ч . rTTfi . . Ч.'ЪЖфг % . -

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ - АЛАНИЯ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 1

Всего листов выписки:

Всего разделов:

Всего листов раздела I :

11.04.2017

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер кадастрового квартала: | | | 15:09:0040104 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | | 28.08.2013 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | | данные отсутствуют | |
| Адрес; | | | Республика Северная Осетия-Алания, г Владикавказ, ул Леонова, д 8, корп 1, пом 1 -35 | |
| Площадь, м2: | | | 651.8 | |
| Наименование: | | | Нежилое помещение | |
| Назначение: | | | Нежилое помещение | |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | | | Этаж № 1 | |
| Вид жилого помещения: | | | данные отсутствуют | |
| Кадастровая стоимость (руб.): | | | 2607200 | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | | | 15:09:0040104:928 | |
| Виды разрешенного использования: | | | данные отсутствуют | |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дд№а социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | | ~  данные отсутствуют  rS?‘: ' % | |
| Статус записи об объекте недвижимости): я . : \i % | | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| ' к\* ■ —~Ь~  Особые отметки; ? >. / | | | данные отсутствуют | |
| Получатель выписки: УС: ■’ | • 1 и \* (1 | | Акционерный коммерческий банк "Банк Развития Региона" | |
|  | 41 |  | | |
| СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | 'ТГ&Ъ | ~ “ | | Фарниева А. В. |
| — — т~  (полное наименование должности) \ / | 1 | (подпись) | | (инициалы, фамилия) |

Кадастровый номер:

15:09:0040104:1006

Помещение

(вид объект\* недвижимости)

Лист № Раздела 2

Всего разделов:

Всего листов выписки:

Всего листов раздела 2 :

П.04.2017

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Акционерный коммерческий банк "Банк Развития Региона", ИНН: 1500000240, ОГРН: 1021500000202 |
| 2. | Вид. номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность. № 15:09:0040104:1006-15/001/2017-2 от 11.04.2017 |
| 3. | Документы-основания: | 3.1. | Решение Арбитражного суда РСО-Алания от 27.12.2013 №А61/4046/13;  Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 06.02.2013 №Ru 15301000-6, выдавший орган. Администрация местного самоуправления г. Владикавказа РСО-Алания,  Акт приема-передачи от 30.09.2013 |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 6' | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона сог ласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют \* / / | |

Кадастровый номер:

15:09:0040104:1006

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | «-•Г\*  1\ к f- Г ' | |
| СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | ' sflt | I/?, d .... • | Фарниева А. В. |
| (полное наименование должности) |  | Mi : / - | (инициалы, фамилия) |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости План расположения помещения, машино-месга на этаже (плане этажа)

Помещение

(вид объекта недвижимости >

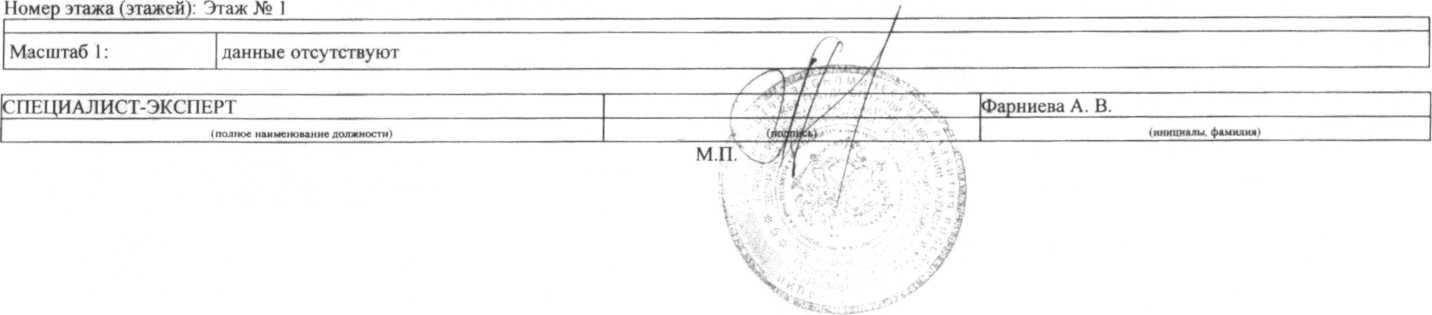
Всего листов выписки:

Всего разделов:

Лист № Раздела 5

Всего листов раздела \_5\_:

11.04.2017



Кадастровый номер:

15:09:0040104:1006

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных нравах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Едииый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 1

Всего разделов:

Всего листов выписки:

Всего листов раздела J\_:

11.04.2017

|  |  |
| --- | --- |
| Номер кадастрового квартала: | 15:09:0040104 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 28.08.2013 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Республика Северная Осетия-Алания, г Владикавказ, ул Леонова, д 8, корп 1. пом 1-12: 14-23 |
| Площадь, м2: | 664.8 |
| Наименование: | Нежилое помещение |
| Назначение: | Нежилое помещение |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Подвал № Подвал |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость (руб.): | 2659200 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 15:09:0040104:928 |
| Виды разрешенного использования: , | данные отсутствуют |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данное отсутствуют  \*' ■■■ . г» |
| Статус записи об объекте недвижимости): А | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: ц | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: w'fe - | л ~4 """  Акционерный коммерческий банк "Банк Развития Региона” |

Кадастровый номер:

15:09:0040104:1005

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ |  | ( | т г 1 ■ | Фарниева А. В. |
| (полное наименование должности) |  | ШСРФч . „ , \* | | (инициалы фамилия) |

Помещение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 1 вид объект» недвижимости! |  |
| Лист № Раздела 2\_ | Всего листов раздела \_2\_: | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 11.04.2017 |  |  |  |
| Кадастровый номер: |  | 15:09:0040104:1005 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Акционерный коммерческий банк "Банк Развития Региона", ИНН: 1500000240. ОГРН: 1021500000202 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность. № 15:09:0040104:1005-15/001/2017-2 от 11.04.2017 |
| 3. | Документы-основан ия: | 3.1. | Решение Арбитражного суда РСО-Алания от 27.12.2013 №А61/4046/13;  Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 06.02.2013 №Ru 15301000-6, выдавший орган: Администрация местного самоуправления г.Владикавказа РСО-Алания;  Акт приема-передачи от 30.09.2013 |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 6 | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия трет ьего лица, органа: | данные отсутствуют /) 1/ | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ |  | Г Т jsnTs  \лУ1 / / | \*7 . Щ | Фарниева А. В |
| < полное наименование должности) |  |  | / Г ' V ' | (инициалы фамилия) |

Помещение

(вил объекта недвижимости)

Лист № Раздела 5

Всего разделов:

Всего листов выписки:

Всего листов раздела \_5\_:

11.04.2017

15:09:0040104:1005

Кадастровый номер:

Номер этажа (этажей): Подвал № 11одвал

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | | |
| Масштаб 1: | данные отсутствуют |  |  |
| Г |  |  |  |
| СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | | / A if / ! | Фарниева А. В. |
| (полное наименование должности) | | $ •> jLt/L, ■ ■» ' 1 &  Ш... Ч JtpQyiHCVl |, | (ишшналы. фамилия) |