

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>08.04.2019</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<b>50:13:0030346:819</b>	

Номер кадастрового квартала:	50:13:0030346
Дата присвоения кадастрового номера:	16.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Пушкинский район, п. Софрино, микрорайон «Пушкинский лес», уч.288А
Площадь:	1011 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1222137.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:13:0030346:201, 50:13:0030346:202. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:13:0030346:231.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью «Центральный коммерческий банк»

<b>ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>	<small>(полное наименование должности)</small>
М.П.	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>08.04.2019</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
Всего разделов: _____	
Кадастровый номер: <b>50:13:0030346:819</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Центральный коммерческий банк, ИНН: 7703009320, ОГРН: 1027739019527
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:13:0030346:819-50/013/2019-2 от 08.04.2019
3. Документы-основания:	3.1. Решение Арбитражного суда Московской области от 01.02.2018 №А41-87899/17 дата вступления в законную силу: 02.03.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

<b>ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>	<b>Сметанина О.Ф.</b>
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>
Всего листов выписки: <u>    </u>	
<b>08.04.2019</b>	
Кадастровый номер: <b>50:13:0030346:819</b>	



Масштаб 1:	Условные обозначения:
<b>ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b> (полное наименование должности)	
<b>Сметанниа О. Ф.</b> (инициала, фамилия)	

М.П.