

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
04.06.2018	
Кадастровый номер:	54:35:064340:80
Номер кадастрового квартала:	54:35:064340
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 50:401:377:006103720:0001, Кадастровый номер: 54:35:064340:0002:50:401:377:006103720:0001
Адрес:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Эстафетная, д 34
Площадь, м²:	68.4
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	Объект индивидуального жилищного строительства
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1937
Кадастровая стоимость, руб.:	2246589.79
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	54:35:064340:2
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Элтеминвест"
Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	Ж.В.Тукачева (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

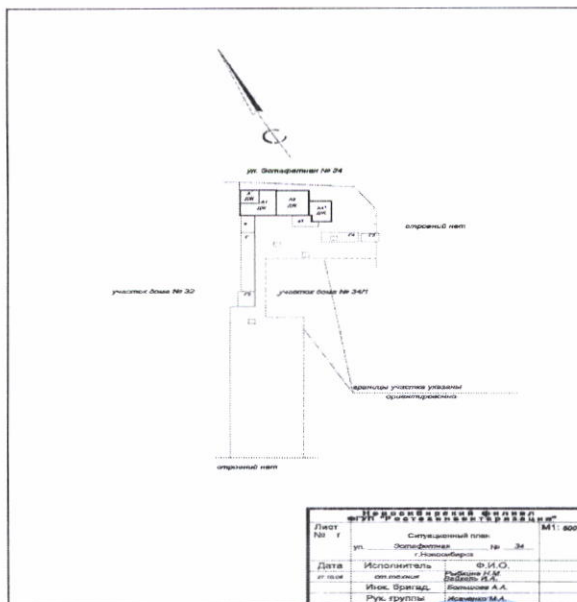
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
04.06.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:064340:80	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Элтеминвест". ИНН 5405252284. ОГРН 1035401925536.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 54:35:064340:80-54/011/2018-6, 04.06.2018 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома от 22.05.2018 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	04.06.2018
		номер государственной регистрации:	54:35:064340:80-54/011/2018-7
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.12.2016 г. по 20.09.2020 г.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
		основание государственной регистрации:	Договор ипотеки №8047.02-16/149-4И от 13.12.2016 г.; Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №8047.02-16/149-4И от 13.12.2016 г. №2 от 19.06.2017 г.
		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	04.06.2018
		номер государственной регистрации:	54:35:064340:80-54/011/2018-8
		4.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.		
основание государственной регистрации:	Договор ипотеки №8047.02-17/080-4И от 19.06.2017 г.		
данные отсутствуют			
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Заместитель начальника отдела		Ж.В. Тукачева	
(подпись)		(подпись)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>04.06.2018</u>		54:35:064340:80	
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):			



Масштаб 1: _____ данные отсутствуют

Заместитель начальника отдела	Ж.В.Тукачева
(подпись, наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Прошито и пронумеровано
31/12/11 лист
ФИО Смирнов А.И.
Должность М.П.
Подпись Смирнов А.И.



The stamp is circular with a double border. The outer ring contains the text "Министерство внутренних дел Республики Беларусь" (Ministry of Internal Affairs of the Republic of Belarus) at the top and "М.П." (M. P.) at the bottom. The center features the coat of arms of Belarus.