СБЕР БАНК

Финансовому управляющему
Волковой Лидии Игоревне
454128, Челябинская обл., Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я

От Кредитора: ПАО Сбербанк
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19
ОГРН 1027700132195
ИНН 7707083893

12.11.2026 г. г. Воронеж

Изменения
в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Леонидова Андрея Александровича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.07.2025г. по делу А56-35931/2025 Леонидов Андрей Александрович (12.12.1996г.р., место рожд.: ст. Динская Динской р-н Краснодарский край, адрес рег.: Краснодарский край, с.п. Динская ст-ца, Маяковского пер, 35, СНИЛС16190468269, ИНН 233015874227) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег. номер 22873), Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшегося публичного предложения, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере **106 920,00 руб.**

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 (тридцать пять) календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет **– 10 %** от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **35 640,00 руб**.

Этапы снижения цены:

- **106 920,00 рублей;**
- **89 100,00 рублей;**
- **71 280,00 рублей;**
- **53 460,00 рублей;**
- **35 640,00 рублей.**

Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк
по доверенности **Сидорук М.Н.**

.