г. Уфа, р-н Советский, ул. Миасская, д.40

|  |  |
| --- | --- |
| **Условия приобретения** | Форма проведения торгов: Аукцион.  Текущая стоимость: 97 101 360.00 руб.  Дата окончания приема заявок: 16.09.2020 23:30. |
| **Описание объекта** | Предлагаем имущественный комплекс с собственным земельным участком, 2015 года постройки.  Площадь здания 1037 кв.м., площадь земельного участка 1038 кв.м.  Здание расположено в Советском районе города Уфа, на пересечении улиц Миасская-Пермская. Окружающая застройка: смешанная - среднеэтажная и многоэтажная жилая, здания административно-торгового назначения, хозяйственные корпуса, объекты социальной инфраструктуры.  Транспортная доступность отличная, остановки общественного транспорта расположены в 50 метрах. Имеется возможность парковки автомобилей. |
| **Перспективы развития объекта** | — Здание многофункционально и может быть использовано как для размещения офисов компаний, так и для развития арендного бизнеса с возможностью перепрофилирования помещения под различные виды деятельности  — Хорошая транспортная доступность  — Объект находится в собственности  — Планировка соответствует современным требованиям, коридорно-кабинетного типа  — Хороший спрос и стабильные арендные ставки на помещения в данном здании |
| **Фото объекта** | |  | | --- | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Расположение объекта на карте** |  |
| **Поэтажные планировки** | |  | | --- | |  |   По запросу |
| **Ссылка на сайт** |  |
| **Ссылка на торги** | https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=organizerUnid=1;lotUnid=960000277271;mode=just |
| **Контактная информация** | Корник Анна Владимировна  89221737822  fateeva@auction-house.ru |