          В состав имущественного комплекса «Коркинский мини НПЗ» входят:

-  установка переработки нефти «ТПН 40-100» (владелец имущества -ООО «Промлига»);

 - склад ГСМ (владелец имущества – физическое лицо);

- ООО «УралОптСнаб» (осуществляет операционную деятельность на установке «ТПН 40-100»);

- ООО «Коркинская нефтебаза» (осуществляет операционную деятельность на складе ГСМ).

Расположение «Коркинского мини НПЗ» - Челябинская область, Коркинский район, р.п. Роза, ул.Киевская, 21 (25).

Процедура продажи видится, как продажа физическими лицами долей в уставном капитале входящих в комплекс обществ и продажа имущества физическим лицом. Другие формы продажи также возможны и обсуждаемы. Форма оплаты: любая, допускаемая действующим законодательством при расчетах с физическими лицами.

Вместимость емкостного парка склада ГСМ:

-  основной для светлых нефтепродуктов 750 куб.м. (10 надземных емкостей);

-  дополнительный (аварийный) 580 куб.м. (7 подземных емкостей + 1 надземная емкость).

Таким образом, общая вместимость емкостного парка склада ГСМ составляет 1330 куб.м.

Вместимость емкостного парка установки переработки нефти:

-  технологический 450 куб.м. (9 надземных емкостей);

-  дополнительный (аварийный) 700 куб.м. (10 подземных емкостей);

-  промежуточный (сырьевой) 1600 куб.м. (4 подземных емкости).

Таким образом, общая вместимость емкостного парка установки переработки нефти составляет 2750 куб.м.

Общая вместимость емкостного парка комплекса: 4080 куб.м.

Изготовлены, но не введены в эксплуатацию 2 горизонтальных резервуара емкостью 450 куб.м. каждый для готовой продукции.

Для упрощенных расчетов можно разделить имеющийся объём емкостного парка в пропорции 50% (для готовой продукции) на 50% (для сырья). Но опыт практического применения, позволяет варьировать эти цифры, так как всё зависит от вида сырья и планируемых к получению продуктов. Например, при завозе сырья, оно может храниться практически во всех «темных» емкостях и по мере его переработки, часть этих емкостей заполняется готовой продукцией (темное печное или мазут).

Длина ЖД тупика согласно свидетельства о собственности (на физическое лицо) 498 м. На фронт погрузки-выгрузки становится 3 вагона. Есть возможность увеличения данного параметра путем продления ЖД пути и переноса тупиковой призмы. Из практики эксплуатации в нормальном режиме в сутки обрабатывали 6 вагонов.

Основной «камень преткновения» для выпуска товара по стандартам Евро 5 это наличие серы. Соответственно, решить эту проблему можно, либо перерабатывая малосернистое сырье (конденсат газовый), либо поставив оборудование по обессериванию углеводородов. Вариантов по такому оборудованию много разных. Один из них, например, можно посмотреть здесь: <http://www.oil-solutions.ru/obesserivanie>

Имеющийся земельный участок позволяет расширять производство и доукомплектовывать его разным оборудованием. На данный момент установка занимает не более 25% имеющейся земли. Есть возможность расширения земельного участка.

Как указывалось выше, имущество комплекса состоит:

-  установка переработки нефти «ТПН 40-100» (владелец имущества -ООО «Промлига»);

 - склад ГСМ (владелец имущества – физическое лицо);

А также компании ведущие операционную деятельность.  Бенефициарами всех организаций являются физические лица.

Кредитов на указанные организации с момента их создания не брали, претензий на данный момент к данным организациям не предъявлено, долги только по текущим налоговым платежам, которые гасятся в рабочем порядке.

          Данная деятельность лицензируется государством, вся информация по лицензированию и регистрации наших опасных производственных объектов приведена в презентации (объекты зарегистрированы, лицензии имеются).

          Получаемые продукты:

- Бензин прямогонный предназначен для реализации нефтеперерабатывающим предприятиям, осуществляющим доведение его характеристик до требований, предъявляемых к топливу для карбюраторных двигателей. При хорошем качестве исходного сырья установка «ТПН 40-100» позволяет получать прямогонный бензин, удовлетворяющий требованиям ГОСТ 2084-77 на бензин марки А-76.

- Растворитель органический предназначен для применения в лакокрасочной промышленности или как средство обезжиривания.

- Дизельное топливо предназначено для применения в дизельных двигателях наземной техники.

- Топливо технологическое предназначено для применения в зерносушилках, дизельных генераторах и прочей техники.

- Печное топливо предназначено для сжигания в топках различного назначения.

- Мазут топочный предназначен для сжигания в топках различного назначения.

- Мазут флотский предназначен для сжигания в топках судовых установок,

либо иные продукты, получаемые путем атмосферной перегонки жидких углеводородов.

С более подробными характеристиками и описанием комплекса можно ознакомиться в нашей презентации или непосредственно посетив наш объект.