

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
04.06.2018	
Кадастровый номер: <u>54:35:064340:2</u>	
Номер кадастрового квартала:	54:35:064340
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.1997
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 54:35:06 4340.02
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир индивидуальный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Эстафетная, дом 34
Площадь:	791 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	376357 80
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:064340.80
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	занимаемый индивидуальным жилым домом
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Элтеминвест"
Заместитель начальника отдела	Ж.В. Тукачева
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
04.06.2018	
Кадастровый номер:	54:35:064340:2
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Элтеминвест". ИНН 5405252284. ОГРН 1035401925536.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35:064340:2-54/011/2018-6, 04.06.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома от 22.05.2018 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1.	вид: Ипотека
	дата государственной регистрации: 04.06.2018
	номер государственной регистрации: 54:35:064340:2-54/011/2018-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 20.12.2016 г. по 20.09.2020 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
4.	основание государственной регистрации: Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №8047.02-16/149-4И от 13.12.2016 г. №2 от 19.06.2017 г.; Договор ипотеки №8047.02-16/149-4И от 13.12.2016 г.
4.1.2.	вид: Ипотека
	дата государственной регистрации: 04.06.2018
	номер государственной регистрации: 54:35:064340:2-54/011/2018-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 19.06.2017 г. по 25.03.2021 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
	основание государственной регистрации: Договор ипотеки №8047.02-17/080-4И от 19.06.2017 г.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Заместитель начальника отдела	Ж.В. Тукачева
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
04.06.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:064340:2	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	
Заместитель начальника отдела		Ж.В. Тукачева	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	

М.П.



Прошито и пронумеровано

31/09/11

ФИО Бутин М

Должность В.И.

Подпись В.И.

