Земельный участок

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 13.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

(вид объекта недвижимости)													
		азде					В	Всего листов	з раздела <u>1</u>	<u>_;</u>	Всего разделон	3:	Всего листов выписки:
13.11.2020	_			2020/	36000	52575							
Кадастров	ый	ном	ep:								67:16:0150114	:12	
Номер кад	аст	рово	ого 1	кварт	ала:					67:16:0150114			
Дата присі						номера	ı:			26.01.2004			
Ранее прис	сво	еннь	ій г	осуда	арств	енный	уче	тный номер):	данные отсутст	гвуют		
Адрес:										Российская Фе	дерация, Смоле	нская область, р	-н Руднянский, г Рудня, ул Колхозная, д 41
Площадь:										790 +/- 6кв. м			
Кадастров	ая (стои	мос	ть, ру	/б.:					239891.4			
Кадастров участка об			-	-			в пр	ределах земе	ельного	данные отсутст	гвуют		
Кадастров образован			•				сим	ости, из кот	орых	данные отсутст	гвуют		
Кадастров	ые	ном	ера	образ	вован	ных об	ъек	стов недвиж	имости:	данные отсутст	гвуют		
Сведения с предприят								мости в сост екса:	гав				
Г													ACIAC CENT
Государст	вен												ФГИС ЕГРН
		ПО	пно	е наи	мено	вание ,	цол	жности		M	подпись		инициалы, фамилия
						Вь	ши		-	-	тра недвижимос ках объекта нед		Раздел едвижимости
Земельны	йу	част	ок									,	
										(вид объекта	недвижимости)		
Лист №	_	азде	_				В	Всего листов	з раздела <u>1</u>	:	Всего разделов	3:	Всего листов выписки:
13.11.2020				2020/	36000	52575					67:16:0150114	.12	
Кадастров	ыи	ном	ep:								07:10:0150114	:12	
Категория	зем	иель	:							Земли населёні	ных пунктов		
Виды разр	еш	еннс	го і	испол	ьзова	ния:				Для прочих обт	ьектов лесного	козяйства	
Сведения	о ка	адас	грон	вом и	нжен	epe:				данные отсутствуют			
1								иных приро, ельного уча		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия				данные отсутствуют									
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:				данные отсутствуют									
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:				данные отсутствуют									
Сведения с	_	-		ах пр	овед	ения го	суд	царственног	ro	данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект				данные отсутст	гвуют								

межевания территории:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости							
емельный участок							
	(вид объекта н	едвижимости)					
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
13.11.2020 № 99/2020/360062575							
Кадастровый номер:		67:16:0150114:12					

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Данилова Ольга Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : Е			Всего разделов: Всего листов выписки:					
1	3.11.20	020 № 99/2020/360062575						
К	адастр	овый номер:		6'	57:16:0150114:12			
1.	Право	ообладатель (правообладатели	ı):	•	1.1.	1.1. Абсандзе Георгий Гурамович		
2.	2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:					Долевая собственность	, № 67-67-07/150/2011-731 ot 18.10.2011, 1/2	
	Огран	ничение прав и обременение о	бъекта недвижимости:					
вид:			пере при райо земо разг	Запрещение сделок с имуществом, Запретить совершать любые сделки по передаче, отчуждению, дарению и регистрации право собственности на принадлежащие должнику имущество: Смоленская область, Руднянский район, г.Рудня, ул.Колхозная, д.41, кад.№ 67:16:0150114:0012, 1/2 долю земельного участока, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных целей, общая площадь 790 кв. м				
		дата государственной регистр	рации:		25.1	2.2013		
	3.1.1.	номер государственной регис	страции:		67-6	67-67-07/058/2013-679		
		срок, на который установлене недвижимости:	о ограничение прав и обре	еменение объекта				
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		з и обременение				
3.		основание государственной регистрации:			Постановление судебного пристава-исполнителя Семеновой Т. П. о запрете отчуждения с целью обеспечения сохранности имущества должника от 24.12.2013			
		вид:			Ape	ст, Арест.		
		дата государственной регистр	рации:		12.0	4.2016		
		номер государственной регис	страции:		67-67/001-67/001/002/2016-1141/30			
	2.1.2	срок, на который установлен недвижимости:	о ограничение прав и обре	еменение объекта				
	3.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:						
	основание государственной регистрации:			суде Росе	Постановление судебного пристава-исполнителя Межрайонного отдела судебных приставов по особым исполнительным производствам УФССП России по Смоленской области о наложении ареста на имущество должника от 30.03.2016 ИП №1999/14/48/67			
Γ	осудар	оственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
		полиоз наиманования	TO TAKE OFFI		по		ининия по фолиция	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок						
	(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : Всего разделов:					Всего листов выписки:		
13.11.2020 № 99/2020/360062575							
Кадастро	овый номер:						
	вид:		Ипо	тека, весь объект			
	дата государственной регист	рации:	15.0	3.2013			
	номер государственной реги	страции:	67-6	67-67-07/055/2013-748			
3.1.3.	срок, на который установлен недвижимости:	о ограничение прав и обременение объекта	c 15.	с 15.03.2013 по 28.02.2016			
		новлено ограничение прав и обременение	1 -	Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Смолевич", ИНН: 6725008696			
	основание государственной р	регистрации:	заре	1	28.02.2013 №14, заключенный в г.Смоленске, ом государственном реестре прав 15.03.2013 за		
1. Прав	вообладатель (правообладатель	ı):		1.2. Никитенкова Наталья Николаевна			
2. Вид,	вид, номер и дата государственной регистрации права:			2.2. Долевая собственность, № 67:16:0150114:12-67/001/2017-2 от 23.08.2017, 1/2			
3. Огра	ничение прав и обременение с	бъекта недвижимости:	не зарегистрировано				
4. Дого	воры участия в долевом строи	тельстве:	не за	не зарегистрировано			
İ			1				

5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на: Договор ипотеки, запись №07/055/2013-748 от 01.03.2013 14:34 на данный объект. Правопритязания сняты.
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок								
	(вид объекта н	недвижимости)						
Лист № Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:					
13.11.2020 № 99/2020/360062575								
Кадастровый номер:		67:16:0150114:12						

Сведени	Сведения о характерных точках границы земельного участка								
	Система координат: Местная СК КО								
Зона №									
Номер	Коорд	цинаты	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного					
точки	X	1		участка, м					
1	2	3	4	5					
1	480372.98	1160980.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
2	480371.57	1161004.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
3	480337.91	1161002.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
4	480339.37	1160978.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют					

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный участок							
		(вид объекта н	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4	:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
13.11.2020 № 99/2020/360062575							
Кадастровый номер:			67:16:0150114:12				
План (чертеж, схема) части земельног	го участка		Учетный номер части: 67:16:01	50114:12/1			
Масштаб 1: данные отсутствуют Государственный регистратор полное наименование д	Условные обозначения:	М.	подпись	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия			
Вь Земельный участок			гра недвижимости об объекте не земельного участка				
земельный участок		(
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4	• (вид объекта н	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
13.11.2020 № 99/2020/360062575		·· <u></u>					
Кадастровый номер:			67:16:0150114:12				
1							
			i				
План (чертеж, схема) части земельног	о участка		Учетный номер части: <u>67:16:01</u>	50114:12/1			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:						
				,			
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН			
полное наименование д	олжности		подпись	инициалы, фамилия			
L		M.	П.	,			

Масштаб 1: данные отсутствуют

Земельный участок										
	(вид объекта недвижимости)									
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:							
13.11.2020 № 99/2020/360062575										
Кадастровый номер:		67:16:0150114:12								
План (чертеж, схема) части земельног	о участка	Учетный номер части: <u>67:16:01</u>	50114:12/1							

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Условные обозначения:

М.П.

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 1
Система координат: Местная СК КО
Зона №
Координаты, м

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельн	ый участок								
	(вид объекта недвижимости)								
Лист №	Раздела <u>4.2</u>	Всего	листов раздела <u>4</u>	.2:	Всего разделов: В		Всего листов выписки:		
13.11.20	20 № 99/2020/3	360062575							
Кадастро	овый номер:				67:16:015011	4:12			
Сведени	я о характерных то	очках границы часті	и (частей) земелы	ного участка					
Учетный	й номер части: 1								
Система Зона №	координат: Местн	ая СК КО							
Номер	Коорди	инаты, м		ание закреплені	ия	1	атическая погрешность определения координат		
точки	X	Y	:	на местности		характерных точек границы части земельного участка, м			
1	2	3		4		5			
5	480370.2	1161001.24	дані	ные отсутствую:	Γ	данные отсутствуют			
5	480370.2	1161001.24	дані	ные отсутствую	Γ	данные отсутствуют			
6	480339.46	1160999.4	дан	ные отсутствую	ые отсутствуют данные отсутствуют		данные отсутствуют		
6	480339.46	1160999.4	дані	ные отсутствую	г		данные отсутствуют		
7	480340.21	1160986.63	дан	ные отсутствую	Γ	данные отсутствуют			
7	480340.21	1160986.63	дан	ные отсутствую	Γ	данные отсутствуют			
8	480370.96	1160988.46	дан	ные отсутствую	Γ	данные отсутствуют			
8	480370.96	1160988.46	дан	ные отсутствую	Γ	данные отсутствуют			
9	480370.2	1161001.24	дан	ные отсутствую	Γ	0.2			
10	480370.96	1160988.46	данные отсутству		Γ	0.2			
11	480340.21	1160986.63	дан	ные отсутствую:	отсутствуют		0.2		
12	480339.46	1160999.4	дан	ные отсутствую	г		0.2		
				·					
Государо	ственный регистра	тор					ФГИС ЕГРН		

подпись инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка							
Учетный	і номер части: 1						
Система Зона №	координат: Местн	ая СК КО					
Номер Координаты, м Описание закрепления Средняя квадратическая погрешность							
точки	X	Y	на местности	характерных точек границы части земельного участка, м			
1	2	3	4	5			
5	480370.2	1161001.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
5	480370.2	1161001.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
6	480339.46	1160999.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
6	480339.46	1160999.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
7	480340.21	1160986.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
7	480340.21	1160986.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
8	480370.96	1160988.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
8	480370.96	1160988.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
9	480370.2	1161001.24	данные отсутствуют	0.2			
10	480370.96	1160988.46	данные отсутствуют	0.2			
11	480340.21	1160986.63	данные отсутствуют	0.2			

полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельн	ый участок								
	(вид объекта недвижимости)								
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Во	сего листов раздела <u>4.2</u> :	Всего раздело	ов:	Всего листов выписки:			
13.11.20	20 № 99/2020/3	360062575							
Кадастро	вый номер:			67:16:015011	4:12				
Сведени	я о характерных то	эчках границы	части (частей) земельного участка						
Учетный	і номер части: 1								
Система Зона №	координат: Местн	ая СК КО							
Номер		инаты, м	Описание закреплен на местности	иия	1	тическая погрешность определения координат точек границы части земельного участка, м			
-	X	Y							
1	2	3	4		5				
5	480370.2	1161001.24	4 данные отсутствую)T	данные отсутствуют				
5	480370.2	1161001.24	4 данные отсутствун)T		данные отсутствуют			
6	480339.46	1160999.4	данные отсутствун)T	данные отсутствуют				
6	480339.46	1160999.4	данные отсутствую)T	данные отсутствуют				
7	480340.21	1160986.63	данные отсутствую	ЭТ	данные отсутствуют				
7	480340.21	1160986.63	данные отсутствую)T		данные отсутствуют			
8	480370.96	1160988.46	б данные отсутствую	ЭТ	данные отсутствуют				
8	480370.96	1160988.46	б данные отсутствую	ЭТ	данные отсутствуют				
9	480370.2	1161001.24	4 данные отсутствую)T	0.2				
10	480370.96	1160988.46	б данные отсутствую)T		0.2			
11	480340.21	1160986.63	3 данные отсутствую)T	0.2				
12	480339.46	1160999.4	данные отсутствую)T		0.2			

сударственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Сведени	я о характерных то	очках границы част	и (частей) земельного участка	
Учетный	і номер части: 1			
Система Зона №	координат: МСК_	67		
Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат
точки	X	Y	на местности	характерных точек границы части земельного участка, м
1	2	3	4	5
5	480370.2	1161001.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	480370.2	1161001.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	480339.46	1160999.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	480339.46	1160999.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	480340.21	1160986.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	480340.21	1160986.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	480370.96	1160988.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	480370.96	1160988.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	480370.2	1161001.24	данные отсутствуют	0.2
10	480370.96	1160988.46	данные отсутствуют	0.2
11	480340.21	1160986.63	данные отсутствуют	0.2

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельн	ый участок								
	(вид объекта недвижимости)								
Лист № Раздела <u>4.2</u> Всего листов раздела <u>4.2</u> :				.2:	Всего раздело	ОВ:	Всего листов выписки:		
13.11.20	20 № 99/2020/3	360062575							
Кадастровый номер: 67:16:0150114:12									
Сведени	я о характерных то	эчках границ	ы части (час	тей) земелы	ного участка				
Учетный	і номер части: 1								
Система Зона №	координат: МСК_	.67							
Номер	TOWER		ание закреплени на местности	І Я		атическая погрешность определения координат			
1	X 2	Y 3			4		5		
5	480370.2	1161001	24				<u> </u>		
5	480370.2	1161001			ные отсутствуют			данные отсутствуют	
					ные отсутствуют		данные отсутствуют		
6	480339.46	1160999			ные отсутствуют		данные отсутствуют		
6	480339.46	1160999			ные отсутствуют		данные отсутствуют		
7	480340.21	1160986	5.63	дані	ные отсутствуют	Γ	данные отсутствуют		
7	480340.21	1160986	5.63	дані	ные отсутствуют	Γ		данные отсутствуют	
8	480370.96	1160988	3.46	дан	ные отсутствуют	Γ	данные отсутствуют		
8	480370.96	1160988	3.46	дан	ные отсутствуют	Γ	данные отсутствуют		
9	480370.2	1161001	.24	данные отсутствую:		Γ	0.2		
10	480370.96	1160988	3.46	данные отсутствуют		Γ	0.2		
11	480340.21	1160986	5.63	дан	ные отсутствуют	Γ	0.2		
12	480339.46	1160999	9.4	дан	ные отсутствуют	Γ		0.2	
Гооудетс	ственный регистра	TOP	+					ФГИС ЕГРН	

М.П.

подпись

полное наименование должности