ДОГОВОР
купли-продажи инвестиционных паев

г. _____ «__» _____ 2026 г.

Винокуров Станислав Георгиевич, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Каменского Александра Сергеевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Самарской области от 10.06.2026 г. по делу № А55-43898/2025, с одной стороны,

и _____, именуем__ в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего (-ей) на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор купли–продажи (далее – Договор) на следующих условиях.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По результатам электронных торгов посредством публичного предложения по реализации имущества Продавца (далее – Торги) по лоту № ___ (Протокол от _____ _____ 20__г. № _____), проводимых в порядке и на условиях, указанных в сообщении о проведении Торгов, опубликованном в ЕФРСБ от __ _____ 20___ г. № ____, Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить на условиях Договора следующие ценные бумаги - _____ (далее по тексту - Ценные бумаги):

Наименование паевого инвестиционного фонда _____;

Управляющая компания паевого инвестиционного фонда: _____;

Государственный регистрационный номер выпуска: _____;

Дата наступления оснований для прекращения паевого инвестиционного фонда - ___;

Лицо, осуществляющее прекращение фонда: _____;

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев ценных бумаг (регистратор): __;

Количество передаваемых ценных бумаг (инвестиционных паев): _____ штук.

1.2. Права на Ценные бумаги переходят к Покупателю после их полной оплаты с момента внесения приходной записи по счету депо Покупателя.

1.3. Продавец гарантирует, что на дату заключения Договора у него отсутствуют сведения об обременении Ценных бумаг, и о том, что они кому-либо отчуждены, заложены, находятся в споре или под арестом.

1.4.Покупатель настоящим заверяет, что ознакомился с документами, подтверждающими права Продавца на Ценные бумаги, и считает их достаточными для совершения сделки.

Возникновение в будущем, после перехода прав на Ценные бумаги к Покупателю, каких-либо обстоятельств, препятствующих осуществлению прав Покупателя, связанных с владением Ценными бумагами, не является основанием для расторжения или изменения Договора.

1.6. Ценные бумаги, указанные в п. 1.1., могут быть переданы только квалифицированным инвесторам в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" № 39-ФЗ от 22.04.1996.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА, УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. За приобретаемые Ценные бумаги Покупатель уплачивает Продавцу цену в размере _____ (_____) рублей ____ копеек.

2.2. Задаток, ранее внесенный Покупателем за участие в Торгах в размере _____

(_____) рублей _____ копеек (далее – Задаток), засчитывается в счет цены, указанной в п. 2.1 Договора.

2.3. Денежные средства в размере _____ (_____) рублей __ копеек, Покупатель перечисляет на счет Продавца, указанный в разделе 9 Договора, в течение 30 (Тридцать) дней с даты подписания Договора.

2.4. Обязанность Покупателя по оплате Ценных бумаг считается исполненной с момента зачисления на счет Продавца суммы, указанной в п. 2.1 Договора, с учетом оплаченного в соответствии с п. 2.2 Договора Задатка.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец в течение 30 (тридцати) дней с момента выполнения Покупателем условий, предусмотренных п. п. 3.2. Договора, обязан выполнить все действия, необходимые для перевода Ценных бумаг на счет депо Покупателя в депозитарии (наименование депозитария), при условии предоставления Покупателем всех документов и совершения всех действий, необходимых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Уплатить Продавцу денежные средства за приобретаемые Ценные бумаги в размере и порядке, предусмотренном п. п. 2.1 – 2.4 Договора.

3.2.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора предоставить Продавцу все необходимые документы и сведения для совершения перехода права к Покупателю.

3.2.3. Совершить иные действия, необходимые для перехода прав на Ценные бумаги от Продавца к Покупателю.

3.2.4. В случае отказа в перерегистрации перехода прав на Ценные бумаги к Покупателю, Покупатель совершает действия, направленные на перерегистрацию перехода к Покупателю прав на Ценные бумаги в судебном порядке, и/или совершает действия, направленные на получение компенсации, причитающейся ему как владельцу Ценных бумаг при прекращении инвестиционного фонда.

3.3. Все расходы по регистрации перехода права собственности на Ценные бумаги от Продавца к Покупателю и иные расходы, связанные с реализацией своих прав, в том числе судебные расходы, несет Покупатель.

3.4. Покупатель подписанием настоящего договора заверяет Продавца о соответствии им на дату подписания настоящего договора требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации к лицам, приобретающим инвестиционные паи, предназначенные для квалифицированных инвесторов.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем обязанностей, предусмотренных п. 3.2 настоящего Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, при этом Задаток Покупателю не возвращается.

5.2. В случае расторжения Договора по основанию, указанному в п. 5.1 настоящего Договора, Продавец направляет Покупателю уведомление об этом. Договор считается

расторгнутым со дня получения уведомления Покупателем.

5.3. В случае неисполнения Продавцом обязанностей, предусмотренных п. 3.1 Договора, в связи с обстоятельствами, за которые несет ответственность Продавец, и которые не могут быть устранены, Покупатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор, направив Продавцу уведомление об этом. В этом случае при расторжении Договора Продавец возвращает Покупателю все денежные средства, полученные в оплату Ценных бумаг, в том числе задаток, за минусом комиссии, удержанной кредитным учреждением за перевод средств в пользу Покупателя.

Возврат денежных средств Покупателю осуществляется по реквизитам, указанным в разделе 9 Договора.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Стороны предпринимают меры для разрешения споров и разногласий, возникающих при исполнении обязательств по Договору, путем переговоров, а также в претензионном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Неурегулированные Сторонами споры в соответствии с их подведомственностью, предусмотренной Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации и Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Самарской области или федеральный суд Ленинского района города Самары.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Покупатель обязан сохранять конфиденциальность в отношении любой информации, документов, электронных записей и прочих рабочих материалов, полученных от Продавца в процессе взаимодействия по настоящему Договору, как в период его действия, так и в течение 5 (пяти) лет после его окончания. Под конфиденциальной информацией, в целях исполнения настоящего Договора понимается вся информация, полученная Покупателем в процессе взаимодействия, независимо от того, указал ли Продавец на данную информацию как на конфиденциальную.

7.2. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, Стороны могут предоставить конфиденциальную информацию следственным, судебным, налоговым органам, а также федеральным органам исполнительной власти в части, истребованной указанными органами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. При этом Покупатель обязан незамедлительно уведомить Продавца о получении любых требований о раскрытии конфиденциальной информации.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН