

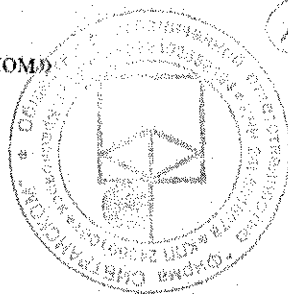
ООО «Фирма Сибтранском»

## Техническое заключение

по результатам обследования нежилого здания с целью  
уточнения положения этажей по адресу: г.Красноярск,  
Железнодорожный район, ул. Республики, 51.

Заказ 11-15/1 ОП

Директор ООО «Фирма Сибтранском»



Лубина Л.П.

Лицензия № 0528-2011-2461002003-П-9  
от 30 сентября 2011г.

Красноярск, 2015г.

Утверждаю ч.

Килина И.

« » 2015

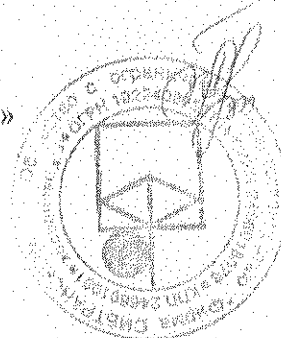
### ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по обследованию нежилого здания с целью уточнения положения этажей по адресу: г.Красноярск, Железнодорожный район, ул. Республики, 51.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержания основных данных и требований
1.	Заказчик	ч.л. Килина И.Д.
2.	Наименование и размеры здания	Трехэтажное здание с подвалом размерами в осях А-Г/1-10, 18х48м.
3.	Перечень конструктивных элементов подлежащих обследованию	наружные и внутренние стены; перекрытия; колонны; перегородки; окна, двери; полы.
4.	Цель обследования	Оценка технического состояния основных несущих конструкций здания, с целью уточнения положения этажей.

Согласовано:

Директор ООО «Фирма Сибтранском»



Лубина Л.П.

## СОДЕРЖАНИЕ.

Содержание.	1
Задание на выполнение работ	2
Свидетельство	3
Введение	7
1. Характеристика района расположения объекта обследования.	8
2. Методика обследования	8
3. Объемно-планировочное и конструктивное решение.	9
4. Оценка технического состояния конструкций	15
Выводы и предложения	16
Список использованной литературы	19
Приложение 1. Графические данные. План 1го,2го,3го этажей. План подвала.	20
Приложение 2. Ксерокопия технического паспорта	26

					11-15/1 ОП		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
Инженер		Козлякова			Стадия	Лист	Листов
						1	
Гл. спец.		Андреева			ООО «Фирма Сибтранском»		
ГИП		Попович					
обследование нежилого здания с целью уточнения положения этажей по адресу: г.Красноярск, Железнодорожный район, ул. Республики, 51. СОДЕРЖАНИЕ							

## ВВЕДЕНИЕ.

Обследование строительных конструкций объекта недвижимости переменной этажности – нежилое двенадцатизэтажное здание с пристройкой меньшей этажности, расположенного по адресу: Красноярский край, г.Красноярск, ул.Республики, 51 выполнено в отношении расположения помещений на этажах в пристройке. Обследование выполнено в июне 2015г. специалистами ООО «Фирма Сибтранском» (лицензия № 0528-2011-2461002003-П-9 от 30 сентября 2011г.).

Работы производились в соответствии с заданием заказчика и требованиями ГОСТ Р53778-2010 «Здания и сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния»

Обследование помещений №30,31,37,38,42 расположенных в нежилом здании, выполнено с целью уточнения положения этажей.

При обследовании проведен детальный осмотр конструкций, определены конструктивная схема здания и материалы основных конструкций.

Заказчиком была предоставлена следующая документация: Рабочий проект шифр 43/1 на строительство объекта «Склад – магазин полиграфической продукции», выполненный ОАО «УниверсалПроект» в 2005г.; Технический паспорт нежилого помещения №37, инвентарный номер помещения №04:401:002:000023560:0002:20037, Технический паспорт нежилого помещения №30, инвентарный номер помещения №04:401:002:000023560:0002:20030; Технический паспорт нежилого помещения №31, инвентарный номер помещения №04:401:002:000023560:0002:20031; Технический паспорт нежилого помещения №38, инвентарный номер помещения №04:401:002:000023560:0002:20038 паспорта составлены ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» филиал по Красноярскому краю по состоянию на 03 декабря 2012г; Свидетельство о государственной регистрации права на нежилое помещение общей площадью 433,1 кв.м, по адресу: г.Красноярск, ул.Республики,51 Техническое заключение о состоянии строительных конструкций нежилого здания по адресу: г.Красноярск, ул.Республики,51 выполненное Краснояргидропроект в 2005г.

По результатам обследования составлено техническое заключение.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.у	№	Подп.	Дата	11-15/1 ОП

## 1. Характеристика района расположения объекта обследования

Климатический район строительства - IV с резко-континентальным климатом и большими годовыми амплитудами колебаний температуры:

- наиболее холодный месяц - январь, со средней температурой минус 17,1° С;
- расчетная температура с обеспеченностью 0,92 минус 40° С;
- продолжительность отопительного периода 234 сут.;

По СНиП 2.01.07-85\* «Нагрузки и воздействия» (Изм. №2, 2003) район строительства относится к III снеговому и III ветровому районам:

- расчетное значение веса снегового покрова на 1м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности земли (табл.4, изм.2) - 1,8 кПа (180 кг/м<sup>2</sup>);
- нормативное значение ветрового давления - 0,38 кПа (38 кг/м<sup>2</sup>).

На основании карт общего сейсмического районирования территории РФ (ОСР-97-А) СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах», расчетная сейсмичность района строительства - 6 баллов.

Обследуемое нежилое здание расположено по адресу: г.Красноярск, Железнодорожный район, ул.Республики, 51

## 2. Методика обследования

Обследование включает в себя комплекс мероприятий по определению и оценке фактических контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, соответствие проектной документации, пригодность и работоспособность объекта. Обследование выполняли в два взаимосвязанных этапа.

### 2.1. Визуальное обследование

Визуальное обследование несущих конструкций частей здания выполнялось по общепринятой схеме:

- определение общего пространственного положения, типа конструкций и материала из которого они изготовлены;
- установление конструктивной схемы зданий, оценка их капитальности;
- оценка надежности несущих конструкций зданий и пригодности их к дальнейшей эксплуатации;

Уточнения положения этажей осуществляли путем сравнения с действующими строительными нормами и рабочей документацией.

### 2.2. Инструментальные измерения

Инструментальный метод использовали при определении фактических размеров конструкций, величин их опирания. Длину отдельных элементов строительных конструкций определяли с помощью стальных линеек с точностью до 1 мм.

Фактическую прочность бетона определяли неразрушающим методом контроля с помощью электронного измерителя прочности «Beton Pro CONDROL».

Принцип прибора основан на методе ударного импульса измерения прочности в соответствии с ГОСТ 22690-88 и ГОСТ 18105-86 при контроле качества и обследовании конструкций. Используемые приборы и инструменты:

- 1) Рулетка стальная 0 - 10000мм - 10 м.
- 2) Лазерный дальномер
- 3) Штангенциркуль ШЦ-1-125-0,1
- 4) Измерительный микроскоп МПБ-2
- 5) ИПС-МГУ

Изм.	Коп.у	№	Подп.	Дата

### 3. Объемно-планировочное и конструктивное решение.

Обследуемое здание, в котором расположены нежилые помещения №30,31,37,38,42 – 3х этажное, нежилое с подвалом, расположено в стесненных городских условиях по адресу г.Красноярск, Железнодорожного район, пр. Республики,51. Данное здание, в котором расположены нежилые помещения №30,31,37,38,42, является пристройкой к двенадцатизэтажному зданию. В свою очередь со стороны оси А, в осях 5-7 к зданию примыкает двухэтажное строение, у которого на уровне первого этажа устроена металлическая рама для опирания 2го этажа в месте прохождения дороги.

Строительство здания было завершено в 2005г. Проектная документация разработана ОАО «Универсал» шифр 43/1 на строительство объекта «Склад – магазин полиграфической продукции», в 2005г.

По назначению здание - административное, I группы капитальности, II степени огнестойкости и II степени долговечности. В плане прямоугольной формы, размерами в осях 1-10/А-Г 48х18м.

На момент обследования здание подключено к инженерным сетям (электроснабжения, канализация, отопление, слаботочные системы и т.д).

Конструктивная схема обследуемого здание – каркасная.

Наружные стены: керамзитобетонные панели по серии ИИ-04; кирпичные из керамического кирпича пластического прессования К-0 100/25/ГОСТ 530-95 δ=510мм;

Колонны металлические ] [ 40П ГОСТ 8240-97, ] [ 30П ГОСТ 8240-97 из стали марки С255

Балки металлические I30 III ГОСТ 26020-83, [ 30 ГОСТ 8240-97, [ 24 ГОСТ 8240-97 из стали марки С255

Перекрытие монолитное толщиной 110мм, в несъемной опалубке из профилированного листа, армированное сетками в 2 ряда, верхняя и нижняя сетки  
4С  $\frac{6AIII - 100}{6AIII - 100}$

Здание эксплуатируется. Преимущественно в здании расположены офисные помещения и учебные классы. В подвале здания располагаются складские помещения.

Вход в здание осуществляется через пристроенные крыльца расположенные в осях 10/Б-В, Г/3-5, А/7-10.

Во внутренней отделке используется: стены облицованы гипсокартонными листами, полы в коридорах – керамогранитная и керамическая плиткой, в кабинетах – ламинат, линолеум; полы в подвале здания бетонные по грунтовому основанию; потолки подвесные типа «Армстронг».

Заполнение оконных блоков из металлопластиковых профилей по ГОСТ 30674. Внутренние дверные блоки из металлопластиковых профилей. Заполнение входного дверного проема в наружных стенах из металлопластиковых профилей.

Кровля двухскатная, покрытие из асбестоцементных листов.

Водосточная системе не организованная.

Фасад здания – навесной вентилируемый фасад, системы «Краспан»

По всему периметру здания устроена отмостка

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Кол.у	№	Подп.	Дата	11-15/1 ОП					



Рис.1. Фасад обследуемого здания со стороны ул.Республики.  
 Главный вход в осях 10/Б-В.



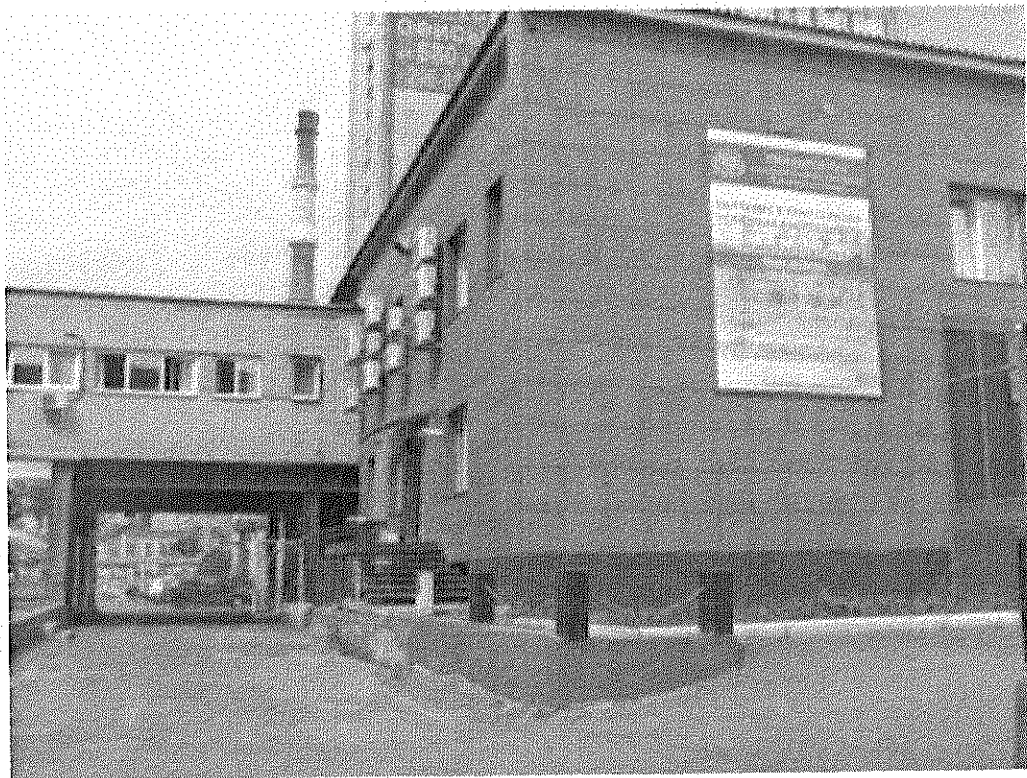
Рис.2. Фасад здания в осях 1/Г-А. Место примыкания к двенадцатизэтажному зданию.

11-15/1 ОП

Лист

10

Изм.	Коп.у	№	Подп.	Дата



**Рис.3.** Фасад здания в осях А/6-7. Пристроенное 2х этажное строение.



**Рис.4.** Фасад здания в осях Г/7-2.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.у	№	Подп.	Дата

11-15/1 ОП



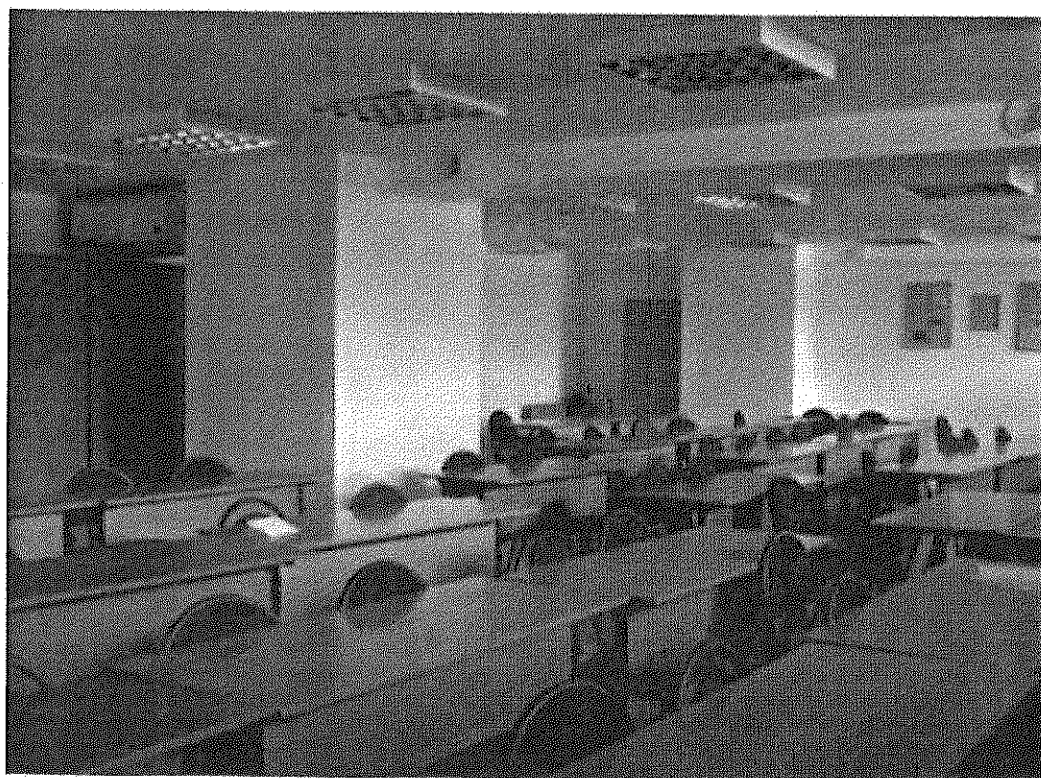


Рис.5. Помещение красноярского филиала университета российской академии образования .  
Учебный класс в осях В-Г/4-6.



Рис.6. Помещение красноярского филиала университета российской академии образования  
Коридор в осях Б-В/1-6.

Изм.	Кол.у	№	Подп.	Дата



**Рис.7.** Холл в осях А-Г/5-1. Банк «Енисей».



**Рис.8.** Лестничная клетка в осях 4-5/А-Б. Банк «Енисей».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.у	№	Подп.	Дата	

11-15/1 ОП

Лп  
1

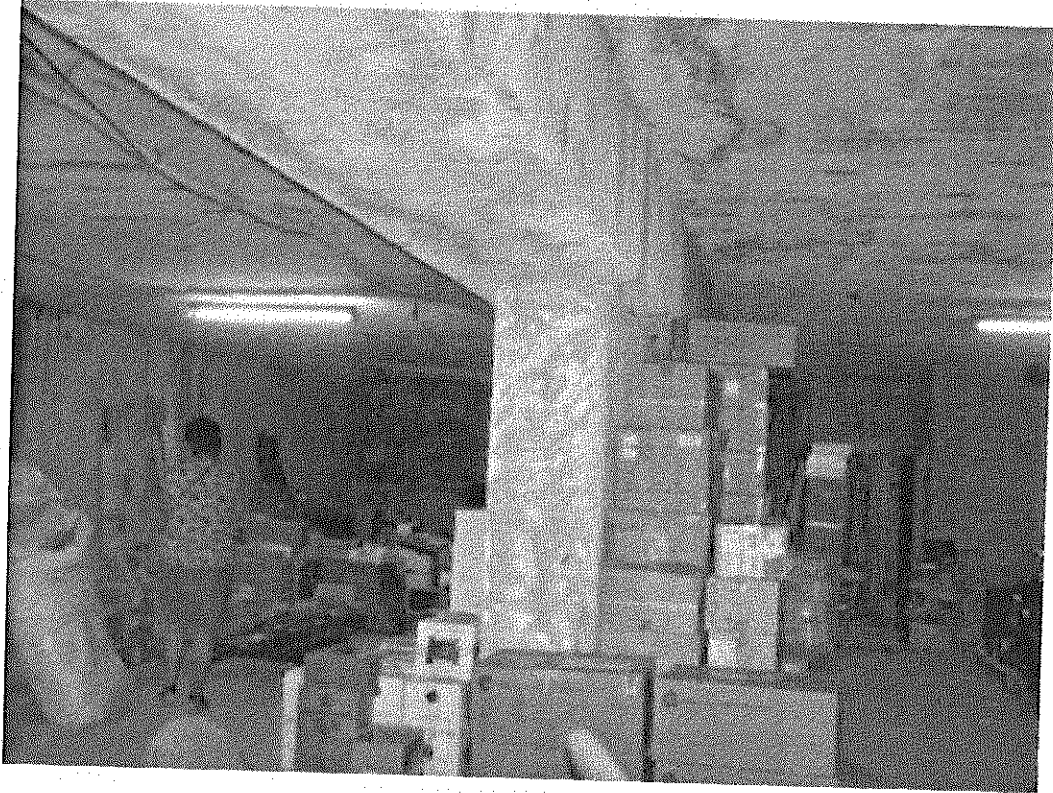


Рис.9. Подвал в осях В-А/5-10

						11-15/1 ОП	Лист
Изм.	Кол.у	№	Подп.	Дата			14

#### 4. Оценка технического состояния конструкций

Таблица 1

Вид конструкций	Оценка технического состояния	Примечание
1. Несущие внутренние и наружные стены здания	Нормативное	Дефекты, снижающие несущую способность, не установлены
2. Междуетажное перекрытие здания	Нормативное	Дефекты, снижающие несущую способность, не установлены
3. Перегородки	Нормативное	Дефекты, снижающие несущую способность, не установлены
4. Металлические колонны	Нормативное	Дефекты, снижающие несущую способность, не установлены
5. Металлические балки	Нормативное	Дефекты, снижающие несущую способность, не установлены.
6. Ж.Б. балки, ж.б. колонны, ж.б. монолитное перекрытие и стены подвала в осях А-В/5-10	Работоспособное	Обнаружено разрушение защитного слоя бетона, оголение и коррозия арматурного стержня.
7. Лестницы	Нормативное	Дефекты, снижающие несущую способность, не установлены.
8. Отделочные слои стен и потолков.	Нормативное	Дефекты, снижающие несущую способность, не установлены.
9. Полы	Нормативное	Дефекты, снижающие несущую способность, не установлены

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп. у	№	Подп.	Дата

## ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

1. В результате обследования основных несущих конструкций нежилого здания расположенного по адресу: г.Красноярск, Железнодорожный район **дефекты снижающие несущую способность, не обнаружены.** В подвале в осях А-В/5-10 в монолитных конструкциях (колоннах, перекрытиях, стенах) обнаружено разрушение защитного слоя бетона оголение и коррозия арматурного стержня. Необходимо провести ремонтно – восстановительные работы:

- очистить поверхность арматурных стержней от грязи и пыли, зачистить до металлического блеска; восстановить защитное покрытие (окраска эмалью ПФ-1189 по ТУ6-10-1710-89, в два слоя покрытия 55мкм); выполнить проварку всех швов.)

- восстановить защитный слой бетона полимерцементным раствором<sup>1</sup> или ремонтно – восстановительным составом MAPEGROUT T40 (торговая марка "МАРЕИ"), соблюдая требования производителя к технологии проведения работ. После полного отверждения ремонтного состава, поверхности оштукатурить цементно-песчаным раствором по тканой сетке 2-16-1.6НУ ГОСТ 3826-82, толщина слоя 20 мм.

2. Обследованное нежилое здание может эксплуатироваться без угрозы для здоровья и безопасности владельцев и третьих лиц.

3. Согласно требованиям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения» :

– приложение Б.31. **Подвальным этажом** признается единственный подземный этаж здания с отметкой пола помещений **ниже** планировочной отметки земли **более чем на половину высоты** помещений.

– приложение Б.33. **Этаж цокольный** ( с ссылкой на СП 54.13330) Это этаж с отметкой пола помещений **ниже** планировочной отметки земли на высоту не более половины высоты помещений

– приложение Б30. **Надземным этажом** признается этаж с отметкой пола помещений **не ниже** планировочной отметки земли\*.

\*Примечание - При переменных планировочных отметках земли этаж считается надземным при условии, что более 60 % общей площади помещений находится не ниже планировочной отметки уровня земли или необходимые по нормам эвакуационные выходы с этажа имеют непосредственный горизонтальный проход на отметку земли.

В обследуемом здании **отметка уровня пола этажа, на котором расположены учебные классы Университета Российской Академии Образования, находится ниже планировочной** отметки земли на 450-600мм, что составляет менее половины высоты помещений, таким образом под определение **повальный этаж – данный этаж не попадает.**

Отметка уровня пола которая ниже уровня земли на 150-450мм находит в осях А/5-10, Г/5-10 – что составляет 36% от общей площади (что меньше 60%). Повышение уровня земли на 150-450мм произошло в результате проведения систематических ремонтных работ по устройству отмостки, вследствие не однократной подсыпки земли.

Согласно требованиям СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»

п.3.5. Отметка пола помещений у входа в здание должна быть, как правило, выше отметки тротуара перед входом не менее чем на 0,15 м. **Допускается** принимать отметку пола у входа в здание **менее 0,15 м** (в том числе и заглубление ниже отметки тротуара) при условии предохранения помещений от попадания осадков. В строительных нормах и правила не регламентируется на сколько отметку пола возможно сделать ниже отметки тротуара, однако исходя из противопожарных норм, а именно согласно требованиям СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.6.28 «В полу на путях эвакуации не допускаются перепады высот менее 45 см и выступы, за исключением порогов и дверных просеков. В местах перепада высот следует предусматривать лестницы с числом ступеней не менее трех или пандусы с уклоном не более 1:6.

**ВЫВОДЫ:** На основании вышеизложенного, согласно СП 118.13330.2012 приложению Б30 (При переменных планировочных отметках земли этаж считается надземным при условии, что более 60% общей площади помещений находятся не ниже планировочной отметки уровня земли), **беря во внимание допуски СНИП 31-06-2009** (а именно п.3.5 допускается принимать отметку пола у входа в здание менее 0,15 м) можно признать этаж в котором располагается нежилое помещение № 30 общей площадью 433,4 кв.м. **первым этажом**. Повышение уровня земли на 150-450 мм произошло в результате проведения систематических ремонтных работ по устройству отмостки, вследствие неоднократной подсыпки земли.

Следовательно, этаж на котором располагаются нежилые помещения №31 общей площадью 334,3 кв.м., № 37 общей площадью 433,1 кв.м., является **вторым этажом**, этаж на котом располагается нежилое помещение №38 общей площадью 924,8 кв.м., является **третьим этажом**.

Этаж на котором находится нежилое помещение №42 общей площадью 233,8 кв.м., а также помещение бомбоубежища, расположен ниже планировочной отметки земли на всю высоту помещений, следовательно данный этаж можно признать **подвальным этажом**.

Перечисленные ремонтно – восстановительные работы по усилению конструкций, а так же уточнение этажности здания не несут изменение параметров обследуемого нежилого здания (помещений №30,31,37,38,42), а так же его частей, следовательно получение разрешение на реконструкцию (строительство) не требуется, согласно ст.51,55 Градостроительного кодекса РФ.



**Рис.11.** Фасад здания в осях АЛ/6-10. Отметкой пола помещений ниже планировочной отметки земли на 150мм. Первый этаж здания.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	№	Подп.	Дата

11-15/1 ОП

Лист

17

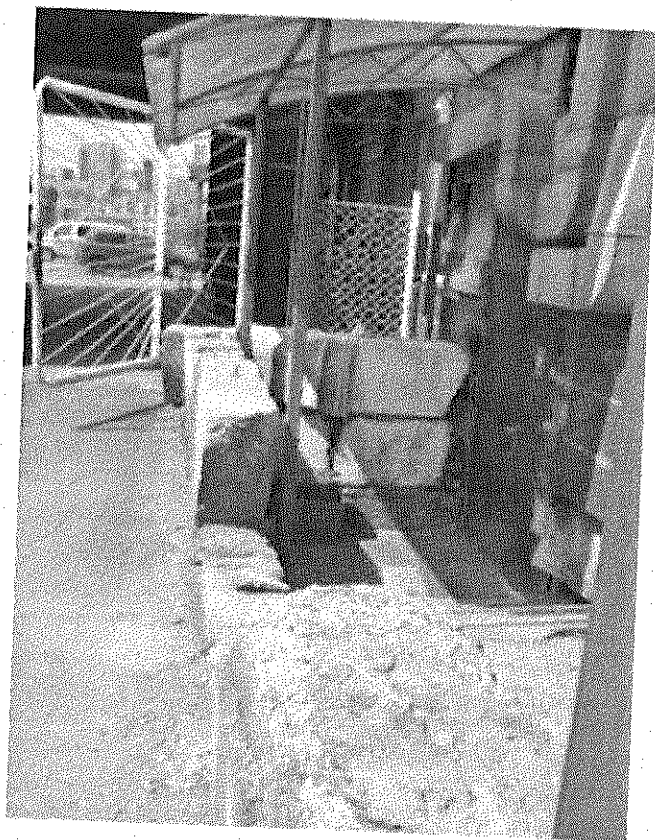


Рис.12. Фасад здания в осях А/7-9. Отметкой пола помещений ниже планировочной отметки земли на 450мм. Первый этаж здания.

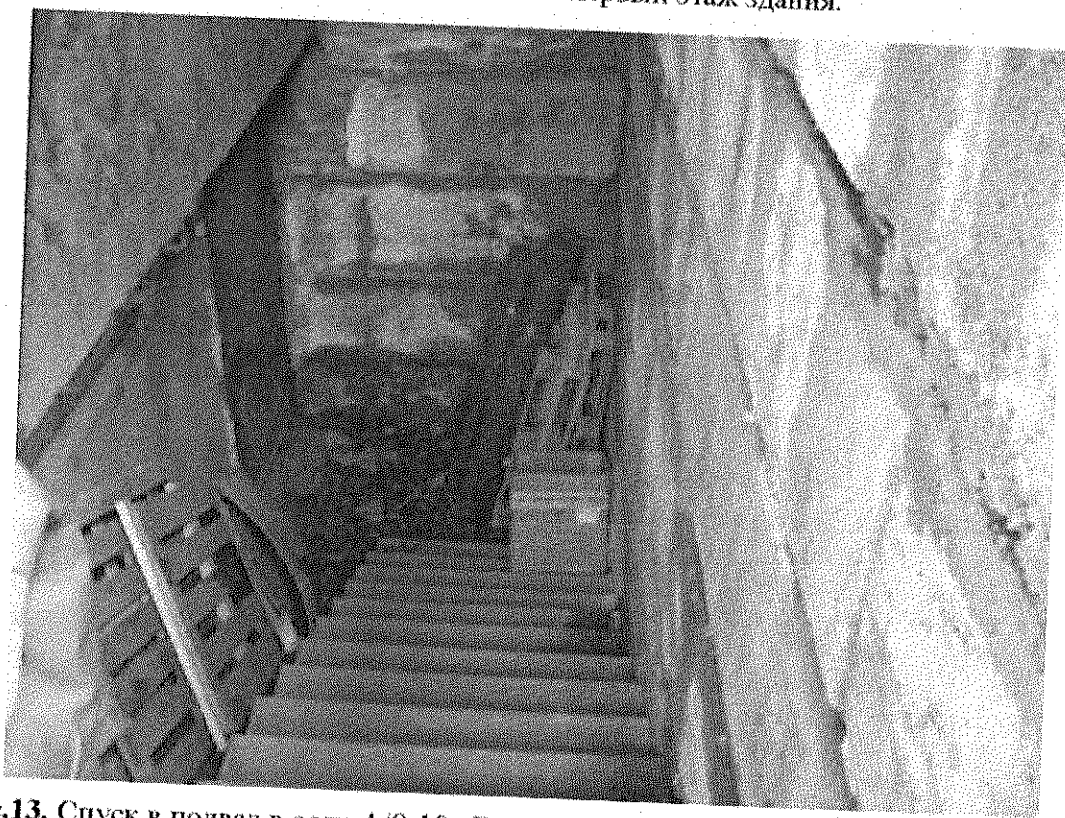


Рис.13. Спуск в подвал в осях А/8-10. Весь этаж в котором расположены складские помещения находится ниже планировочного уровня земли.

В

ИЗДАНИЕ  
1987 г.

Коп.у	№	Подп.	Дата

11-15/1 ОП

Лист

18

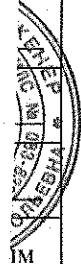
## Список использованной литературы

1. ГОСТ Р 53778-2010 Здание и сооружение. Правила обследования и мониторинга технического состояния. Утвержден и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 25 марта 2010г. №37-ст.
2. СП 13-102-2003. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений. (постановление Госстроя России от 21.08.2003 №153), введ. 2003-08-21. М.: ГУП ЦПП, 2003.
3. СНиП 23-01-99\*. Строительная климатология. (МСН 2.04-01-98); утв. Госстроем России 11.06.99: взамен СНиП 2.01.01-82: введ. 01.01.2000. - М.: ЦИТП Госстроя России, 2003.- 104 с.
4. СНиП 2.01.07-85\*. Нагрузки и воздействия. Утверждены постановлением Государственного комитета СССР по делам строительства от 29 августа 1985 г. N 135 Взамен главы СНиП II-6-74.
5. СП 52-101-2003. Бетонные и железобетонные конструкции без предварительного напряжения арматуры/ ГУП «НИИЖБ» Госстроя России. -М.: ФГУП ЦПП, 2004.
6. СНиП II-22-81\*. Каменные и армокаменные конструкции. -М.:Стройиздат, 1983.-39с.
7. СП 50-101-2004. Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений.- М.,2005.
8. Пособие к СНиП 2.02.01-83. Пособие по проектированию оснований зданий и сооружений. -М.:Стройиздат, 1986.
9. СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции. Утв. Госстроем России 04.12.87: взамен СНиП III-15-76, СН 383-67, СНиП III-16-80, СН 420-71, СНиП III-18-75, СНиП III-17-78, СНиП III-19-76, СН 393-78: введ. 01. 07.88. - М.: ЦИТП Госстроя СССР, 1989.- 117 с.
10. СНиП 2.03.13-88. Полы. РАЗРАБОТАНЫ ЦНИИПромзданий Госстроя СССР с участием ЦНИИЭП жилища Госкомархитектуры.-М.: ЦИТП Госстроя СССР, 1988.
11. ВСН 53-86 (р). Правила оценки физического износа жилых зданий. Утв. Госгражданстроем СССР 24.12.86: введ. 01.07.87. - М.: ЦИТП Госстроя СССР, 1987.
12. Добромыслов А.Н. Оценка надежности зданий и сооружений по внешним признакам. Справочное пособие.-М.:Издательство АСВ,2008.-72 с.
13. Коновалов П.А. Основания и фундаменты реконструируемых зданий.-4-е изд., перераб и доп.- М.:ВНИИТПИ,2000.-316с.
14. ГОСТ 166-89\* (СТ СЭВ 704-77; СТ СЭВ 707-77, СТ СЭВ 1309-78, ИСО 3599-76). Штангенциркули. Технические условия.- Взамен ГОСТ 166-80; введ. 1991-01-04.- М.: Изд-во стандартов, 1990.- 11 с.
15. ГОСТ 15467-79\*. Управление качеством продукции. Основные понятия. Термины и определения.- Взамен ГОСТ 15467-70, 16431-70, 17341-71, 17102-71; введ. 1979-07-01.- М.: Изд-во стандартов, 1990.- 24 с.
16. ГОСТ 18105-86 (СТ СЭВ 2046-79). Бетоны. Правила контроля прочности.- Взамен ГОСТ 18105.0-80, 18105.1-80, 1105.2-80, 13115-75; введ 1987-01-01.- М.: Изд-во стандартов, 1990.- 20 с.
17. ГОСТ 22690-88. Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля.- Взамен ГОСТ 21243-75, 22690.0-77, 22690.4-77; введ. 1991-01-01.- М.: Изд-во стандартов, 1988.- 26 с.
18. ГОСТ 26633-91. Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия.- Взамен ГОСТ 10268-80, 26633-85; введ. 1992-01-01.- М.: Изд-во стандартов, 1992.- 19 с.
19. Электронные измерители защитного слоя бетона ИПА-МГ4, ИПА-МГ4.01. Руководство по эксплуатации / ООО «СКБ Стройприбор». - Челябинск, 2006.- 39 с.
20. Классификатор основных видов дефектов в строительстве и промышленности строительных материалов: утв. Главной инспекцией Госархстройнадзора России 17.11.93. - М.: ЦИТП Госстроя России, 1993.- 23 с.
21. Измеритель прочности бетона ИПС-МГ4.03. Руководство по эксплуатации / НПП «Контроль». - Челябинск, 2006.- 35 с.

Име. № подл.	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Коп.у	№	Подп.	Дата	11-15/1 ОП		19



# Приложение 1.



					11-15/1 ОП	Лист
Коп. у	№	Подп.	Дата			20



УТВЕРЖДЕНА  
Приказом Федеральной службы  
по экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 05 июля 2011 г. № 356

Саморегулируемая организация,  
основанная на членстве лиц, осуществляемых подготовку проектной документации.  
Некоммерческое партнерство  
«Саморегулируемая организация «Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций»

## (НП СРО «Проекты Сибири»)

Россия, 660062, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 4 Г, 3 этаж  
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-009-05062009

г. Красноярск

• 30 • сентября 20 11

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ 0528-2011-2461002003-П-9

о допуске к определенному виду или видам работ,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов  
капитального строительства

Выдано члену саморегулируемой организации Обществу с  
ограниченной ответственностью «Фирма СИБТРАНКОМ»,  
ОГРН 1022402652194, ИНН 2466018078. Россия, 660049,  
Красноярский край, г. Красноярск, ул. Урицкого, д.61, оф. 205.

Основание выдачи Свидетельства: Решение Правления  
Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация  
«Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций» № 56  
от 30 сентября 2011г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным  
в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 30 сентября 2011г.

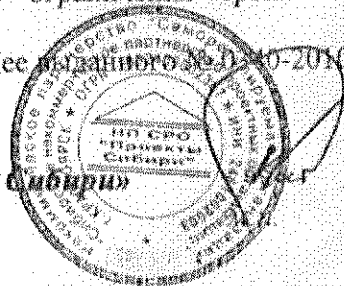
Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его  
действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 0528-2010-2461002003-П-9  
от 11 ноября 2010г.

Директор НП СРО «Проекты Сибири»

А.А.Костылев





ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Свидетельству о допуске  
к определенному виду или  
видам работ, которые оказывают  
влияние на безопасность объектов  
капитального строительства

от 30 сентября 2011 г.

N 0528-2011-2461002003-П-9

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:**

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» **Общество с ограниченной ответственностью «Фирма СИБТРАНСКОМ» имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
1.	нет

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» **Общество с ограниченной ответственностью «Фирма СИБТРАНСКОМ» имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
1.	нет

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» **Общество с ограниченной ответственностью «Фирма СИБТРАНСКОМ» имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
1.	<b>1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</b> 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка; 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта; 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения;
2.	<b>2. Работы по подготовке архитектурных решений;</b>





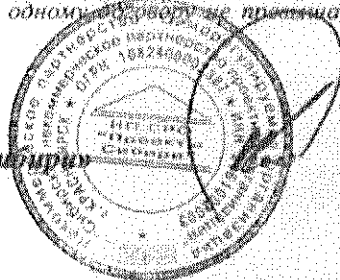
ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Свидетельству о допуске  
к определенному виду или  
видам работ, которые оказывают  
влияние на безопасность объектов  
капитального строительства

от "30" сентября 2011 г.

№ 0528-2011-2461002003-П.9

№	Наименование вида работ
	6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов; 6.9. Работы по подготовке технологических решений сбора, обработки, хранения переработки и утилизации отходов и их комплексов; 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов;
7.	<b>7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:</b> 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне; 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; 7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов;
8.	<b>8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации;</b>
9.	<b>9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды;</b>
10.	<b>10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;</b>
11.	<b>11. Работы по подготовке мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения;</b>
12.	<b>12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений;</b>
13.	<b>13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).</b>

Общество с ограниченной ответственностью «Фирма СИБТРАНКОМ» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает двадцать пять миллионов рублей.



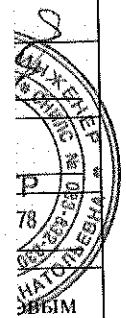
Директор ИП СРО «Проекты Сибири»

А.А. Костылев

бот в

3

ласти,



4

Пронумеровано,  
прошнуровано,  
заверено печатью

на 36 листах

Кадастровый

выи инженер

Колтыкова Е. А.

БТИО

(Подпись)

тел. 205-08-78

