

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
01.06.2018			
Кадастровый номер:		54:35:064350:26	
Номер кадастрового квартала:		54:35:064350	
Дата присвоения кадастрового номера:		16.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Эстафетная, д 35		
Площадь, м²:	32.3		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	Жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1934		
Кадастровая стоимость, руб.:	1095428.66		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	54:35:064350:11		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Этаминвест"		
Главный специалист - эксперт		Д.Т. Мясникова	
(подпись)		(инициалы, фамилия)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:
01.06.2018		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		54:35:064350:26	

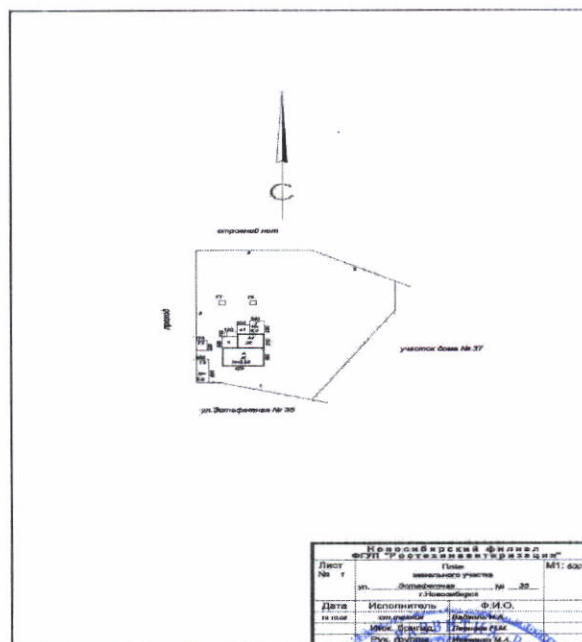
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Элтеминвест". ИНН 5405252284. ОГРН 1035401925536.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35:064350:26-54/011/2018-6, 01.06.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома от 22.05.2018 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.	вид:
	Ипотека
	дата государственной регистрации:
	01.06.2018
	номер государственной регистрации:
	54:35:064350:26-54/011/2018-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	с 20.12.2016 г. по 20.09.2020 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
4.	основание государственной регистрации:
	Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №8047.02-16/149-4И от 13.12.2016 г. №2 от 19.06.2017 г.;
	Договор ипотеки №8047.02-16/149-4И от 13.12.2016 г.
	вид:
	Ипотека
	дата государственной регистрации:
	01.06.2018
	номер государственной регистрации:
	54:35:064350:26-54/011/2018-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	с 19.06.2017 г. по 25.03.2021 г.
4.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
	основание государственной регистрации:
	Договор ипотеки №8047.02-17/080-4И от 19.06.2017 г.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт	Я.Г.Мясникова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
01.06.2018			
Кадастровый номер:		54:35:064350:26	
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):			



Информация о документе			
Лист № <u>1</u>	План	МШ: 630	
№ <u>1</u>	Земельный участок	№ <u>35</u>	
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	
10.06.2018	С.А. Мясникова	С.А. Мясникова	
10.06.2018	С.А. Мясникова	С.А. Мясникова	

Масштаб 1: данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт	И.И. Мясникова
(подпись)	(подпись)
(подпись)	(подпись)

М.П.



Прошито, пронумеровано
311
Должность
ФИО
«
Подпись

