

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1Всего листов раздела 1:

Всего разделов: \_\_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_\_

04.06.2018

Кадастровый номер:

54:35:064340:79

Номер кадастрового квартала:	54:35:064340
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Эстафетная, д 34/1
Площадь, м²:	43.0
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	Объект индивидуального жилищного строительства
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1992
Год завершения строительства:	1992
Кадастровая стоимость, руб.:	1635818.47
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Элтеминвест"

Главный специалист - эксперт

(подпись, наименование должности)

М.А.Руденок

(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_ Раздела 2Всего листов раздела 2 : \_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_\_

04.06.2018

Кадастровый номер:

54:35:064340:79

1. Правообладатель (правообладатели):
  - 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Элтеминвест". ИНН 5405252284. ОГРН 1035401925536.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:
  - 2.1. собственность, 54:35:064340:79-54/011/2018-6, 04.06.2018 г.
3. Документы-основания:
  - 3.1. Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома от 22.05.2018 г.
- Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
 

вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	04.06.2018
номер государственной регистрации:	54:35:064340:79-54/011/2018-7
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.12.2016 г. по 20.09.2020 г.
- 4.1.1.
 

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
--	---
4.
 

основание государственной регистрации:	Договор ипотеки №8047.02-16/149-4И от 13.12.2016 г.;
	Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №8047.02-16/149-4И от 13.12.2016 г. №2 от 19.06.2017 г.
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	04.06.2018
номер государственной регистрации:	54:35:064340:79-54/011/2018-8
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.06.2017 г. по 25.03.2021 г.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
основание государственной регистрации:	Договор ипотеки №8047.02-17/080-4И от 19.06.2017 г.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
 

данные отсутствуют
--------------------
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
 

данные отсутствуют
--------------------

Главный специалист - эксперт

(полное наименование должности)

М.А.Руденок

(инициалы, фамилия)



Здание

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_ Раздела 4

Всего листов раздела 4: \_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_

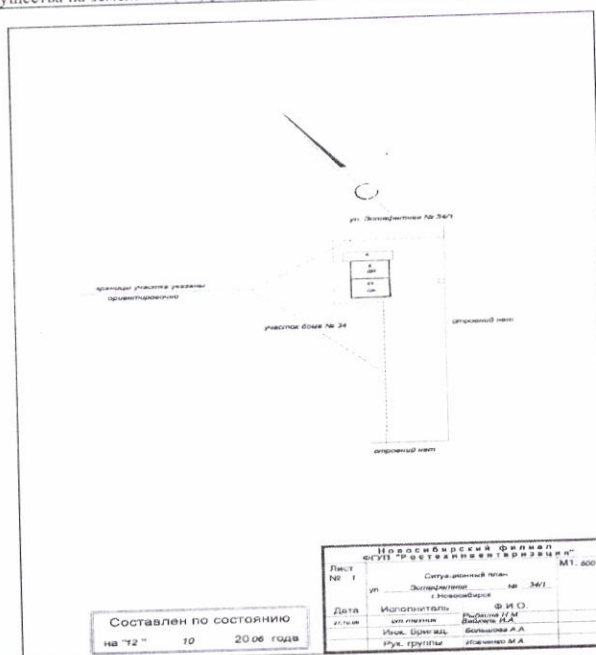
Всего листов выписки: \_\_\_\_

04.06.2018

54:35:064340:79

Кадастровый номер:

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:

данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт

(подпись, наименование должности)

М.А.Руденко

(подпись, фамилия)



Пронумеровано и пронумеровано

3 (три)

листо

Филиал в г. Хабаровске  
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии  
Специализированная служба

20 18

Подпись

