

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Стерлитамакский городской филиал государственного унитарного предприятия "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На нежилое помещение на 2-м этаже 2-х этажного главного корпуса

Адрес объекта:

Субъект Российской Федерации
Город
Улица
Дом №
Строение (корпус)

Республика Башкортостан
Стерлитамак
Гоголя
122

ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Республике Башкортостан
Сведения об объекте учета внесены в Единый государственный реестр объектов капитального строительства
- 18.05.2010 г.
и ему присвоен инвентарный номер 467/16
кадастровый номер 02:06:060606:0:467/16
(подпись) МУРТАЗИНА Л.Г.
(подпись) и/о руководителя/уполномоченного лица

Инвентарный номер	10401
Кадастровый номер	

Форма технического паспорта согласована с Государственным комитетом Республики Башкортостан по управлению государственной собственностью 10.01.2001 г.

Паспорт составлен по состоянию на 23 апреля 2010 г.

ООО «КИТ СТАР»
ФИНАНСОВЫЙ ДИРЕКТОР
А. Р. БОГАТЫРЕВА



1. Состав объекта недвижимости (назначение основных строений)

№ строений	Литера строения (назначение, классификация строений)	Фактическое использование	Материал стен	Этаж	Общая площадь, кв.м.	Общий объем, куб.м.	Процент зационная стоимость, руб.	Основные учетно-технические характеристики строений	
								Дата учета	3535912
1	Б	Нежилое помещение	По назначению - панельно-кирпичные перегородки - гипс т.20,30см; стены - панельно-кирпичные т0,17; колонны - ж/бетонные	2	1 726,0	9 851	19	3535912	
Итого:									1 726,0
									353591

Инвентаризационная стоимость: Три миллиона пятьсот тридцать пять тысяч девятьсот двенадцать рублей.

Назначение: нежилое

ООО «КНТ СТАР»
 ФИНАНСОВЫЙ ДИРЕКТОР
 А.Р. БОГАТЫРЕВА



Литера по плану
 4. Б/наго

4. Б/наго

По документам

Площадь

3. Экспл

Отсутствуют

2.3. Учет

27.05.1

16.12.200

Дата учета

2.2. С

2.1. Р

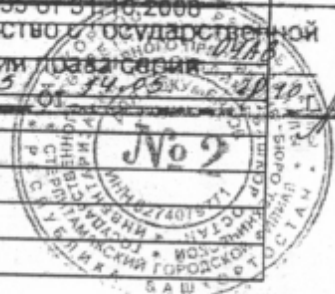
2. Фо

2. Форма собственности

2.1. Реестровый номер _____

2.2. Сведения о принадлежности объекта недвижимости

Дата учета	Субъект права: для граждан - ФИО по паспорту, для юридических лиц - по Уставу	Вид права	Доля в праве	Документы, подтверждающие право пользования, владения и распоряжения
16.12.2008	Общество с ограниченной ответственностью "Башавтоком"	Собственность	1	Свидетельство о государственной регистрации права серия 04 АБ № 002005 от 01.10.2008
27.05.10	ООО «КИТСТАР»	собств.	1/1	Свидетельство о государственной регистрации права серия 04 АБ № 002005 от 01.10.2008



2.3. Учет арестов и запрещений

Наложено	Снято
Отсутствуют	

3. Экспликация земельного участка (кв. м.)

Площадь земельного участка		Застроенная площадь	Незастроенная площадь			Прочая
По документам	Фактическая		Всего	В том числе		
				Замощено	Озеленено	Прочая

4. Благоустройство основных строений (кв.м.)

Литера по плану	Водоснабжение	Канализация	Отопление				Горячее водоснабжение	Газоснабжение	Электроснабжение	Лифты, шт.		Телефон
			От ТЭЦ	От групповой (кварт.) котельной	От собственной котельной	Другое				Пассажирские	Грузовые	
Б	1 726.0	1 726.0	1 726.0					1 726.0		1 726.0		



КОПИЯ БЕРНА
ООО «КИТ СТАР»
ФИНАНСОВЫЙ ДИРЕКТОР
А.Р. БОГАТЫРЁВА

5. Особые ограничения:

ранее выполненный технический паспорт от _____
 № _____ аннулирован.

6. Площадь основных и служебных строений (подвалов, пристроек и т.п.) по наружному обмеру

Литера по плану	Наименование строений и его частей	Площадь (кв. м.)	Объем (куб. м.)
Б	Нежилое помещение	1 990,2	9 85
Б	Всего по основным-строениям - площадь по внешнему обмеру	1 990,2	9 85
Б	Итого по группе-строений Б		
	Всего по служебным-пристройкам - площадь по внешнему обмеру		
	Всего по сооруженным		
	Всего по объекту недвижимости - площадь застройки		9 85

01
 Φ
 05
 78
 61

А.Р. БОГАТЫРЕВА
 ФИНАНСОВЫЙ ДИРЕКТОР
 ООО «КНТ СТАР»
 АДРЕС ЛЕОНА



Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу: РБ, г. Стерлитамак, ул. Гоголя, д. 122

Литера по плану	Этаж	Номера помещений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв.м.	в т.ч., кв.м.		Места общего пользования, кв.м.	Высота помещения, м
					Основная	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Б	2	121	лестничная клетка	14.7		14.7		4.60
		122	Склад	16.4	16.4			
		123	Коридор	55.5		55.5		
		124	Кабинет	11.9	11.9			
		125	Кабинет	11.5	11.5			
		126	Кабинет	11.3	11.3			
		127	Кабинет	6.9	6.9			
		128	Кабинет	5.9	5.9			
		129	Кабинет	9.9	9.9			
		130	Коридор	78.6		78.6		
		131	Склад	15.8	15.8			
		132	лестничная клетка	17.3		17.3		
		133	Кабинет	10.9	10.9			
		134	Кабинет	10.9	10.9			
		135	Кабинет	10.7	10.7			
		136	Кабинет	11.0	11.0			
		137	Кабинет	10.6	10.6			
		138	Кабинет	10.7	10.7			
		139	Кабинет	21.9	21.9			
		140	Коридор	42.2		42.2		
		141	Кабинет	18.5	18.5			
		142	Кабинет	17.4	17.4			
		143	Кабинет	35.7	35.7			
		144	Кабинет	35.8	35.8			
		145	сан.узел	2.7		2.7		
		146	сан.узел	1.3		1.3		
		147	сан.узел	1.1		1.1		
		148	сан.узел	2.7		2.7		
		149	Кабинет	26.4	26.4			
		150	Кабинет	21.8	21.8			
		151	Кабинет	21.6	21.6			
		152	Кабинет	21.8	21.8			
		153	Кабинет	19.9	19.9			
		154	Кабинет	23.4	23.4			
		155	Коридор	52.5		52.5		
		156	Кабинет	35.8	35.8			
		157	Кабинет	19.1	19.1			
		158	Кабинет	15.6	15.6			
		159	Кабинет					
		160	Кабинет					
		161	Кабинет					

ИНН 36.1/ЕР16.1
 ООО «ЗНТ СЗАР»
 ФИНАНСОВЫЙ ДИРЕКТОР
 А. Р. БОГАТЫРЕВА



ООО «КНТ СТАР»
 НАХОДНЫЙ ДИРЕКТОР
 А.Р. БОЛАТБЕВА



7. Технические
 Вид: Лифты, в Не
 по: Лифты, в Не
 цен: Лифты, в Не
 м: Лифты, в Не
 под реконст: Лифты, в Не
 м: Лифты, в Не
 под построй: Лифты, в Не
 Наимен: Лифты, в Не

Литера по плану	Этаж	Номера помещений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	4			
				5	6	7	8
Общая площадь, кв.м.	в т.ч., кв.м.	Основ-ная	Вспомо-гатель-ная	Места общего пользо-вания, кв.м.	5		
					162	163	164
Кабинет				21.9	4.6	3.9	4.6
сан.узел							
сан.узел							
Кабинет				5.6	6.6	6.6	6.6
сан.узел							
Кабинет				36.0	36.0	36.0	36.0
Кабинет				37.5	37.5	37.5	37.5
лестничная клетка				17.2	17.2	17.2	17.2
Коридор				90.2	90.2	90.2	90.2
Вентиляционная				11.5	11.5	11.5	11.5
Вентиляционная				5.0	5.0	5.0	5.0
Вентиляционная				19.2	19.2	19.2	19.2
Кабинет				21.3	21.3	21.3	21.3
Кабинет				21.5	21.5	21.5	21.5
Кабинет				21.6	21.6	21.6	21.6
Кабинет				9.9	9.9	9.9	9.9
зал				170.7	170.7	170.7	170.7
зал				30.4	30.4	30.4	30.4
Вентиляционная				24.9	24.9	24.9	24.9
Вентиляционная				7.8	7.8	7.8	7.8
Вентиляционная				4.2	4.2	4.2	4.2
Вентиляционная				9.3	9.3	9.3	9.3
Вентиляционная				13.8	13.8	13.8	13.8
Коридор				1.4	1.4	1.4	1.4
Вентиляционная				33.4	33.4	33.4	33.4
Вентиляционная				75.8	75.8	75.8	75.8
Коридор				66.0	66.0	66.0	66.0
зал				73.2	73.2	73.2	73.2
лестничная клетка				17.3	17.3	17.3	17.3
Итого по этажу "2" литеры "Б"				1726.0	1251.2	474.8	1726.0
Итого по литере "Б"				1726.0	1251.2	474.8	1726.0
Итого по объекту в целом				1726.0	1251.2	474.8	1726.0

