

ССЫЛКА
НА СТРАНИЦУ
ТОРГОВ

рад | РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ
ДОМ

Коммерческое помещение 655 м²

Санкт-Петербург,
Кондратьевский пр.,
д. 64, корп. 2



Общая информация



К реализации предлагается нежилое коммерческое помещение в Калининском районе города.

Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д. 64, корп. 2, лит. А, пом. 9Н.



Общая площадь: 655,1 кв. м.

Кадастровый номер: 78:10: 0005136:6083.

Этаж: 1-й.

Этажность: 15.

Высота потолков: н/д.

Год постройки: 2001.

Вход в помещение: отдельный.

В помещении выполнена стандартная офисная отделка.

Ранее в помещении располагалось отделение банка.

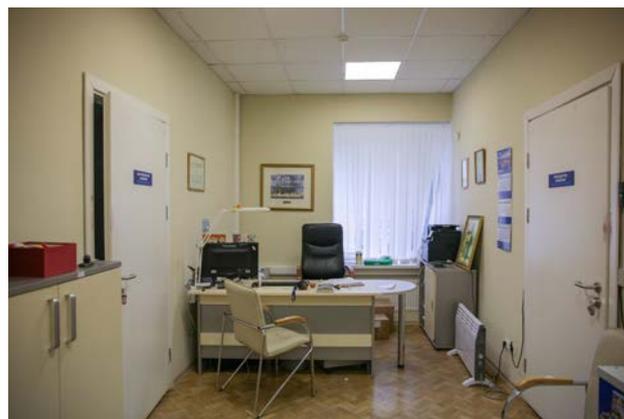
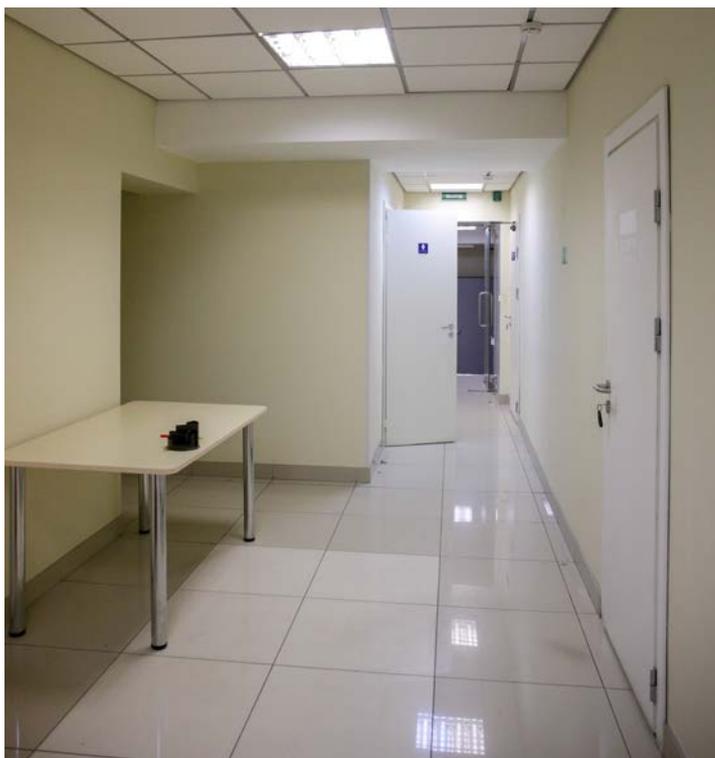
Объект обеспечен всеми необходимыми инженерными коммуникациями: электроснабжением, отоплением, холодным и горячим водоснабжением, канализацией.



Общая информация

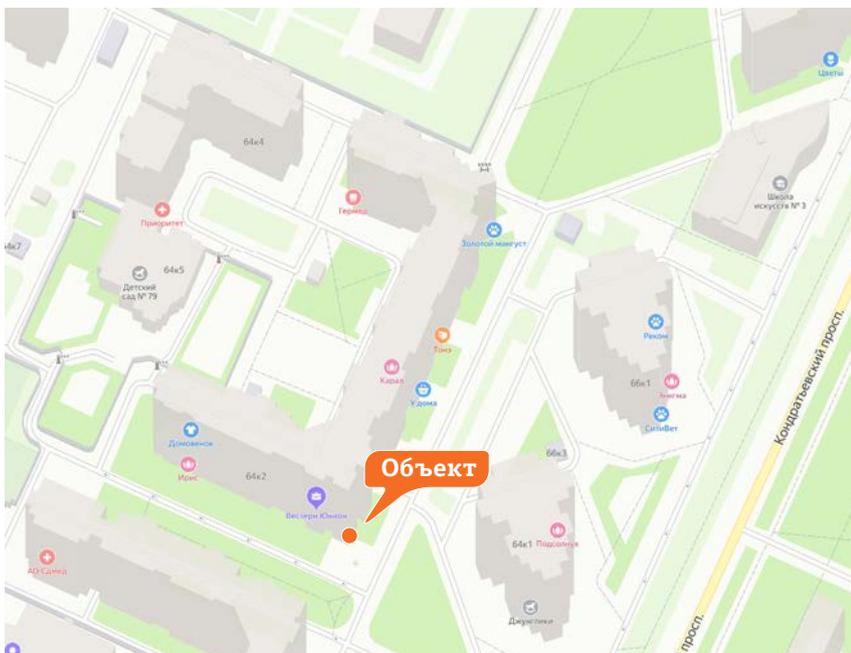
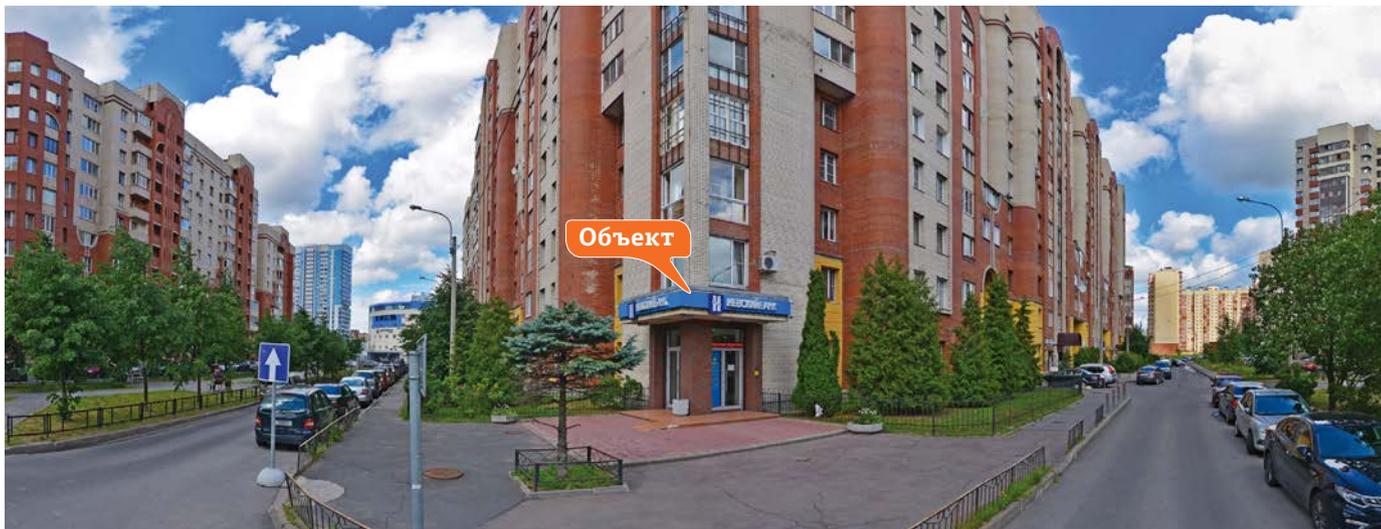


Общая информация



В настоящее время объект полностью готов для сдачи в аренду. В помещении выполнена стандартная офисная отделка. Без дополнительных вложений в здании возможно размещение следующих видов деятельности: магазин-салон, интернет-магазин, салон красоты, ателье, бытовые услуги.

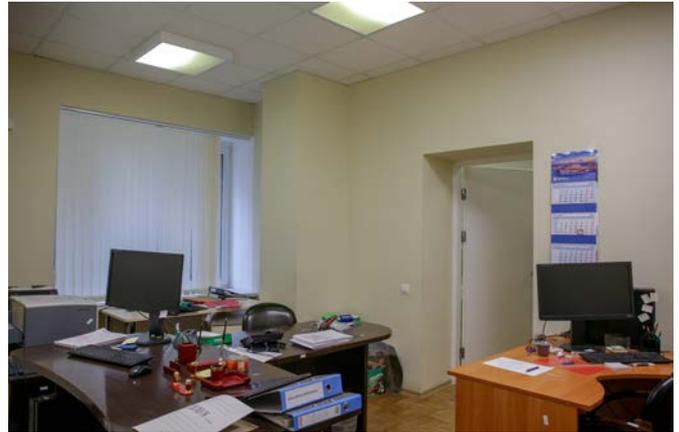
Местоположение



Здание, в котором находится помещение, расположено на второй линии домов по Кондратьевскому проспекту.

Окружение объекта характеризуется развитой жилой и коммерческой застройкой, объектами социальной инфраструктуры (детский сад, школа, поликлиника).

Факторы инвестиционной привлекательности



- объект расположен в густонаселенном жилом районе Санкт-Петербурга;
- хорошая транспортная доступность;
- есть все необходимые инженерные коммуникации;
- объект находится в собственности;
- возможность использовать как под собственные нужды, так и для сдачи в аренду.

Контактная информация:

АО «Российский аукционный дом»
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова д. 5, лит. В

Кириллова Анастасия
8 (812) 777-57-57, доб. 247
8 (921) 994-22-59
kirillova@auction-house.ru

Call-центр: 8-800-777-57-57
(звонок по России бесплатный)

auction-house.ru