

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
Лист № <u>10.01.2020</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
Кадастровый номер:	Всего разделов: _____ 77:22:0030635:280
Номер кадастрового квартала:	77:22:0030635
Дата присвоения кадастрового номера:	06.05.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50-50-27/064/2005-38 , Инвентарный номер: 64-10408
Адрес:	г. Москва, п. Щаповское, д. Сатино-Татарское, д. 45
Площадь, м²:	368.8
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	Жилой дом(жилое)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	6398178.43
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:27:0030635:34
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Коммерческий банк "ЭРГОБАНК" (Общество с ограниченной ответственностью)
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Новикова С. В.



(полное наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
10.01.2020	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	77:22:0030635:280

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Коммерческий банк "ЭРГОБАНК" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7705004247, ОГРН: 1027739371956
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77:22:0030635:280-77/017/2020-9 от 10.01.2020
3. Документы-основания:	3.1. Акт о передаче нерезализованного имущества должника взыскателю от 23.07.2019; Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 23.07.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)	Новикова С. В. (инициалы, фамилия)
---	---------------------------------------



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ

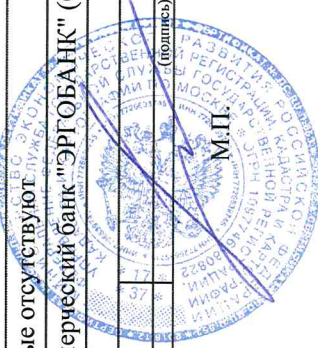
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № <u>10.01.2020</u> Раздела <u>I</u>	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 50:27:0030635:34	
Номер кадастрового квартала:	77:22:0030635
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 13 16 00 000 00 1284 ; 50:27:030635:0034
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: город Москва, поселение Щаповское, д. Сатино-Татарское
Площадь:	1600 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3601008
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:22:0030635:280
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Коммерческий банк "ЭРГОБАНК" (Общество с ограниченной ответственностью)
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Новикова С. В.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
10.01.2020	
Кадастровый номер: 50:27:0030635:34	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Коммерческий банк "ЭРГОБАНК" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7705004247, ОГРН: 1027739371956
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:27:0030635:34-77/017/2020-6 от 10.01.2020
3. Документы-основания:	3.1. Акт о передаче нереализованного имущества должника должнику взыскателю от 23.07.2019; Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 23.07.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Новикова С. В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

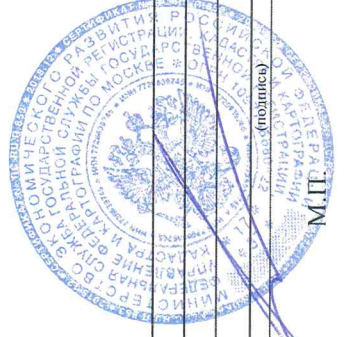
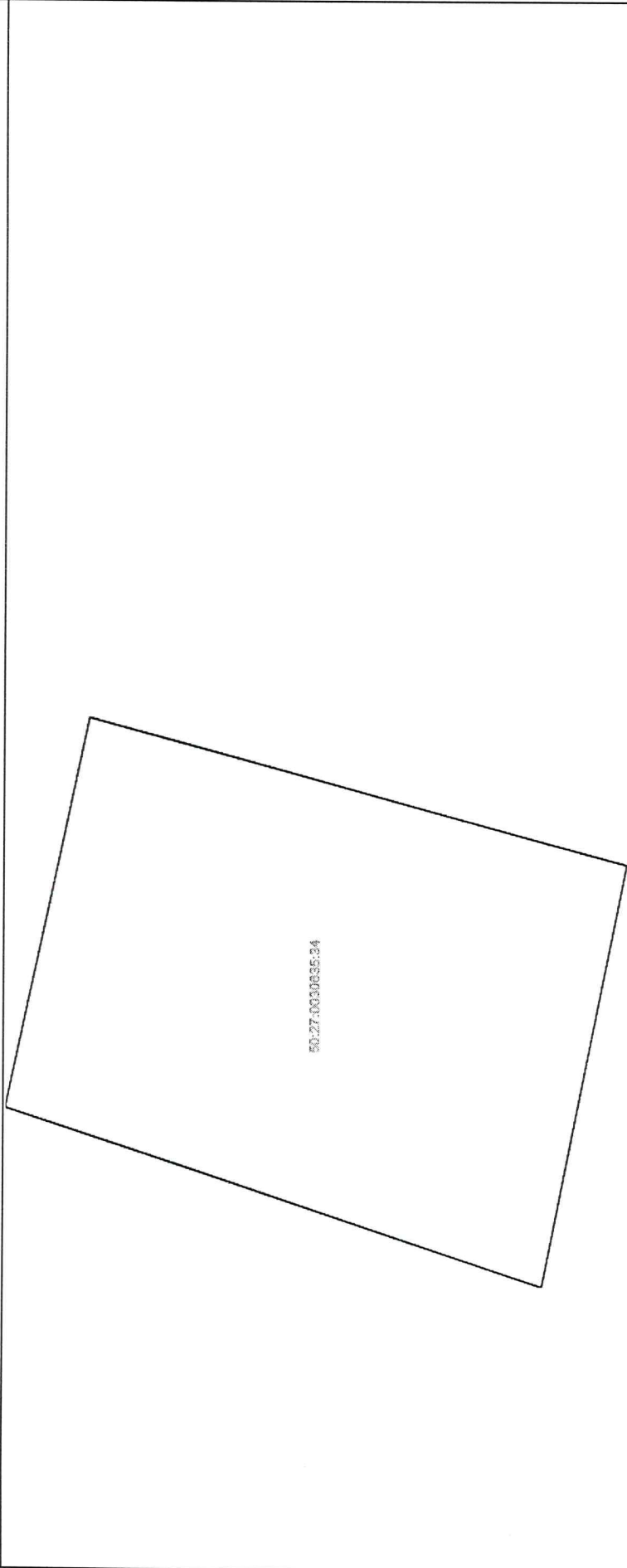


Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :
<u>10.01.2020</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>50:27:0030635:34</u>

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

Новикова С. В.

(инициалы, фамилия)