**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2018 г., поступившего на рассмотрение 15.02.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Здание** | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № Раздела X | Всего листов раздела \_lj I Всего разделов: | Всего листов выписки: | | | |
| **15.02.2018 № 99/2018/80922262** | | | |
| Кадастровый номер: **15:09:0020606:112** | | | |
| Номер кадастрового квартала: | 15:09:0020606 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 12.12.2013 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер: 15:09:00 00 329:0017:06\2000-0194\2, Инвентарный номер: 00809 | | |
| Адрес: | Республика Северная Осетия-Алания, г Владикавказ, ул Шмулевича, д 8а | | |
| Площадь, м2: | 205.3 | | |
| Назначение: | Нежилое здание | | |
| Наименование: | нежилое здание | | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 1, в том числе подземных 0 | | |
| Материал наружных стен: | Из прочих материалов | | |
| Г од ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют | | |
| Год завершения строительства: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 3438343.87 | | |
| Государственный регистратор | |  | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2018 г., поступившего на рассмотрение 15.02.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра

недвижимости:

**Здание**

вид объекта недвижимости

Лист№ Раздела^, [всего листов раздела \_lj [всего разделов: |Всего листов выписки:

1. **№ 99/2018/80922262**

Кадастровый номер: 115:09:0020606:112

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 15:09:0020606:15 | | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |  | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: |  | | |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют | | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | |
| Особые отметки: | Сведения о назначении, наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначениием отсутствует, наименованием «нежилое здание (литер А1)». Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. | | |
| Получатель выписки: | Чебровская Александра Игоревна | | |
| Государственный регистратор | |  | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Здание** | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № Раздела **2**\_ | Всего листов раздела \_2\_: | Всего разделов: | Всего листов выписки: | | | | |
| 15.02.2018 № 99/2018/80922262 | | | | |
| Кадастровый номер: 115:09:0020606:112 | | | | |
| 1**.** | Правообладатель (правообладатели): | **1.1.** | Акционерный коммерческий банк "Банк Развития Региона", ИНН: **1500000240** | |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | **2.1.** | Собственность, № **15-01/09-5/2001-309** от **26.03.2001** | |
| **3.** | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| **5.** | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| **6.** | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| **7.** | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: |  | | |
| **9.** | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| Государственный регистратор | | |  | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

**ФГИС ЕГРН**