

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

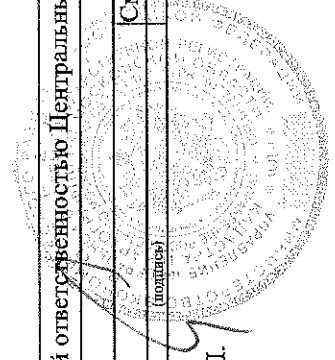
Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | |
|---|--|
| Земельный участок | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u> </u> | Всего листов раздела <u> </u> |
| 28.03.2019 | Всего листов выписки: <u> </u> |
| Кадастровый номер: | 50:13:0030346:139 |
| Номер кадастрового квартала: | 50:13:0030346 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 12.08.2008 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Московская область, Пушкинский район, п. Софрино, микрорайон «Пушкинский лес», уч.331 |
| Площадь: | 1534 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1850249.44 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| Виды разрешенного использования: | Под малоэтажное жилищное строительство |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Общество с ограниченной ответственностью Центральный коммерческий банк |
| ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | Сметанина О. Ф. |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> |
| | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

М.П.



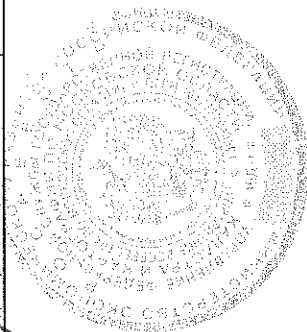
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

| | |
|---|---------------------------------|
| Земельный участок | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № 2 | Всего листов раздела 2 : |
| 28.03.2019 | 50:13:0030346:139 |
| Кадастровый номер: | |

| | |
|--|---|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Общество с ограниченной ответственностью Центральный коммерческий банк, ИНН: 7703009320, ОГРН: 1027739019527 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 50:13:0030346:139-50/013/2019-3 от 28.03.2019 |
| 3. Документы-основания: | 3.1. Решение Арбитражного суда Московской области от 01.02.2018 №А41-87899/17 дата вступления в законную силу: 02.03.2018 |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

| | |
|--|------------------------------------|
| ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | Сметанина О. Ф. |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

М.П.



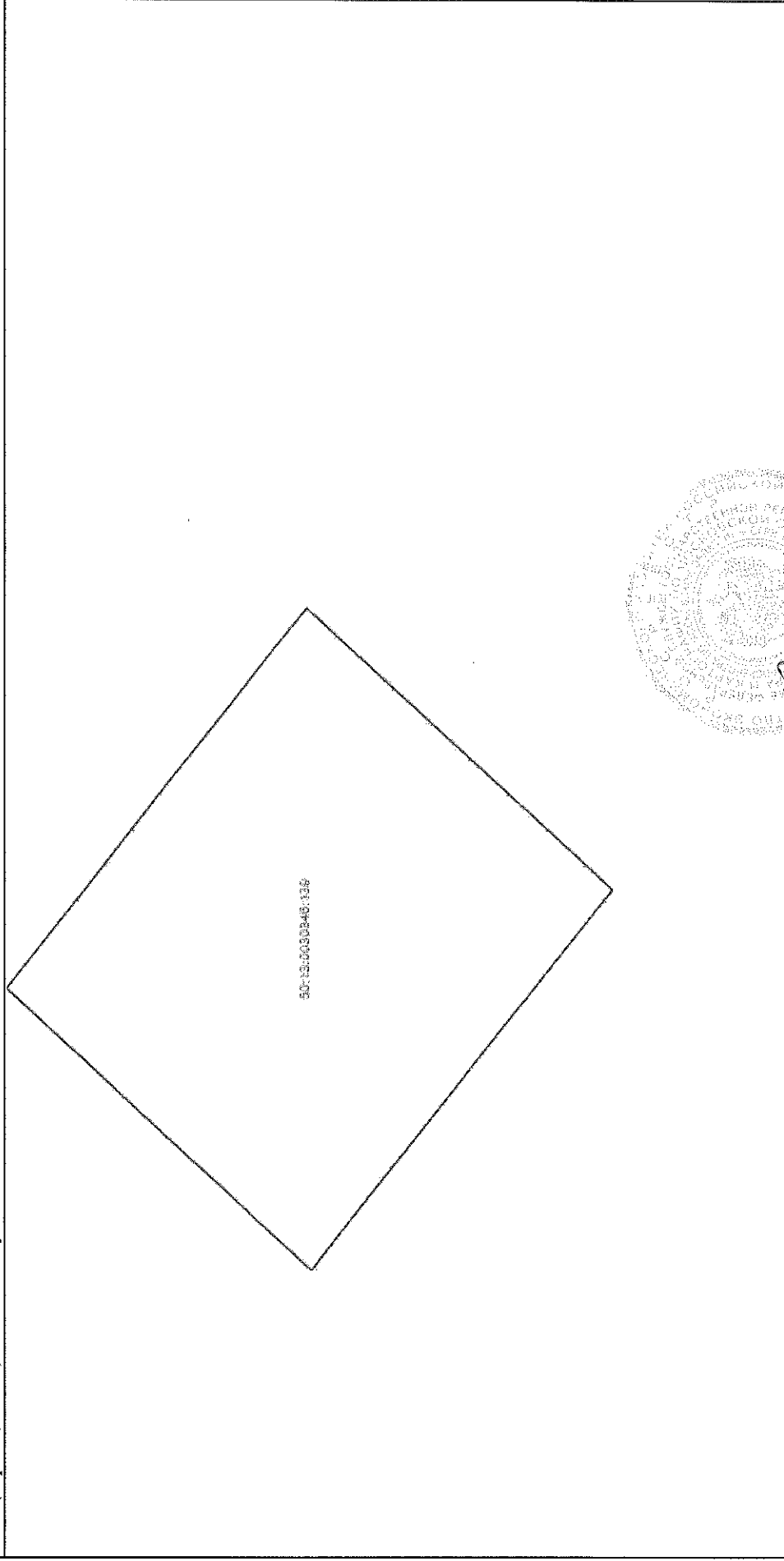
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

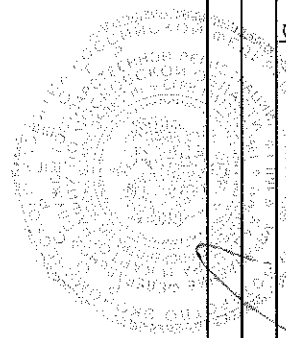
Описание местоположения земельного участка

| | |
|---|---------------------------------------|
| Земельный участок | |
| Лист № <u>28.03.2019</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : _____ |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | |
| Всего разделов: _____ | Всего листов выписки: _____ |
| Кадастровый номер: 50:13:0030346:139 | |

План (чертеж, схема) земельного участка:



| | |
|------------|-----------------------|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |
|------------|-----------------------|



| | |
|--|------------------------------------|
| ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | Сметанина О. Ф. |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

М.П.