Договор купли-продажи № 1

г. Санкт-Петербург «» _____ 2027 г.

Финансовый управляющий Абдукахарова Равшана Абдурашидовича (дата и место рождения: 28.03.1978 г., Таджикская ССР, ИНН 470318816854, СНИЛС 174-532-28875; Адрес:188640,Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Социалистическая, д. 180), Аксеник Дарья Сергеевна, именуемая в дальнейшем «Продавец» , действующая на основании Решения Арбитражного Суда г.СПб и ЛО по делу № А56-106873/2022 от 28.05.2024г., с одной стороны

и Общество с ограниченной ответственностью _____, в лице директора_____, действующего на основании Устава, далее именуемый – Покупатель, совместно именуемые – Стороны, на основании протокола подведения итогов торгов РАД-397539 от 06.02.27 г.о результатах торгов, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность имущество в составе Лота № 1: ХЕНДЭ ELANTRA, VIN: KMHDM41BP6U296523, г.р.з. С540ОВ178, 2006 года выпуска (далее «Имущество»).

1.2. Покупатель приобретает Имущество на основании ст.ст. 110, 111 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. №127-ФЗ, а именно: по итогам открытых по составу участников торгов в форме аукциона, с открытой формой подачи предложения о цене имущества, указанного в п.1.1 настоящего Договора.

1.3. Продавец гарантирует, что на момент заключения настоящего договора Имущество никому не передано, не находится под арестом, не является предметом спора, залога.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать покупателю Имущество по акту приема-передачи.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять Имущество по акту приема-передачи.

2.2.2. Оплатить Имущество в порядке и размере, предусмотренном условиями настоящего договора.

2.2.3. За свой счет провести государственную регистрацию права собственности на Имущество.

3. Передача имущества

3.1. Имущество передается по акту приема-передачи в течение пяти рабочих дней с момента оплаты имущества Покупателем;

4. Цена и порядок расчетов

4.1. Цена Имущества составляет _____

4.2. Указанная в п. 4.1 настоящего договора цена определена по результатам открытых торгов и изменению не подлежит;

4.3. Покупатель уплачивает Цену, указанную в п. 4.1. настоящего договора, за вычетом суммы задатка в размере 35 000 (восемь тысяч) рублей, перечисленного Покупателем как участником торгов по продаже Имущества.
4.4. Оплата цены, указанной в п. 4.1 настоящего договора, должна быть произведена Покупателем в течение тридцати дней с момента подписания настоящего договора.

5. Иные положения

5.1. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах имеющих равную юридическую силу
5.2. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до момента исполнения сторонами своих обязательств.
5.3. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются в судебном порядке.
5.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

6. Адреса и реквизиты сторон

Продавец:	**Покупатель:**
Финансовый управляющий имуществом Абдукахарова Равшана Абдурашидовича Аксеник Дарья Сергеевна (ИНН 781699013673, СНИЛС 149-394-602 01) 191036, г. Санкт-Петербург, а/я 62, aksenik@yandex.ru Банковские реквизиты: Абдукахаров Равшан Абдурашидович / ИНН 470318816854/ ПАО «Сбербанк России» БИК 044030653 к/с 30101810500000000653 р/с 40817810255864538159 **Финансовый управляющий /Д.С. Аксеник/**	_____ / /