

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Стерлитамакский городской филиал государственного унитарного предприятия "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На нежилое помещение на 2-м этаже 2-х этажного главного корпуса

Адрес объекта:

Объект Российской Федерации
Город
Улицы
Этаж №
Помещение (корпус)

Республика Башкортостан
Стерлитамак
Гоголя
122

Сведения об объекте учета внесены в Единый государственный реестр объектов капитального строительства
от 01.06.2010 г.
и ему присвоен инвентарный номер 45/29
кадастровый номер 01:56:060506:0:45/29
Муртазина Л.Г.
(подпись, Ф.И.О. руководителя/уполномоченного лица)

Инвентарный номер	10401
Кадастровый номер	

Форма технического паспорта согласована с Государственным комитетом Республики Башкортостан по управлению государственной собственностью 10.01.2001 г.

Паспорт составлен по состоянию на 23 апреля 2010 г.

(указывается дата обследования объекта недвижимости)
ООО «КИТ СТАР»
Ф. НАНСОВЫЙ ДИРЕКТОР
А. Р. БОГАТЫРЁВА



1. Состав объекта недвижимости (назначение основных строений)

№ строений	Литера	Наименование (назначение, классификация строений)	Фактическое использование	Материал стен	Этаж-нось	Общая площадь, кв.м.	Общий объем, куб.м.	Процент износа	Итого	2.2. Сведения	
										Итого	Литера по плану
1	Б	Нежилое помещение	По назначению	Стены - панельные т=30; 20 см; перегородки - кирпичные т=12 см; колонны - ж/бетонные	2	809,4	4 531	19	809,4	Б	Литера по плану
										809,4	16581

Основные учетно-технические характеристики строений

2.1. Реестровые сведения
 Дата учета для 12-2008
 17.05.10

2.3. Учет арес
 Сутствуют

3. Эскизная площадь земельного участка
 По документам
 Факт

4. Благоустройство

Водоснабжение
 Б

Инвентаризационная стоимость:
 Один миллион шестьсот пятьдесят восемь тысяч сто сорок девять рублей.

Назначение: нежилое

000 - КИТ СТАР
 А.Р. БОЛАТБЕВА
 ФИЛИАЛ ДИРЕКТОРА



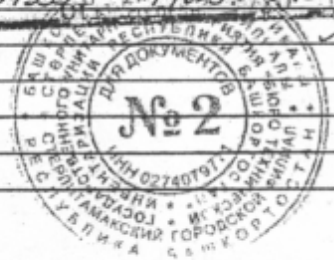
2. Форма собственности

2.1. Реестровый номер

2.2. Сведения о принадлежности объекта недвижимости

Инвентаризационная стоимость руб.

Дата учета	Субъект права: для граждан - ФИО по паспорту, для юридических лиц - по Уставу	Вид права	Доля в праве	Документы, подтверждающие право пользования, владения и распоряжения
12.2008	Общество с ограниченной ответственностью "Башавтоком"	Собственность	1	Свидетельство о государственной регистрации права серия 04 АБ № 092038 от 31.10.2008
17.05.10	ООО "КИТСТАР"	собств.	1/1	Свидетельство о государственной регистрации права серия 04 АБ № 092038 от 31.10.2008 № 591555 от 14.05.2010



2.3. Учет арестов и запрещений

Наложено	Снято
отсутствуют	

3. Экспликация земельного участка (кв. м.)

Площадь земельного участка		Застроенная площадь	Незастроенная площадь			Прочая
По документам	Фактическая		Всего	В том числе		
				Замощено	Озеленено	Прочая

4. Благоустройство основных строений (кв.м.)

Литера по плану	Водоснабжение	Канализация	Отопление				Газоснабжение	Электроснабжение	Лифты, шт.		Телефон
			От ТЭЦ	От групповой (кварт.) котельной	От собственной котельной	Другое			Пассажирские	Грузовые	
б	809.4	809.4	809.4				809.4	809.4			

ООО "КИТСТАР"
Финансовый директор
А. Р. БОГАТЫРЕВА



5. Особые ограничения:

ранее выполненный технический паспорт от _____
 № _____ аннулирован.

6. Площадь основных и служебных строений (подвалов, пристроек и т.п.) по наружному обмеру

Литера по плану	Наименование строений и его частей	Площадь (кв. м.)	Объем (куб. м.)
Б	Нежилое помещение	915,3	45
Б	Всего по основным строениям - площадь по внешнему обмеру	915,3	45
Б	Итого по группе строений Б		
	Всего по служебным пристройкам - площадь по внешнему обмеру		
	Всего по сооруженным		
	Всего по объекту недвижимости - площадь застройки		45

Итого: 915,3 кв. м.
 000 - КНТ СЛР
 © НАНСОВЫЙ ДИРЕКТОР
 А. Р. БОЛАТБЕВА



Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу: Рб, г. Стерлитамак, ул. Горлая, д. 122

Литера по плану	Этаж	Номера помещений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв.м.	в т.ч., кв.м.		Места общего пользования, кв.м.	Высота помещений, м
					Основная	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	2	79	Вентиляционная	419,4	419,4			4,60
		80	Кабинет	19,4	19,4			
		81	Кабинет	19,3	19,3			
		82	Коридор	73,1	73,1			73,1
		83	Комната приема пищи	20,0	20,0			
		84	лестничная клетка	16,4	16,4			16,4
		85	Кабинет	19,4	19,4			
		86	Кабинет	19,2	19,2			
		87	Кабинет	34,5	34,5			
		88	Кабинет	34,5	34,5			
		89	Склад	13,9	13,9			
		90	зал	120,3	120,3			
			Итого по этажу "2" литеры "Б"	809,4	719,9			89,5
			Итого по литере "Б"	809,4	719,9			89,5
			Итого по объекту в целом	809,4	719,9			89,5



ИИТ ЕТЛР
000 - ИИТ ЕТЛР
ИИТ ЕТЛР
А. П. БОГАТЫРЕВА
ДИРЕКТОР

199