевна

664057, Иркутск, Проспект Маршала Жукова, 90, а/я 158, тел: +7 985 042 6472, эл. почта: petrova-n.a@inbox.ru

Решение об оценке

Решением Арбитражного суда Ставропольского края от 19.01.2026 по делу № А63-24677/2025 Кукоба Евгения Андреевна (16.08.1988 г.р., место рожд: город Ставрополь РСФСР, адрес рег: 355003, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. М. Морозова, д. 90А, кв. 38, СНИЛС 154-660-019 53, ИНН 263407444023) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Петрова Наталья Алексеевна (ИНН 380129539006, СНИЛС 158-681-990 28, рег.номер 22253) - член Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, Москва г, Тверская-Ямская 4-Я ул, дом № 2/11, строение 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника по состоянию на 18.09.2026 г.

Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб
Колесное транспортное средство, марка и модель: LADA FS015L (LADA Largus, грузовой фургон), 2014 года выпуска, ГРН А098ВУ134, VIN XTAFS015LE0815693	**390 000**

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий  Петрова Наталья Алексеевна

Приложение 1. Расчетная таблица.

Определение стоимости объекта оценки методом сравнения продаж						
Показатель	**Объект оценки**	**Аналог №1**	**Аналог №2**	**Аналог №3**	**Аналог №4**	**Аналог №5**
Дата оценки / фиксации рынка	18.09.2026	18.09.2026	18.09.2026	18.09.2026	18.09.2026	18.09.2026
Источник / объявление	Фотоматериалы и сведения об объекте	Drom №769101850	Drom №358184581	Drom №259662536	Drom №687778984	Drom №219617260
Локация	Ставропольский край	Барнаул	Нижний Новгород	Пермь	Тольятти	Краснодар
Год выпуска	2014	2014	2014	2014	2014	2014
Тип кузова	**грузовой фургон**	цельнометаллический фургон	цельнометаллический фургон	универсал, 7 мест	универсал, 7 мест	универсал
Двигатель / мощность	**1,6 л / 84 л.с.***	1,6 л / 84 л.с.	не раскрыто в карточке	1,6 л / 105 л.с.	1,6 л / 105 л.с.	1,6 л / 84 л.с.
КПП / привод	механика / передний	МКПП / 4x2	4x2	МКПП / передний	МКПП / передний	МКПП / передний
Пробег	не установлен по представленным данным	198 789 км	не раскрыт в карточке	183 000 км	156 000 км	163 000 км
Цена предложения, руб.	—	**439 000**	**460 000**	**620 000**	**653 000**	**675 000**

* Для объекта оценки использованы идентификационные данные из решения и визуальные сведения из фотоматериалов. Фактический пробег объекта по представленным материалам не установлен; отдельная корректировка по пробегу не применялась. Модификация FS015L относится к грузовому исполнению LADA Largus. Скрытые технические неисправности по фотографиям не предполагались.

Корректировки объектов-аналогов и определение стоимости

Показатель	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3	Аналог №4	Аналог №5
Цена предложения, руб.	—	439 000	460 000	620 000	653 000	675 000
Корректировка на уторговывание	—	−5%	−5%	−5%	−5%	−5%
Цена после уторговывания, руб.	—	417 050	437 000	589 000	620 350	641 250
Корректировка на год выпуска	—	0%	0%	0%	0%	0%
Корректировка на тип кузова	—	0%	0%	−30%	−30%	−30%
Корректировка на двигатель / мощность	—	0%*	0%*	0%*	0%*	0%*
Скорректированная стоимость аналога, руб.	—	**417 050**	**437 000**	**412 300**	**434 245**	**448 875**
Вес аналога в расчете	**100%**	**30%**	**30%**	**12%**	**12%**	**16%**
Вклад в средневзвешенную стоимость, руб.	**429 620**	125 115	131 100	49 476	52 109	71 820

Средневзвешенная рыночная база после корректировок	429 620 руб.
Корректировка на визуально подтвержденное эксплуатационное состояние	−10%
Расчетная стоимость до округления	386 658 руб.
Итоговая рыночная стоимость после округления	**390 000 руб.**
Среднеквадратическое отклонение / коэффициент вариации скорректированных цен	13 448 руб. / 3.1%

Методика расчета. На дату оценки в Ставропольском крае не выявлено достаточного количества действующих прямых карточек предложений LADA Largus 2014 года, сопоставимых с оцениваемым грузовым фургоном. Поэтому география поиска расширена до иных регионов Российской Федерации. В расчет включены только объявления 2014 года, по которым на момент проверки открывается конкретная карточка объявления и отображается цена. Наибольший вес получили два коммерческих фургона; пассажирские универсалы использованы как дополнительные ориентиры с корректировкой на тип кузова.

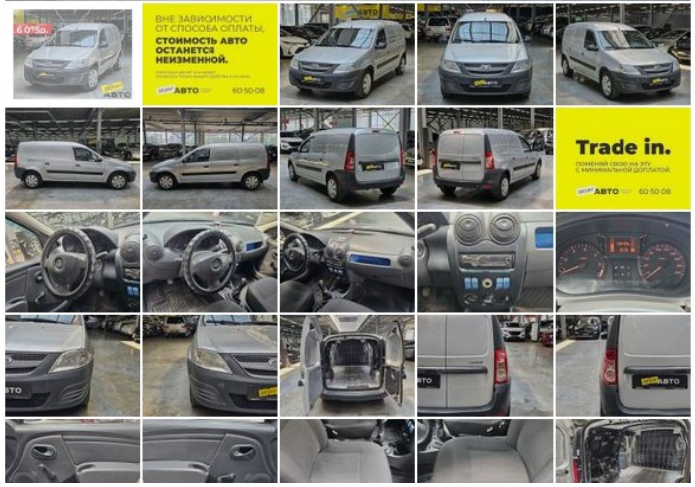
Корректировки. Ко всем ценам предложений применена корректировка на уторговывание −5%. Для пассажирских универсалов применена корректировка −30% для приведения к коммерческому грузовому исполнению: пассажирские версии имеют дополнительные посадочные места, отделку и оборудование и на рынке 2014 года предлагаются дороже фургонов. Корректировка на год равна 0%, поскольку все аналоги 2014 года. Отдельная поправка на мощность не применялась: различия силовой установки учтены в весах, а основной расчет опирается на фургоны. *По второму аналогу мощность в карточке не раскрыта.

Состояние объекта. По представленным фотографиям подтверждаются выраженные следы эксплуатации: загрязнение салона и грузового отсека, повреждение и износ обивки водительского сиденья, потертости и локальные повреждения кузовных элементов и бамперов, загрязнение моторного отсека. При этом по фотографиям нельзя достоверно установить неисправность двигателя, коробки передач либо ходовой части, поэтому такие дефекты в расчет не закладывались. Для учета исключительно визуально подтвержденного состояния применена итоговая корректировка −10%.

Вывод. Средневзвешенная рыночная база после корректировки цен предложений на торг и приведения пассажирских исполнений к грузовому фургону составляет 429 620 руб. После учета визуально подтвержденного эксплуатационного состояния расчетная стоимость составляет 386 658 руб. Рыночная стоимость объекта оценки после округления определена в размере 390 000 руб. Коэффициент вариации скорректированных цен составляет 3.1% что указывает на достаточно однородную итоговую выборку.

☆ Продажа Лада Ларгус, 2014 год в Барнауле





439 000 ₽

Год выпуска	2014
Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	84 л.с.
Коробка передач	механика
Колёсная формула	4x2
Тип техники	цельнометаллический фургон
Пробег	198 789 км
Руль	левый
Грузоподъемность	2 010 кг
Масса	1 260 кг
Категория ТС	B

Отчет по VIN-коду

XTA**********

- Характеристики совпадают с ПТС
- 2 записи о регистрации
- Был во владении у юр. лица
- 4 предыдущих объявления
- 7 записей в истории пробега
- 145 фотографий авто
- Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- Проверка наличия залогов

LADA Largus оценка модели **8.4**

Отзывы владельцев LADA Largus

Технические характеристики LADA Largus

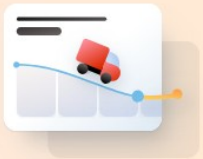
Запчасти на LADA Largus

~~Продажа Лада Ларгус, 2014 год в Нижнем Новгороде~~

Техника снята с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке

Показать только актуальные объявления















460 000 ₽

Год выпуска	2014
Колёсная формула	4x2
Тип техники	цельнометаллический фургон
Руль	левый

Отчет по VIN-коду

XTA**********

Характеристики совпадают с ПТС

Поиск ДТП и расчетов ремонтов

Проверка наличия залогов

Еще 22 проверки в полном отчете

Получить полный отчет

Добавить в избранное

Пожаловаться на это объявление

Дополнительно: Техника на отлично вся

LADA Largus оценка модели **8.4**

Отзывы владельцев LADA Largus

Технические характеристики LADA Largus

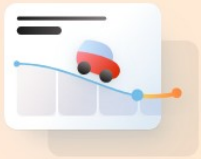
Запчасти на LADA Largus

~~Продажа Лада Ларгус, 2014 год в Перми~~

Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке

Показать только актуальные объявления














620 000 ₽ нормальная цена

Год выпуска	2014
Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	105 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	универсал
Цвет	серебристый
Пробег	183 000 км
Владельцы	2
Руль	левый
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.6 MT Luxe 02K 7 мест

Отчет по VIN-коду

XTA**********

Характеристики совпадают с ПТС

LADA Largus

оценка поколения **8.4**

Отзывы владельцев LADA Largus

Тест-драйвы и статьи LADA Largus

Технические характеристики LADA Largus

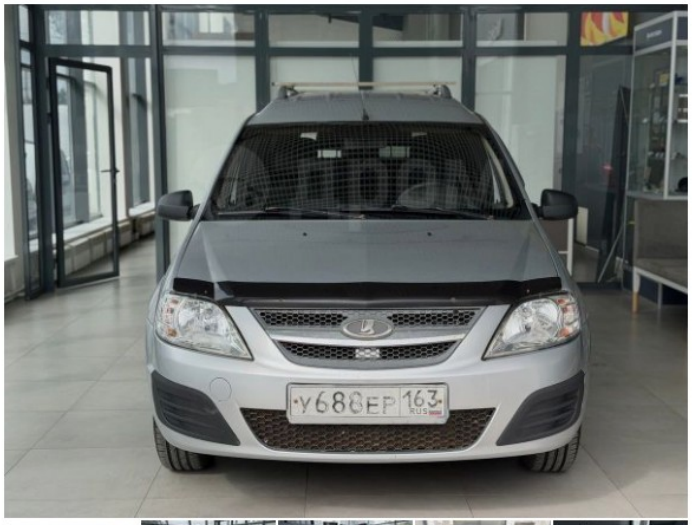
Запчасти на LADA Largus в Перми

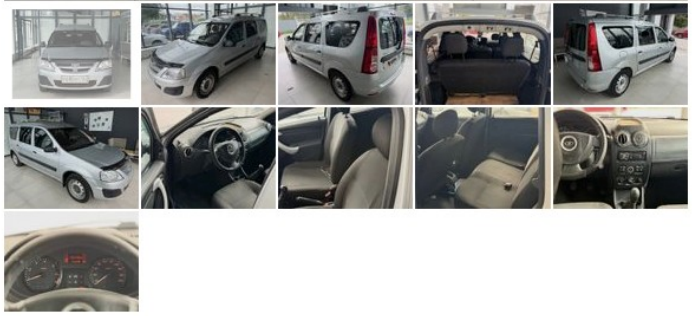
Мнения владельцев Лада Ларгус

Плюсы Минусы Поломки

- надежный 482
- комфортный 170
- просторный салон 170
- вместительный багажник 105
- неприхотливый 99
- экономичный 93
- низкая стоимость обслужи… 84
- семейный 64

☆ Продажа Лада Ларгус, 2014 год в Тольятти





555 000 ₽ отличная цена

В кредит от 9 928 ₽ в месяц

Год выпуска	2014
Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	105 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	универсал
Цвет	серый
Пробег	156 000 км
Владельцы	2
Руль	левый
Поколение	1 поколение

Отчет по VIN-коду

XTA**********

- Мощность двигателя не совпадает с ПТС
- 2 записи о регистрации
- 1 предыдущее объявление
- 7 фотографий авто
- Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- Проверка наличия залогов
- Еще 19 проверок в полном отчете

Добавить в избранное | Пожаловаться на это объявление

Продвинуть объявление | Поделиться объявлением

Объявление 687778984 от 28.08.2026 46

LADA Largus оценка поколения **8.4**

Отзывы владельцев LADA Largus

Тест-драйвы и статьи LADA Largus

Технические характеристики LADA Largus

Запчасти на LADA Largus в Тольятти

Мнения владельцев Лада Ларгус

Плюсы | Минусы | Поломки

- надежный 482
- комфортный 170
- просторный салон 170
- вместительный багажник 105
- неприхотливый 99
- экономичный 93
- низкая стоимость обслужи… 84
- семейный 64

Продажа Лада Ларгус, 2014 год в Краснодаре







600 000 ₽ нормальная цена

В кредит от 10 733 ₽ в месяц

Год выпуска	2014
Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	84 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	универсал
Цвет	бежевый
Пробег	163 000 км
Владельцы	3
Руль	левый
Поколение	1 поколение

Добавить в избранное | Пожаловаться на это объявление

Продвинуть объявление | Поделиться объявлением

Объявление 219617260 от 10.09.2026 49

Отчет по VIN-коду

XTA**********

- Характеристики совпадают с ПТС
- 3 записи о регистрации
- 1 предыдущее объявление
- 4 записи в истории пробега
- 218 фотографий авто
- Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- Проверка наличия залогов

LADA Largus

оценка поколения 8.4

Отзывы владельцев LADA Largus

Тест-драйвы и статьи LADA Largus

Технические характеристики LADA Largus

Запчасти на LADA Largus в Краснодаре

Мнения владельцев Лада Ларгус

Плюсы | Минусы | Поломки

- надежный 482
- комфортный 170
- просторный салон 170
- вместительный багажник 105
- неприхотливый 99
- экономичный 93
- низкая стоимость обслужи… 84
- семейный 64

Похожие автомобили