



4-комнатная квартира в доходном доме на Солянке, Китай-город

Адрес: г. Москва, ул. Солянка, д.1/2



Тип торгов: Аукцион

Текст объявления: предлагается на продажу 4-комнатная квартира в историческом доходном доме по адресу Москва, ул. Солянка дом 1. Площадь квартиры 139,6 кв.м. Расположена на 2 этаже 6-ти этажного дома. Выполнен ремонт.

Кирпичный дом после частичной реконструкции, двойные стеклопакеты, лифты «OTIS», профессиональная круглосуточная охрана. Роскошное фойе, 2 квартиры на площадке. Квартира обладает высоким инвестиционным потенциалом и будет постоянно востребована как объект аренды. Доходный дом 1914 года постройки.

Стиль: неоклассицизм с элементами ампира. Построен на месте исторического Соляного двора, от которого дом унаследовал мощные подвальные помещения - бывшие соляные склады.

Архитекторы: В. В. Шервуд, И. А. Герман, А. Е. Сергеев. Был построен Московским купеческим обществом в коммерческих целях. Из-за украшения аттика дома фигурами Слав с венками дом часто называли «Дом под ангелами», а из-за исторического наследия «Соляной дом». Расположен в одной из наиболее престижных частей исторического Китай-города в шаговой доступности от Кремля, Политехнического института и парка «Зарядья». Станция метро «Китай-город» - в 100 метрах.

Кадастровый номер: 77:01:0001022:1311

Права на квартиру: Собственность, обременения отсутствуют

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000059520/>

Ссылка на торги: <https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=organizerUnid=1;lotUnid=960000285390;mode=just>

