

005/2019 - 6483

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

7 февраля 2020г.	Кадастровый номер:	69:40:0300086:27
Номер кадастрового квартала:	69:40:0300086	
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2001	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г Тверь, пр-кт Калинин, д 15, строен 6.	
Площадь, м2:	3440.2 +/- 0	
Кадастровая стоимость, руб:	6791789	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:4175, 69:40:0300086:493	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	под здание пека ширпотреба	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Метельский Алексей Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: ООО "КБ "Межтрансбанк", ИНН: 7730045575	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Ефимов В.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
7 февраля 2020г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		69:40:0300086:27	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "КБ "Межтрансбанк", ИНН: 7730045575, ОГРН: 1027739067696
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:40:0300086:27-69/068/2020-6 07.02.2020 13:01:11
3	Документы-основания	3.1	Протокол окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах по продаже арестованного имущества, Выдан 06.09.2019 Заявление конкурсного управляющего ООО "КБ"МЕЖТРАСТБАНК" об оставлении предмета ипотеки за собой с отметкой о получении указанного заявления организатора торгов, № 36-12исх-13250, Выдан 23.08.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Ефимов В.В.

005/2019 - 6482

полное наименование органа регистрации прав
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1 Всего листов раздела 1: 1 Всего разделов: 2 Всего листов выписки: 3

7 февраля 2020г.

Кадастровый номер: 69:40:0300086:493

Номер кадастрового квартала: 69:40:0300086

Дата присвоения кадастрового номера: 08.04.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 1-17285; Инвентарный номер 17285; Кадастровый номер 69:47:0150313:89; Условный номер 69:40:0300086:0027:101728537:10000\A

Адрес (местоположение): Тверская обл, г Тверь, пр-кт Калинин, д 15, строение 6

Площадь, м2: 4763,3

Назначение: Нежилое

Наименование: Печ

Количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 0

Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: Данные отсутствуют

Год завершения строительства: 1888

Кадастровая стоимость, руб: 46771271,4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 69:40:0300086:27


Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: Данные отсутствуют

Виды разрешенного использования: Данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки: Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Лех-широтоба; количеством этажей: 1. Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.

Получатель выписки: Метельский Алексей Николаевич (представитель правообладателя),
Правообладатель: ООО "КВ" "Межрестбанк", ИНН: 7730045575

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Единор 9.В

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
7 февраля 2020г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		69:40:0300086:493	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "КБ ""Межтрэстбанк", ИНН: 7730045575, ОГРН: 1027739067696
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:40:0300086:493-69/068/2020-4 07.02.2020 12:31:17
3	Документы-основания	3.1	Решение Арбитражного суда города Москвы, № А40-21255/16-174=39, Выдан 31.03.2016 Решение Арбитражного суда города Москвы, № А40-175997/18-26-1412, Выдан 11.12.2018 Протокол окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах по продаже арестованного имущества, Выдан 06.09.2019 Письмо конкурсного управляющего ООО "КБ""МЕЖТРАСТБАНК" организатору торгов о согласии на оставлении за собой не реализованного в принудительном порядке имущества должника, № 36-12исх-13250, Выдан 23.08.2019 Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, Выдан 01.10.2019 Межрайонный отдел судебных приставов по ОВИП УФССП России по Тверской области Акт о передаче нерезализованного имущества должника взыскателю, Выдан 04.10.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Смирнов В.В.

Эдание
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 3

7 февраля 2020г.

Кадастровый номер: 69:40:0300086:493

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Ипотека 22.04.2015 17:07:47 69-69/002-69/140/021/2015-788/1 Срок действия с 22.04.2015 по 11.03.2016 с 22.04.2015 по 11.03.2016 Общество с ограниченной ответственностью "Коммерческий межрегиональный трастовый банк", ИНН: 7730045575, ОГРН: 1027739067696 Договор последующего залога недвижимого имущества, № 3-021/15, Выдан 12.03.2015
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор
4.2	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Ипотека 26.03.2014 00:00:00 69-69-02/025/2014-553 Срок действия с 26.03.2014 по 17.03.2015 с 26.03.2014 по 17.03.2015 Общество с ограниченной ответственностью "Коммерческий межрегиональный трастовый банк", ИНН: 7730045575, ОГРН: 1027739067696 Договор залога недвижимого имущества, № 3-025/14, Выдан 17.03.2014
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Ефимов В.В.