

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 23.04.2020 г., поступившего на рассмотрение 23.04.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>23.04.2020 № 99/2020/326055117</b>			
Кадастровый номер:		<b>73:24:041901:578</b>	

Номер кадастрового квартала:	73:24:041901
Дата присвоения кадастрового номера:	12.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 73:24:041901:20:0258290001:101500-101700,100101-100301,100501,100601,101001-101501,101701-102001,102201-102601,102801-104601,100102-100402,100702-100902,101202-102702,102902-104102,100103,100203,100703-101203, Инвентарный номер: Отсутствует
Адрес:	Ульяновская область, город Ульяновск, улица Карла Маркса, №5
Площадь:	901.8
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	15865051.77

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>23.04.2020 № 99/2020/326055117</b>			
Кадастровый номер:		<b>73:24:041901:578</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Является объектом культурного наследия №731 710 860 910 005 Памятник Купеческий особняк конца XIX в., Решение Исполнительного комитета Ульяновского областного Совета народных депутатов №79 от 1990-02-12
Сведения о кадастровом инженерере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>23.04.2020 № 99/2020/326055117</b>			
Кадастровый номер:		<b>73:24:041901:578</b>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Быков Александр Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Помещение</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>23.04.2020 № 99/2020/326055117</b>			
Кадастровый номер:		<b>73:24:041901:578</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество "Ульяновсккурорт", ИНН: 7325007322
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 73:01:28/2003:54 от 17.02.2003, 22/100
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
		дата государственной регистрации:	08.09.2009
		номер государственной регистрации:	73-73-01/326/2009-010
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Управление по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области
		основание государственной регистрации:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>23.04.2020 № 99/2020/326055117</b>			
Кадастровый номер:		<b>73:24:041901:578</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ГУБЕРНСКИЙ БАНК "СИМБИРСК", ИНН: 7303003148
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 73-73-01/416/2009-200 от 24.11.2009, 78/100
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
		дата государственной регистрации:	24.11.2009
		номер государственной регистрации:	73-73-01/407/2009-488
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Управление по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области
основание государственной регистрации:			
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

