УТВЕРЖДАЮ
Организатор торгов:
Рыбников Александр Андреевич
_____

ПРОТОКОЛ
о признании открытых торгов в электронной форме
по продаже имущества должника
Гулиев Абдулшаир Габибулла оглы
(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)
несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах
РАД-445969

30 апреля 2026 г.

Заявка на проведение торгов № *266359*

Дата и время проведения торгов: 30.04.2026 г. 10:00:00.

Организатор торгов: Рыбников Александр Андреевич.
(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)

Оператор электронной торговой площадки: АО «Российский аукционный дом».

Адрес электронной торговой площадки: *www.lot-online.ru*

Организатор торгов сообщает, что в связи с отсутствием заявок на участие в торгах по продаже следующего имущества должника: Лот №1 - земельный участок, кадастровый номер 66:58:1401003:242, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, д. Коновалово, ул. Кунгурская 25,
(описание имущества)
торги признаны несостоявшимися.

Торги проводились в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

УТВЕРЖДАЮ
Организатор торгов:
Рыбников Александр Андреевич
_____

ПРОТОКОЛ
о признании открытых торгов в электронной форме
по продаже имущества должника
Гулиев Абдулшаир Габибулла оглы
(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)
несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах
РАД-449466

10 июня 2026 г.

Заявка на проведение торгов № *270467*

Дата и время проведения торгов: 10.06.2026 г. 10:00:00.

Организатор торгов: Рыбников Александр Андреевич.
(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)

Оператор электронной торговой площадки: АО «Российский аукционный дом».

Адрес электронной торговой площадки: *www.lot-online.ru*

Организатор торгов сообщает, что в связи с отсутствием заявок на участие в торгах по продаже следующего имущества должника: Лот №1 - земельный участок, кадастровый номер 66:58:1401003:242, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, д. Коновалово, ул. Кунгурская 25,
(описание имущества)
торги признаны несостоявшимися.

Торги проводились в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Распоряжение
о порядке оформления документов и совершения технических действий по ранее объявленным торгам в целях экономии конкурсной массы

г. Екатеринбург «25» июня 2026 г.

Я, Шахов Александр Васильевич (ИНН 667210037205 СНИЛС 075-195-932 96), финансовый управляющий, на основании судебных актов Арбитражных судов об утверждении финансового управляющего по соответствующим делам, в соответствии со ст. 20.3 и ст. 129 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ “О несостоятельности (банкротстве)”, принимая во внимание:

— факт прекращения полномочий (отстранения) Рыбникова Александра Андреевича (ИНН 667109627566 СНИЛС 121-338-289 27) в качестве финансового управляющего по отдельным процедурам банкротства и утверждения Шахова Александра Васильевича финансовым управляющим;

— необходимость завершения ранее начатых процедур реализации имущества без дополнительных расходов на перенос торговых процедур, повторное размещение сведений, изменение технического сопровождения торгов и совершение иных действий, влекущих увеличение расходов конкурсной массы;

— принцип разумности и экономической целесообразности расходов процедуры банкротства;

1. Установить следующий порядок оформления документов и совершения действий по итогам торгов исключительно в рамках следующих дел о банкротстве, где Рыбников А.А. отстранен (освобожден), а финансовый управляющий Шахов А.В. утвержден финансовым управляющим.
2. Определить, что в рамках дел, указанных в пункте 1 настоящего приказа, ранее объявленные и проводимые торги продолжаются в ранее установленном порядке и не подлежат переносу, отмене либо повторному проведению исключительно по причине смены финансового управляющего, при отсутствии предусмотренных законодательством Российской Федерации оснований для совершения указанных действий.

2.1. Для целей технического и организационного сопровождения ранее объявленных торгов к отдельным действиям, не связанным с осуществлением полномочий финансового управляющего и не влекущим принятия юридически значимых решений по существу процедуры, с согласия Рыбникова Александра Андреевича может привлекаться Рыбников Александр Андреевич.

2.2. Рыбников Александр Андреевич не осуществляет полномочия финансового управляющего по соответствующим делам и не принимает самостоятельных решений по вопросам проведения процедуры банкротства, определения победителя торгов, утверждения итогов торгов, заключения договоров и совершения иных юридически значимых действий.

2.3. Контроль за совершением указанных действий, принятие решений по процедуре и оформление итоговых документов осуществляет финансовый управляющий Шахов А.В.

3. Установить, что все решения, относящиеся к осуществлению полномочий финансового управляющего в процедурах банкротства по делам, указанным в пункте 1 настоящего приказа, принимаются финансовым управляющим Шаховым А.В., включая утверждение итогов торгов, определение победителя торгов, подписание протоколов о результатах торгов, заключение договоров купли-продажи имущества и совершение иных юридически значимых действий.

4. Проекты документов и иные материалы, подготовленные Рыбниковым Александром Андреевичем в рамках технического сопровождения, подлежат проверке, одобрению и, при необходимости, подписанию либо размещению финансовым управляющим Шаховым Александром Васильевичем.

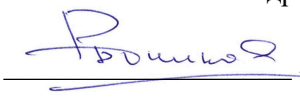
5. Настоящее распоряжение может прикладываться к документам по соответствующим торговым процедурам и может прилагаться к материалам соответствующих торговых процедур как внутренний организационный документ, подтверждающий порядок технического сопровождения ранее объявленных торгов без изменения объёма полномочий финансового управляющего.

6. Распоряжение вступает в силу с даты подписания и действует до полного завершения процедур реализации имущества по делам, указанным в пункте 1 настоящего Распоряжения.

Финансовый управляющий /Шахов А.В./

С настоящим решением ознакомлен. Согласен осуществлять техническое и организационное содействие в пределах, указанных в решении. Отсутствие передачи полномочий финансового управляющего понимаю. Не возражаю против проверки, одобрения, подписания и размещения подготовленных материалов Шаховым Александром Васильевичем»

:

/Рыбников А. В./

25.06.2026 г.